اسناد مزایده شماره ۰۱۷۴/۱۶۹۴

فروش ۱۲,۰۰۰ تن کلینکر سفید متعلق به شرکت سیمان سفید شرق جهت مصرف در کارخانجات سیمان داخل کشور

شرایط شرکت در مزایده عمومی

مزایده‌گذار:

شرکت سیمان سفید شرق واقع در تهران-میدان آرژانتین-خیابان الوند-پلاک ۱۱-طبقه دوم تلفن ۰۲۱۸۸۸۷۷۰۳۲ کدپستی ۱۵۱۴۹۴۴۳۳۳ به آدرس اینترنتی www.sharghwhitecement.com

ماده ۱- موضوع مزایده

فروش ۱۲,۰۰۰ تن کلینکر سفید متعلق به شرکت سیمان سفید شرق جهت مصرف در کارخانجات سیمان داخل کشور با ترم تحویل درب کارخانه شرکت سیمان سفید شرق.

تبصره ۱:

در صورت تمایل، پیشنهاددهندگان می‌توانند از کلینکر بازدید نمایند. پیشنهاد قیمت ارائه‌شده می‌بایست بر اساس بررسی آنالیز، شرایط و وضعیت کلینکر و با علم و اطلاع کامل ارائه گردد. برنده مزایده پس از قطعی شدن فروش و واریز وجه، حق هیچ‌گونه ادعا یا اعتراض نخواهد داشت و کلیه خیارات از جمله خیار غبن از او ساقط می‌گردد.

تبصره ۲:

چنانچه برنده مزایده ظرف مدت ۷ (هفت) روز تقویمی پس از اعلام نتیجه مزایده، از انعقاد قرارداد و واریز مبالغ مطابق پیش‌نویس قرارداد مزایده خودداری نماید، مزایده بدون نیاز به انجام هیچ‌گونه تشریفات قانونی و قضایی نسبت به نامبرده منفسخ تلقی شده و ضمانت‌نامه یا سپرده شرکت در مزایده وی، به نفع شرکت سیمان سفید شرق (سهامی عام) ضبط خواهد شد و قرارداد با نفر بعدی منعقد می‌گردد.

در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مدت ۱۰ (ده) روز تقویمی پس از ابلاغ نتیجه، جهت انعقاد قرارداد اقدام ننمایند، ضمانت‌نامه یا سپرده آنان نیز به نفع فروشنده ضبط شده و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و اسقاط می‌نمایند.

ماده ۲- نحوه دریافت اسناد مزایده

اسناد مزایده از تاریخ درج آگهی در وب‌سایت شرکت سیمان سفید شرق (بخش مزایده و مناقصه)، با ثبت مشخصات مزایده‌گر شامل نام، کدملی یا شناسه ملی و شماره تلفن همراه، قابل دریافت می‌باشد. همچنین متقاضیان می‌توانند با مراجعه حضوری به نشانی:

تهران، میدان آرژانتین، ابتدای خیابان الوند، بعد از بن‌بست البرز، پلاک ۱۱، طبقه دوم، شرکت سیمان سفید شرق

نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

ماده ۳- مهلت و محل تسلیم پیشنهادها

۳-۱ .آخرین مهلت ارائه پیشنهادها توسط مزایده‌گران، پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/ ۰۸/۲۷ می‌باشد.

کلیه مطالب فوق خوانده شده و مورد قبول است . نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر مناقصه گر :

مهر و امضاء **تاریخ :**

۳-۲ .پیشنهادها باید به ترتیب زیر در پاکت‌های الف، ب و ج بصورت دربسته و لاک و مهر شده، به یکی از نشانی‌های زیر به دبیرخانه شرکت تحویل گردند:

- **دفتر مرکزی :**تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، پلاک ۱۱، طبقه دوم، کد پستی ۱۵۱۴۹۴۴۳۳۳ تلفن ۸۸۶۴۱۳۹۴-۰۲۱
- **کارخانه :**مشهد، جاده کلات، سه راهی سیمان، کیلومتر ۸ جاده اختصاصی سیمان، صندوق پستی ۱۵۵۸-۹۱۷۳۵

