

اسناد مناقصه خرید شماره ۰۱۷۳/۱۶۶۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۲

خرید ۶۰,۰۰۰ تن کائولن نوع یک

خرید ۴۰,۰۰۰ تن کائولن نوع دو



شرکت سیمان سفید شرق (سهامی عام)

اسناد مناقصه خرید عمومی:

خرید ۶۰,۰۰۰ تن کائولن نوع یک

خرید ۴۰,۰۰۰ تن کائولن نوع دو

شماره مناقصه خرید :	۰۱۷۳/۱۶۶۴
تاریخ :	۱۴۰۲/۱۲/۰۲

تاریخ

مهر و امضا

تمامی مطلب فوق خوانده شده و مورد تایید می باشد.



شرایط مناقصه خرید:

۱- موضوع مناقصه خرید:

۱-۱ خرید ۶۰,۰۰۰ تن کائولن نوع یک با آنالیز و دانه بندی ذیل:

مشخصات فیزیکی: حداکثر قطر ماده معدنی در بزرگترین ابعاد ۳۰ سانتیمتر.

مشخصات شیمیایی:

$75\% < SiO_2 < 77\%$ $14\% < Al_2O_3 < 16\%$ $Fe_2O_3 < 0.4\%$ $K_2O + Na_2O < 1\%$
 $TiO_2 < 0.5\%$ $SO_3 < 1\%$ $MnO < 0.015\%$ رطوبت $< 2\%$

۲-۱ خرید ۴۰,۰۰۰ تن کائولن نوع دو با آنالیز و دانه بندی ذیل

مشخصات فیزیکی: حداکثر قطر ماده معدنی در بزرگترین ابعاد ۳۰ سانتیمتر

مشخصات شیمیایی:

$73\% < SiO_2 < 75\%$ $14\% < Al_2O_3 < 16\%$ $Fe_2O_3 < 0.5\%$ $K_2O + Na_2O < 1\%$ $TiO_2 < 0.5\%$
 $SO_3 < 1\%$ $MnO < 0.015\%$ رطوبت $< 3\%$

۲- محل تحویل کالای موضوع مناقصه خرید :

کارخانه سیمان سفید شرق یا درب معدن به اختیار خریدار

۳- مدت انجام کار:

مدت انجام موضوع مناقصه خرید از زمان عقد قرارداد تا پایان سال ۱۴۰۳ می باشد.

۴- شرایط فروشندگان (مناقصه گران) :

۴-۱ داشتن شخصیت حقوقی و در اختیار داشتن امکانات فنی و اجرایی، مدیریتی، توانایی مالی، تجربیات مفید و مکفی در زمینه موضوع مناقصه

خرید الزامی می باشد.



۴-۲- داشتن صلاحیت معتبر از مراجع ذیصلاح در رشته مرتبط با موضوع مناقصه خرید بعنوان امتیاز مثبت در ارزیابی کیفی فروشنده محسوب می گردد .

۵- خریدار(مناقصه گزار):

شرکت سیمان سفید شرق واقع در تهران-میدان آرژانتین-خیابان الوند-پلاک ۱۱-طبقه دوم کدپستی ۱۵۱۴۹۴۴۳۳۳ به آدرس اینترنتی

www.sharghwhitecement.com

۶- مهلت دریافت اسناد از خریدار(مناقصه گزار):

اسناد مناقصه خرید از روز درج آگهی درسایت اینترنتی شرکت سیمان سفید شرق قسمت مزایده و مناقصه خرید با درج کد ملی یا شناسایی و مشخصات ، قابل برداشت می باشد.

۷- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها توسط فروشنده (مناقصه گر) به خریدار(مناقصه گزار):

آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها پایان وقت اداری روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ می باشد. به پیشنهادهای واصله پس از مهلت مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸- نشانی محل تسلیم پیشنهادها:

نشانی محل تسلیم پاکات پیشنهادات واقع در تهران میدان آرژانتین خیابان الوند پلاک ۱۱ طبقه دوم کد پستی ۱۵۱۴۹۴۴۳۳۳ می باشد. تمام اوراق اسناد مناقصه خرید ، باید به امضاء مجاز تعهدآور و مهر شرکت فروشنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت به ترتیب ذکر شده در ماده ۱۲ تسلیم شود.

۹- تاریخ گشایش پاکتها برای هر مناقصه خرید :

تاریخ گشایش پاکتها حداکثر یک هفته پس از پایان مهلت تحویل اسناد در اولین روز جلسه کمیسیون معاملات شرکت سیمان سفید شرق می باشد و نتیجه حاصله حداکثر ظرف مدت ده روز بعد از بازگشایی پاکات اعلام می گردد.