ماده ۴- نحوه تهیه و تسلیم پیشنهاد

پاکت الف شامل:

- مدارک هویتی و اعتباری: اساسنامه، اظهارنامه و آخرین آگهی روزنامه رسمی به همراه آخرین تغییرات صاحبان امضای مجاز (برای اشخاص حقوقی ، شرکتها) یا پروانه کسب/مدارک شناسایی معتبر (برای اشخاص حقیقی).
- پیش‌نویس قرارداد، بدون ذکر مبلغ، امضا و تأییدشده توسط صاحبان امضای مجاز در قرارداد.

تبصره ۳:

جهت جلوگیری از افشای قیمت، از درج هرگونه مبلغ پیشنهادی در متن پیش‌نویس قرارداد اکیداً خودداری شود. مبلغ پیشنهادی صرفاً باید در «برگ پیشنهاد قیمت» (پاکت ج) درج گردد.

پاکت ب شامل:

ضمانت شرکت در مزایده ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال میباشد که می‌تواند به یکی از روش‌های ذیل ارائه شود:

۱.چک صیادی با تاریخ روز (تاریخ تحویل پاکات) در وجه شرکت سیمان سفید شرق (شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴) دارای شرایط لازم جهت وصول قطعی بدون قید و شرط که می‌بایست در سامانه صیاد ثبت و نسخه چاپی آن همراه با اصل چک ارسال گردد.
۲.تضمین از محل مطالبات قطعی مزایده‌گر نزد شرکت، مشروط به درخواست و تأیید کتبی و صدور نامه پذیرش پیش از موعد تحویل پاکات بوده و مدارک آن باید همراه پاکت «ب» ارائه شود.
۳.ضمانت‌نامه بانکی معتبر، بدون قید و شرط، قابل ضبط، غیرمشروط، غیرقابل برگشت، با اعتبار حداقل سه ماه و قابل تمدید بنا به درخواست مزایده‌گذار به نام شرکت سیمان سفید شرق (شناسه شرکت ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴ و شماره حساب ۰۱۷۷۰۱۸۶۳۱۲۳۳ نزد بانک تجارت شعبه میدان تختی)
۴. فیش واریزی به حساب شماره ۲۸۵۸۴۰۲۸۱۷ یا شماره شبا IR۲۰۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۲۸۵۸۴۰۲۸۱۷ نزد بانک ملت شعبه ده دی به نام شرکت سیمان سفید شرق.

کلیه مطالب فوق خوانده شده و مورد قبول است . نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر مناقصه گر :

مهر و امضاء **تاریخ :**

تبصره ۴:

واریز سپرده تضمین شرکت در مزایده به منزله پیش‌پرداخت قرارداد نبوده و هیچ‌گونه حقی از بابت پیش‌پرداخت یا تعهد برای انعقاد قرارداد برای شرکت‌کنندگان ایجاد نخواهد نمود.

تبصره ۵:

به پیشنهاداتی که فاقد سپرده تضمین شرکت در مزایده باشند، به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تبصره ۶:

سپرده یا ضمانت‌نامه شرکت در مزایده نفرات اول تا سوم تا زمان انعقاد قرارداد و دریافت کامل وجه موضوع مزایده از برنده، نزد فروشنده نگهداری خواهد شد.

پاکت ج شامل:

یک برگ پیشنهاد قیمت که توسط پیشنهاددهنده تکمیل، مهر و امضاء شده باشد. مبلغ پیشنهادی می‌بایست به‌صورت عدد و حروف، خوانا و بدون قلم‌خوردگی درج و ذیل آن مهر و امضاء گردد. پیشنهاداتی که مبلغ پیشنهادی آن‌ها به‌صورت درصدی، مشروط، مخدوش، قلم‌خورده یا مبهم باشد، مردود و بلااثر خواهد بود.

ماده ۵- بازگشایی پاکات و اعلام نتایج

۵-۱ .حداکثر ظرف مدت دو هفته پس از تاریخ نهایی دریافت اسناد مزایده، پاکت های واصله بازگشایی خواهد شد و حضور پیشنهاددهندگان در جلسه بازگشایی الزامی نمی‌باشد.

۵-۲ .به پیشنهاداتی که پس از موعد مقرر واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵-۳ .تعیین برنده مزایده بر اساس بالاترین قیمت پیشنهادی خواهد بود. اسامی نفرات اول، دوم و سوم حداکثر یک روز کاری پس از بازگشایی پاکات به ایشان اعلام می‌گردد. تضامین نفرات اول تا سوم تا زمان انعقاد قرارداد نهایی نزد شرکت سیمان سفید شرق نگهداری شده و سپرده سایر شرکت‌کنندگان ظرف مدت ۱۰ روز کاری پس از اعلام نتایج مسترد خواهد شد.

۵-۴ .شرکت سیمان سفید شرق در رد یا قبول هر یک یا کلیه پیشنهادات واصله، بدون الزام به ذکر دلیل، مختار می‌باشد.

۵-۵ .شرکت در مزایده و امضاء اسناد آن به منزله اطلاع کامل پیشنهاددهنده از کمّ و کیف، شرایط و موضوع مزایده تلقی می‌گردد.

۵-۶ .پیشنهادات فاقد سپرده، دارای سپرده کمتر از مبلغ مقرر، مشروط و یا مغایر با شرایط مزایده، باطل و بلااثر می‌باشد.

۵-۷ .سپرده شرکت در مزایده پس از انعقاد قرارداد نهایی می‌تواند به‌عنوان بخشی از ضمانت حسن انجام تعهدات قرارداد منظور گردد.

۵-۸ .ملاک تشخیص قبول یا رد پیشنهادات، اعلام نظر کمیسیون معاملات شرکت سیمان سفید شرق بوده و پیشنهاددهندگان ضمن عقد خارج لازم، حق هرگونه اعتراض یا طرح دعوی را در این خصوص از خود سلب و اسقاط می‌نمایند.

ماده ۶- پرداخت ثمن معامله

۶-۱ .برنده مزایده مکلف است بلافاصله پس از اعلام نتیجه مزایده و همزمان با انعقاد قرارداد، نسبت به واریز کل ثمن معامله به حساب اعلامی از سوی شرکت سیمان سفید شرق اقدام نماید.

کلیه مطالب فوق خوانده شده و مورد قبول است . نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر مناقصه گر :

مهر و امضاء **تاریخ :**

۶-۲ .در صورت عدم واریز کامل ثمن معامله در مهلت مقرر، مزایده بدون نیاز به انجام هرگونه تشریفات قانونی و قضایی نسبت به نامبرده منفسخ تلقی شده و کل مبلغ سپرده تضمین شرکت در مزایده وی، به نفع شرکت سیمان سفید شرق ضبط خواهد شد و از نفر بعدی شرکت‌کننده جهت انعقاد قرارداد دعوت به عمل خواهد آمد.

تبصره ۷ :

خریدار مکلف است پیش از هرگونه اقدام، با فروشنده هماهنگی لازم را به عمل آورده و دستور کتبی واریز باقیمانده ثمن معامله را از شرکت سیمان سفید شرق دریافت نماید. هرگونه واریز بدون هماهنگی کتبی، مورد پذیرش فروشنده نخواهد بود.

ماده ۷- موارد بطلان، فسخ یا تجدید مزایده

۷-۱ .هرگاه طبق رأی و تشخیص کمیسیون معاملات مزایده‌گذار، احراز گردد که پیشنهاددهندگان با یکدیگر تبانی نموده‌اند، در این صورت مزایده‌گذار بنا به تشخیص خود از ادامه شرکت آنان در مزایده جلوگیری به عمل خواهد آورد.

۷-۲ .در صورتی که نیاز شرکت سیمان سفید شرق به موضوع این مزایده به هر علت مرتفع گردد.

۷-۳ .وقوع حوادث قهری و پیشامدهای غیرمتعارف از قبیل جنگ، زلزله، سیل و موارد مشابه (فورس ماژور).