۱۰- تسلیم اسناد مناقصه خرید:

اسناد مناقصه خرید که بر طبق شرایط مناقصه خرید و ضوابط مربوط باید به ترتیب زیر در پاکت های الف و ب و ج بصورت در بسته و لاک و مهر شده تسلیم شود به شرح ذیل می باشد.

۱۰-۱- پاکت الف شامل: ضمانت شرکت در مناقصه خرید به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ که می تواند به یکی از روشهای ذیل ارائه شود : به صورت ضمانتنامه بانکی معتبر و بدون قید و شرط با مدت اعتبار سه ماه و قابل تمدید تا سه ماه دیگر بنا به درخواست خریدار و یا فیش واریزی به حساب



شماره ۲۱۴۸۹۷۶۷۶۰۰۹ نزد بانک صادرات شعبه چهارراه گلستان مشهد به نام شرکت سیمان سفید شرق که بایستی در یک پاکت لاک و مهر شده قرار داده و در داخل پاکت (الف) گذاشته و تحویل نمایند.

تبصره (۱) سپرده شرکت در مناقصه خرید به صورت چک یا وجه نقد قابل قبول نمی باشد.

۲-۱۰-۱- پاکت ب: برگ پیشنهاد قیمت و ریز آنالیز بها جدول مندرج در فرم پیشنهاد قیمت مناقصه خرید تکمیل شده و به مهر و اصل امضاء صاحبان مجاز امضاء پیشنهاد دهنده برسد.

تبصره (۲) لازم به ذکر است جهت جلوگیری از فاش شدن قیمت از درج مبلغ پیشنهادی در متن پیش نویس قرارداد جداً خودداری گردد و فقط در برگ پیشنهاد قیمت ذکر شود.

تبصره (۳) در روی هر کدام از سه پاکت اسناد مناقصه خرید که بصورت در بسته و لاک و مهر شده تحویل می شود، باید موضوع مناقصه خرید با ذکر شماره مناقصه خرید، نام و نشانی و شماره تماس پیشنهاد دهنده نوشته شده باشد و در مهلت مقرر این اسناد به واحد بازرگانی شرکت سیمان سفید شرق در قبال اخذ رسید تحویل شود. منظور از پیشنهاد مناقصه خرید تمام اسناد و مدارک مشروح در بند های فوق الذکر است که حسب مورد در داخل یکی از سه پاکت الف، ب و ج قرار داده می شود. ضمناً اسناد و مدارک و پیشنهادات تحویلی به هیچ وجه مسترد نخواهد شد.

۳-۱۰-۱- پاکت ج شامل:

۱-۳-۱۰- رونوشت اساسنامه و اظهارنامه و آخرین آگهی روزنامه رسمی کشور به همراه آگهی تأسیس شرکت فروشنده.

۲-۳-۱۰- آگهی آخرین تغییرات در مورد دارندگان امضاء مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور.

۳-۳-۱۰- پیش نویس قرارداد بدون ذکر مبلغ و امضا و تایید شده توسط صاحبین امضای مجاز در قرارداد.

تبصره (۴) فروشنده ضمن مطالعه دقیق شرایط مناقصه خرید، باید مستندات و مدارک خواسته شده را به ترتیب توضیح داده شده فوق تنظیم، مرتب و ارائه نماید.

تبصره (۵) کلیه اسناد و مدارک مذکور در داخل پاکت ها باید به امضاهای اصلی مجاز و تعهد آور و مهر فروشنده رسیده باشد. تمام اسناد و مدارک باید به نام شرکت فروشنده بوده و استفاده از اسناد سایر شرکتها ممنوع است.

۱۱- گشایش پیشنهادها:

ابتدا پاکت الف باز خواهد شد، هرگاه محتوای پاکت الف منطبق با شرح مندرج در اسناد مناقصه خرید نباشد، اقدامی برای ادامه بررسی اسناد مناقصه خرید پیشنهاد دهنده مزبور به عمل نخواهد آمد و در صورت قبولی ضمانت نامه بانکی ارائه شده در پاکت الف، پاکت ج گشایش یافته و اسناد مربوط به آنها



بررسی شده و در صورت قبولی شرکت کنندگان در مناقصه خرید، در کمیسیون معاملات شرکت سیمان سفید شرق نسبت به گشایش پاکت ب پیشنهاددهندگان (پیشنهاد قیمت) اقدام خواهد شد .

۱۲- نحوه تکمیل و ارائه پیشنهادها:

۱۲-۱- مبلغ پیشنهاد قیمت باید برای کل موضوع مناقصه خرید به عدد و به حروف ، فقط در برگ پیشنهاد قیمت برای مناقصه خرید با ذکر شماره مناقصه خرید نوشته شده و بعد از امضاء صاحبان امضای مجاز (اصل امضاء) ، مهمور به مهر شرکت گردیده باشد. و برای تعیین برنده مناقصه خرید صرفاً مبلغ کل بصورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود.