۷-۴ .بنا به تشخیص کمیسیون معاملات و با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شرکت سیمان سفید شرق.

۷-۵ .در صورت مناسب نبودن پیشنهادات واصله به نحوی که مستلزم ایجاد تغییرات اساسی در اسناد مزایده باشد.

۷-۶ .عدم واریز ثمن معامله توسط برنده مزایده در مهلت تعیین‌شده از سوی مزایده‌گذار.

۷-۷ .عدم انجام هر یک از تعهدات تعیین‌شده از سوی مزایده‌گذار توسط برنده مزایده.

کلیه مطالب فوق خوانده شده و مورد قبول است . نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر مناقصه گر :

مهر و امضاء **تاریخ :**

فرم مشخصات شرکت کننده در مزایده

الف) اشخاص حقیقی:

نام و نام خانوادگی: نام پدر: تاریخ تولد:

الف) اشخاص حقوقی:

نام شرکت:

شماره ثبت: شناسه ملی: شماره اقتصادی:

شماره تماس:

نشانی پستی دفتر شرکت و کد پستی (۱۰ رقمی):

مشخصات صاحبان امضاء مجاز (برای اشخاص حقوقی):

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	نام پدر	شماره شناسنامه	شماره ملی	شماره پاسپورت	نمونه امضاء

*ارائه تصویر آخرین روزنامه رسمی صاحبین امضاء مجاز جهت اشخاص حقوقی الزامی خواهد بود.

کلیه مطالب فوق خوانده شده و مورد قبول است . نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر مناقصه گر :

مهر و امضاء **تاریخ :**

((برگ پیشنهاد قیمت))

اینجانب / شرکت ..... بدین‌وسیله اعلام می‌دارم کلیه شرایط مندرج در اسناد مزایده شماره ..... مربوط به فروش حدود ۱۲۰۰۰ (دوازده هزار) تن کلینکر سفید متعلق به شرکت سیمان سفید شرق، با ترم تحویل درب کارخانه سیمان سفید شرق را به دقت مطالعه نموده و با اطلاع کامل از کمّ و کیف، شرایط فنی، کیفی و وضعیت موجود مورد مزایده، قیمت پیشنهادی خود را به شرح جدول ذیل ارائه می‌نمایم:

ردیف	موضوع مزایده	حدود وزن (تن)	قیمت هر تن ریال(به حروف و عدد)	قیمت کل (ریال)
۱	فروش حدود ۱۲,۰۰۰ تن کلینکر سفید متعلق به شرکت سیمان سفید شرق با ترم تحویل درب کارخانه	۱۲,۰۰۰		
جمع کل(بدون ارزش افزوده):				

آدرس پیشنهاد دهنده مزایده :.....تلفن ثابت:.....تلفن همراه:.....شماره ثبت شرکت.....شماره ملی / پاسپورت:.....

تذکر: قیمت پایه پیشنهادی برای محصول فوق حداقل ۲۸,۵۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

توضیحات:

توضیح ۱ :کلیه هزینه‌های مربوط به بارگیری، حمل و نقل، تأمین ماشین‌آلات، نیروی انسانی و سایر هزینه‌های مرتبط با موضوع مزایده، به‌طور کامل بر عهده برنده مزایده بوده و شرکت سیمان سفید شرق هیچ‌گونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت.

توضیح ۲ :در صورت برنده شدن در مزایده و عدم ایفای تعهدات، از جمله عدم واریز و تسویه کامل مبلغ مزایده مطابق پیش‌نویس قرارداد، مزایده فسخ و پیش‌نویس قرارداد منفسخ تلقی شده و کل مبلغ سپرده تضمین شرکت در مزایده به نفع شرکت سیمان سفید شرق (سهامی عام) ضبط خواهد شد.

کلیه مطالب فوق خوانده شده و مورد قبول است . نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر مناقصه گر :

مهر و امضاء **تاریخ :**

توضیح ۳ :مبنای توزین کلینکر سفید موضوع مزایده و محاسبه وزن نهایی جهت درج در فاکتور فروش، **باسکول کارخانه سیمان سفید شرق** بوده و ملاک قطعی محاسبات مالی قرار خواهد گرفت.