۱۲-۲- پیشنهاد دهنده باید نسبت به ارائه جداول قیمت اقدام و همراه با برگ پیشنهاد قیمت در داخل پاکت "ب" ارائه نماید.

۱۲-۳- در صورت مشاهده اختلاف بین مبلغ ارائه شده به حروف و به عدد، مبلغ درج شده به حروف جهت تعیین برنده و سپس عقد قرارداد بر اساس آن مورد عمل خواهد بود.

۱۲-۴- پیشنهاد قیمت برای مناقصه خرید باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و بر خلاف شرایط مناقصه خرید، آن پیشنهاد مردود و غیر قابل قبول اعلام میگردد .

۱۲-۵- هر یک از فروشندگان که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه خرید ابهامی داشته یا اختلافی در اسناد ملاحظه کنند یا متوجه از قلم افتادگی مشخصات یا اسناد دیگری گردد یا در مورد معانی آنها دچار تردید شود باید حداکثر تا سه روز قبل از پایان مهلت تحویل اسناد به خریدار مراتب را کتباً به دستگاه خریدار اطلاع داده و تقاضای توضیح کتبی نمایند. به درخواستها و سؤالات مطرح شده از طرف فروشنده بعد از مهلت مقرر به هیچ عنوان پاسخ داده نخواهد شد و در هر حال پس از تحویل اسناد هیچ عذری پذیرفته نخواهد بود.

۱۲-۶- پس از تکمیل و تحویل اسناد مناقصه خرید به خریدار، داوطلب شرکت در مناقصه خرید حق انصراف از مناقصه خرید را ندارد. بدیهی است اعلام انصراف بعد از مهلت تعیین شده مورد قبول نمی باشد.

۱۲-۷- خریدار این حق را برای خود محفوظ میدارد که قبل از انتخاب برنده مناقصه خرید و یا ابلاغ و واگذاری قرارداد، صحت و سقم اطلاعات ارائه شده از سوی فروشنده را بررسی کند و فروشنده با تسلیم پیشنهاد، این حق بررسی را از سوی خریدار می پذیرد و برنده مناقصه خرید بر اساس بررسیهای خریدار بر روی آنالیز قیمت پیشنهادی و مستندات ارسالی توسط فروشنده و همچنین نتیجه بررسی و صحت و سقم اطلاعات ارائه شده تعیین می گردد.

۱۲-۸- خریدار حق دارد هر یک از پیشنهادها را قبول یا رد کرده و یا مناقصه خرید را در هر مرحله ای لغو نماید و تمام پیشنهادها را در هر زمان رد کند و از این بابت، هیچگونه مسئولیت و تعهدی را در برابر فروشندگان نخواهد داشت. در صورت لغو مناقصه خرید، خریدار، فروشندگان را از تصمیم خود مطلع می سازد و فروشندگان حق هر گونه اعتراضی در این خصوص نداشته و ادعای هر گونه ضرر و زیان را از خود سلب می نمایند.

۱۲-۹- چنانچه به هر دلیلی اخذ تصمیم در جلسه گشایش پاکت میسر نگردد، ادامه بررسی ها به جلسات بعد موکول شده و پیشنهاد دهندگان حق اعتراض نخواهند داشت.

۱۲-۱۰- پیشنهادها باید طبق فرم پیشنهاد و سایر اسناد مناقصه، بدون هیچگونه تغییری توسط فروشنده تکمیل و تسلیم خریدار گردد.



۱۱-۱۲- خریدار حق تغییر، یا اصلاح یا تجدید نظر یا حذف در اسناد مناقصه خرید را قبل از تاریخ بازگشایی پیشنهادهای (پاکت الف، ب و ج) برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به فروشندگانی که دریافت اسناد مناقصه خرید را کتباً به خریدار اعلام نموده اند اعلام میشود و در صورتیکه پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آنرا بنماید. از آنجا که ممکن است اصلاح و تجدید نظر در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر مقادیر یا قیمتها باشد، در این صورت خریدار آخرین مهلت دریافت پیشنهادهای را با اعلام کتبی به پیشنهاد دهنده گان اعلام خواهد نمود.

۱۲-۱۲- امضاء کلیه اوراق مناقصه خرید همراه با پیش نویس قرارداد و برگه پیشنهاد قیمت به منزله قبول کلیه شرایط توسط فروشنده و همچنین شرکت در مناقصه خرید و دادن پیشنهاد به منزله قبول اختیارات و تکالیف دستگاه خریدار در آیین نامه مربوطه می باشد.

۱۳-۱۲- هزینه چاپ آگهی های مناقصه خرید در روزنامه های رسمی برعهده برنده مناقصه می باشد .