توضیح۴: قیمت ارائه شده بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

کلیه مطالب فوق خوانده شده و مورد قبول است . نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر مناقصه گر :

مهر و امضاء **تاریخ :**

پیش‌نویس قرارداد فروش کلینکر سفید

این قرارداد فی‌مابین:**شرکت سیمان سفید شرق (سهامی عام)** به شناسه ملی **۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴**و شماره ثبت **۴۱۹۷۰۹**نزد اداره ثبت شرکت‌ها، به نشانی دفتر مرکزی: تهران، میدان آرژانتین، ابتدای خیابان الوند، نبش کوچه البرز، پلاک ۱۱، طبقه دوم، کد پستی ۱۵۱۴۹۴۴۳۳۳ با نمایندگی آقای ..... (مدیرعامل و عضو هیأت‌مدیره) و آقای ..... (عضو هیأت‌مدیره)

که از این پس در این قرارداد **»فروشنده «**نامیده می‌شود،از یک طرف وشرکت / خانم / آقای..... به شناسه ملی / کد ملی..... شماره ثبت..... کداقتصادی..... به نشانی ..... کد پستی ..... تلفن ثابت/ همراه..... که از این پس **»خریدار «**نامیده می‌شود،از طرف دیگر، وفق شرایط و مفاد آتی منعقد و برای طرفین لازم‌الاجرا می‌باشد.

ماده ۱- موضوع قرارداد

(۱-۱فروش **حدود ۱۲،۰۰۰ (پانزده هزار) تن کلینکر سفید** متعلق به شرکت سیمان سفید شرق، با لحاظ وضعیت موجود و کیفیت محصول، با **ترم تحویل درب کارخانه سیمان سفید شرق.**

(۱-۲کلیه مسئولیت‌ها و هزینه‌های مربوط به بارگیری، حمل و نقل، تأمین ماشین‌آلات، نیروی انسانی و سایر هزینه‌های مرتبط با موضوع قرارداد، منحصراً بر عهده خریدار بوده و فروشنده هیچ‌گونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت.

ماده ۲- مقدار قرارداد

مقدار موضوع قرارداد حدود **۱۲۰۰۰ تن کلینکر سفید** می‌باشد.

تبصره ۱ :فروشنده اختیار کامل دارد تمام یا بخشی از مقدار موضوع قرارداد را با نرخ مندرج در قرارداد تحویل نماید و خریدار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و اسقاط می‌نماید.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد معادل ..... ریال می‌باشد که خریدار متعهد است آن را **نقداً و همزمان با انعقاد قرارداد** به حساب اعلامی از سوی فروشنده واریز نماید.

تبصره ۲ :مالیات و عوارض بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه شده و پرداخت آن بر عهده خریدار می‌باشد.

ماده ۴- نحوه پرداخت

کلیه مطالب فوق خوانده شده و مورد قبول است . نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر مناقصه گر :

مهر و امضاء **تاریخ :**

خریدار موظف است کل مبلغ قرارداد را قبل از هرگونه بارگیری و خروج کلینکر از کارخانه سیمان سفید شرق، نقدا یا اعتبار اسنادی بانکی معتبر (با سررسید حداکثر سه ماه) به حساب فروشنده واریز نماید.

ماده ۵- تضامین و تعهدات خریدار

(۵-۱در صورت انصراف خریدار از اجرای قرارداد، کل سپرده تضمین شرکت در مزایده و سایر وجوه واریزی وی، به‌عنوان خسارت به نفع فروشنده ضبط شده و خریدار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می‌نماید.

(۵-۲معادل ۱۰٪ **مبلغ کل قرارداد** به‌عنوان ضمانت حسن انجام تعهدات تعیین می‌گردد که خریدار می‌تواند آن را به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر یا سایر تضامین مورد تأیید دایره حقوقی شرکت سیمان سفید شرق ارائه نماید. این ضمانت پس از اجرای کامل تعهدات و تأیید دستگاه نظارت قرارداد، در صورت عدم وجود تخلف، مسترد خواهد شد.

(۵-۳خریدار متعهد است پس از انعقاد قرارداد، در مدت تعیین‌شده نسبت به بارگیری و حمل کلینکر سفید موضوع قرارداد، با هزینه و مسئولیت کامل خود اقدام نماید.

تبصره ۳ :محل تحویل موضوع قرارداد، کارخانه سیمان سفید شرق می‌باشد و کلیه هماهنگی‌ها و هزینه‌های حمل بر عهده خریدار است.

تبصره ۴ :مبنای توزین کلینکر سفید، **باسکول کارخانه سیمان سفید شرق** بوده و ملاک قطعی محاسبات مالی قرار می‌گیرد.

(۵-۴ساعات مجاز بارگیری در روزهای کاری، از ساعت **۸ الی ۱۶** بوده و خریدار موظف به رعایت ضوابط کارخانه می‌باشد.

(۵-۵حفاظت و حراست از کلینکر بارگیری‌شده از زمان تحویل، بر عهده خریدار بوده و فروشنده هیچ مسئولیتی در این خصوص ندارد.

(۵-۶در صورت عدم خروج کلینکر در مهلت مقرر یا بروز هرگونه تأخیر در حمل آن به نحوی که موجب اختلال در فعالیت‌های کارخانه گردد، فروشنده مجاز است بابت هر روز تأخیر مبلغ ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به‌عنوان هزینه انبارداری و همچنین خسارات ناشی از تأخیر را حسب مورد و بر اساس نظر دستگاه نظارت قرارداد، از خریدار مطالبه نموده یا از محل تضامین وی برداشت نماید.

(۵-۷خریدار اعلام می‌نماید از کلیه شرایط قرارداد، وضعیت محل و مقتضیات اجرایی آگاه بوده و بعداً هیچ‌گونه ادعایی مبتنی بر جهل نخواهد داشت.

(۵-۸رعایت کلیه مقررات ایمنی، HSE، حفاظت فنی و بهداشت کار برای کارکنان و رانندگان خریدار الزامی بوده و مسئولیت حوادث احتمالی به‌طور کامل بر عهده خریدار است.

کلیه مطالب فوق خوانده شده و مورد قبول است . نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر مناقصه گر :

مهر و امضاء **تاریخ :**

(۹-۵خریدار موظف است کلیه بیمه‌های لازم از جمله **بیمه مسئولیت مدنی با پوشش کامل** برای کارکنان خود را قبل از شروع عملیات اخذ و نسخه‌ای از آن را به دستگاه نظارت فروشنده ارائه نماید.

تبصره ۵ :عدم ارائه بیمه‌نامه معتبر، مانع شروع عملیات بوده و کلیه عواقب ناشی از آن بر عهده خریدار می‌باشد.

ماده ۶- تعهدات فروشنده

(۱-۶فروشنده متعهد است نسبت به صدور **فاکتور رسمی** بابت مقدار کلینکر سفید تحویلی، مطابق وزن باسکول و مفاد قرارداد، به نام خریدار اقدام و آن را به خریدار تحویل نماید.

ماده ۷- نظارت بر کیفیت و کمیت کالا

هرگونه ایراد، اعتراض یا ادعایی نسبت به نوع، مقدار، کیفیت، آنالیز، مشخصات فنی و وضعیت کلینکر سفید موضوع قرارداد، از سوی خریدار مسموع نخواهد بود؛ زیرا خریدار قبل از ارائه پیشنهاد و انعقاد قرارداد، از موضوع مزایده بازدید نموده و با اطلاع کامل اقدام به انعقاد قرارداد کرده است.
بدین‌وسیله خریدار کلیه خیارات، از جمله **خیار غبن به هر درجه که باشد** را از خود سلب و اسقاط می‌نماید.

ماده ۸- دستگاه نظارت قرارداد

مسئولیت نظارت بر حسن اجرای قرارداد بر عهده **مدیر فروش و مدیر تولید با تأیید مدیریت کارخانه** می‌باشد که مکلف‌اند ضمن اعمال کنترل‌های لازم در عملیات بارگیری، باسکول، حمل و خروج کلینکر سفید، نسبت به تأیید فرم‌های خروج از کارخانه با هماهنگی مدیریت کارخانه، مدیر حراست و تصویب مدیرعامل فروشنده اقدام نمایند.

ماده ۹- مدت زمان اجرای قرارداد

مدت زمان اجرای عملیات بارگیری، باسکول و حمل کلینکر سفید موضوع قرارداد، حداکثر **۹۰روز کاری** از تاریخ امضای قرارداد می‌باشد.

تبصره ۶ : در صورت بروز تأخیر در عملیات بارگیری به مدت بیش از ۹۰ روز، چنانچه تأخیر مزبور ناشی از قصور پیمانکار باشد، مدت زمان تأخیر مشمول اعمال جرایم موضوع بند ۵-۶ ماده ۵ قرارداد خواهد بود.

ماده ۱۰- کسورات قانونی قرارداد

کلیه مطالب فوق خوانده شده و مورد قبول است . نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر مناقصه گر :
مهر و امضاء **تاریخ :**

کلیه کسورات قانونی از قبیل مالیات، عوارض، بیمه و سایر کسورات قانونی مرتبط با این قرارداد، بر عهده خریدار می‌باشد.

ماده ۱۱- موارد فسخ قرارداد

فروشنده مجاز است در صورت قصور یا تخلف خریدار از انجام تعهدات، ضمن جبران خسارات وارده از محل تضامین و سپرده‌های خریدار، قرارداد را **به‌صورت یک‌طرفه و بدون نیاز به تشریفات قضایی** فسخ نماید و خریدار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می‌نماید.

(۱-۱۱عدم اجرای دستورات دستگاه نظارت قرارداد.
(۲-۱۱احراز اعسار، ورشکستگی، انحلال یا توقف فعالیت خریدار توسط مراجع ذی‌صلاح.

تبصره ۷ :ملاک احراز موارد فوق و محاسبه خسارات وارده، گزارش و نظر دستگاه نظارت قرارداد با تصویب مدیرعامل فروشنده بوده و خریدار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می‌نماید.

(۳-۱۱تشخیص فروشنده مبنی بر عدم توان مالی خریدار، عدم پرداخت ثمن معامله، ضعف آشکار در اجرای تعهدات، محکومیت قضایی مؤثر خریدار یا هر وضعیتی که ادامه همکاری موجب ورود ضرر و زیان به فروشنده گردد.

(۴-۱۱ارتکاب اعمال موضوع بند «هـ» ماده ۲ و ماده ۱ آیین‌نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه مصوب ۱۳۸۳/۰۹/۰۱.

تبصره ۸ :در صورت فسخ قرارداد به هر یک از دلایل فوق، کلیه خسارات وارده به فروشنده از محل تضامین و سپرده خریدار، به تشخیص دستگاه نظارت و تصویب مدیرعامل فروشنده، ضبط و وصول خواهد شد و خریدار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می‌نماید

ماده ۱۲- مقررات قانونی

(۱-۱۲خریدار با علم و اطلاع کامل از کلیه قوانین و مقررات موضوعه کشور، نسبت به امضای قرارداد اقدام نموده و مسئولیت رعایت قوانین کار، تأمین اجتماعی، ایمنی و حوادث ناشی از کار را بر عهده می‌گیرد.
(۲-۱۲کلیه مکاتبات، دستورکارها و ابلاغیه‌هایی که متعاقباً در چارچوب قرارداد از سوی فروشنده به خریدار ابلاغ می‌شود، لازم‌الاجرا است.
(۳-۱۲ارائه تصویر آخرین روزنامه رسمی، دارندگان امضای مجاز (برای اشخاص حقوقی) یا جواز کسب (برای اشخاص حقیقی) الزامی است.
(۴-۱۲اقرار به عدم شمول ممنوعیت‌های مقرر در قانون منع مداخله وزرا و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷.

ماده ۱۳- مالکیت اسناد، مدارک و پیوست‌ها

کلیه مطالب فوق خوانده شده و مورد قبول است . نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر مناقصه گر :
مهر و امضاء **تاریخ :**

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

(۱-۱۳قرارداد حاضر.

(۲-۱۳کلیه اسناد، صورتجلسات، الحاقیه‌ها و مکاتباتی که در راستای اجرای قرارداد مبادله می‌گردد.

(۳-۱۳گزارش‌ها و مستندات مصوب مرتبط با اجرای موضوع قرارداد.

تبصره ۹ :کلیه اسناد، مدارک و تجهیزات فروشنده که در اختیار خریدار قرار می‌گیرد، در مالکیت انحصاری فروشنده بوده و واگذاری آن به غیر ممنوع است. در صورت تخلف، فروشنده مجاز به فسخ قرارداد و برداشت خسارت از محل تضامین خریدار می‌باشد.

ماده ۱۴- وجه التزام تخلف از شروط قرارداد

در صورت تأخیر، قصور یا تعلل خریدار در اجرای تعهدات، وجه التزام طبق نظر دستگاه نظارت قرارداد به‌علاوه **۲۵٪ هزینه بالاسری** از محل سپرده، تضامین یا مطالبات خریدار برداشت می‌گردد.

در صورت ورود خسارت به فروشنده، فروشنده علاوه بر وجه التزام، مجاز به فسخ یک‌طرفه قرارداد و جبران کلیه خسارات وارده از محل تضامین خریدار می‌باشد.

ماده ۱۵- فورس ماژور

در صورت بروز حوادث قهری خارج از کنترل طرفین که اجرای قرارداد را غیرممکن نماید، طرف ذی‌ربط مکلف است حداکثر ظرف **۱۵روز** مراتب را کتباً اعلام نماید.

چنانچه وضعیت فورس ماژور بیش از **یک ماه** ادامه یابد، فروشنده حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. نوسانات اقتصادی، تحریم‌ها و بیماری‌های واگیردار (از جمله کووید ۱۹) مشمول فورس ماژور نمی‌باشد.

ماده ۱۶- حق واگذاری

خریدار حق واگذاری تمام یا بخشی از موضوع قرارداد به غیر را بدون موافقت کتبی فروشنده ندارد.

ماده ۱۷- اصلاحیه‌ها

هرگونه اصلاح یا تغییر مفاد قرارداد صرفاً با تنظیم صورتجلسه و امضای طرفین معتبر و لازم‌الاجرا خواهد بود.

ماده ۱۸- اقامتگاه طرفین

نشانی‌های مندرج در مقدمه قرارداد به‌عنوان اقامتگاه قانونی طرفین محسوب شده و کلیه ابلاغ‌ها به این نشانی‌ها معتبر است. تغییر نشانی باید کتباً اعلام شود.

ماده ۱۹- حل اختلاف

کلیه مطالب فوق خوانده شده و مورد قبول است . نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر مناقصه گر :

مهر و امضاء **تاریخ :**

در صورت بروز اختلاف، ابتدا از طریق مذاکره حل‌وفصل خواهد شد و در صورت عدم حصول نتیجه، موضوع به **داوری** ارجاع می‌گردد.
مرجع تعیین داور، **مدیریت حقوقی شرکت سرمایه‌گذاری غدیر** بوده و رأی داور قطعی و لازم‌الاجرا است. قانون حاکم، قوانین جمهوری اسلامی ایران می‌باشد.

ماده ۲۰- تأیید، مبادله و نسخ قرارداد

قرارداد حاضر در سه نسخه متحدالمتن و مشتمل بر ۲۰ ماده و ۹ تبصره، بدون هیچ‌گونه خط‌خوردگی، تنظیم گردیده و کلیه صفحات آن به مهر و امضای طرفین رسیده است. هر نسخه دارای اعتبار واحد بوده و مفاد آن برای طرفین و قائم‌مقام قانونی آنان قطعی، معتبر و لازم‌الاجرا می‌باشد.

کلیه مطالب فوق خوانده شده و مورد قبول است . نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر مناقصه گر :

مهر و امضاء **تاریخ :**