۱۳- اعتبار پیشنهادها:

پیشنهادهای باید از هر حیث برای مدت ۳۰ روز از تاریخ پیشنهادهای معتبر باشد.

۱۴- صراحت پیشنهاد :

پیشنهادهای باید صریح و بدون قید و شرط تهیه و تسلیم گردد. به پیشنهادهای مبهم و مشروط و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد .

۱۵- هزینه های پیشنهاد:

خریدار تعهدی در رابطه با جبران هزینه هایی که پیشنهاد دهنده برای تهیه و ارائه پیشنهاد متحمل شده است، ندارد.

۱۶- تبانی در مناقصه خرید:

در صورتیکه خریدار مطلع شود که بین پیشنهاد دهندگان برای ارائه قیمت تبانی شده این مناقصه خرید لغو می شود و نام آن شرکت ها در لیست سیاه شرکت سیمان سفید شرق قرار خواهد گرفت .

۱۷- انتخاب برنده مناقصه خرید :

۱-۱۷- انتخاب برنده مناقصه خرید طبق شرایط درج شده در اسناد مناقصه خرید و بر اساس بررسی مدارک و مستندات ارائه شده توسط فروشنده و قیمت کل پیشنهادی و بررسی آنالیز قیمت پیشنهادی موضوع مناقصه خرید و رعایت صرفه و صلاح شرکت سیمان سفید شرق تعیین می گردد. در ضمن هیچ پیشنهاد دهنده ای بعنوان برنده محسوب نمی گردد مگر اینکه شرکت سیمان سفید شرق بر مبنای ضوابط شرکت کتباً مراتب را به وی ابلاغ نماید، از سوی دیگر تا قبل از انعقاد قرارداد و دریافت ضمانت نامه های لازم برای عقد قرارداد ، برای برنده مناقصه خرید هیچ حقی متصور نیست و صرف اعلام برنده قبل از انعقاد قرارداد هیچ گونه حقی برای پیشنهاد دهنده و برنده مناقصه خرید و تکلیفی برای خریدار ایجاد نمی کند .



۱۷-۲- سپرده نفرات اول تا سوم تا تعیین برنده نهایی مناقصه خرید و عقد قرارداد حداکثر تا سه ماه پس از بازگشایی پاکات مناقصه خرید نزد خریدار باقی خواهد ماند. مابقی فروشندگان از نفر چهارم به بعد و فروشندگانی که براساس ارزیابی کیفی رد شده باشند، سپرده شرکت در مناقصه خرید آنها در فاصله زمانی ده روز کاری پس از بازگشایی پاکات قیمت پیشنهادی مناقصه خرید (پاکت ب) عودت خواهد شد.

۱۷-۳- برنده مناقصه خرید موظف است ظرف مدت هفت روز کاری از تاریخ ابلاغ کتبی به ایشان با مراجعه به دفتر خریدار و تحویل تضامین مربوطه نسبت به عقد قرارداد اقدام نماید. در صورت عدم مراجعه در زمان مقرر مناقصه خرید نسبت به نامبرده منفسخ و به ترتیب به نفرات دوم و سوم مراجعه خواهد شد. نفردوم در صورتی بعنوان برنده مناقصه خرید بعد از نفر اول اعلام خواهد شد که تفاوت مبلغ اعلامی نفر اول و دوم کمتر از مبلغ ضمانت نامه و یا وجه الضمان شرکت در مناقصه خرید باشد.

۱۷-۴- در صورت انصراف هریک از نفرات اول تا سوم از عقد قرارداد، به ترتیب سپرده شرکت در مناقصه خرید ایشان به نفع خریدار (شرکت سیمان سفید شرق) ضبط می گردد و حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب نمودند. همچنین سپرده شرکت در مناقصه خرید آن تعداد از فروشندگان که در حین برگزاری مناقصه خرید از ادامه مناقصه خرید، اعلام انصراف نمایند به نفع خریدار (شرکت سیمان سفید شرق) ضبط می گردد.

۱۸) موارد بطلان، فسخ و یا تجدید مناقصه خرید عبارتند از:

- ۱۸-۱- امتناع برندگان اول و دوم و سوم از انعقاد قرارداد
- ۱۸-۲- پایان مدت اعتبار پیشنهادات/عدم وصول پیشنهاد
- ۱۸-۳- بالا بودن قیمتها به نحوی که توجیه اقتصادی برای خریدار نداشته باشد
- ۱۸-۴- مناسب نبودن پیشنهادات که منجر به تغییرات زیادی از اسناد مناقصه خرید باشد.
- ۱۸-۵- بنا بر تشخیص کمیسیون معاملات شرکت سیمان سفید شرق
- ۱۸-۶- نیاز به خدمات موضوع این مناقصه خرید مرتفع شده باشد که تشخیص این امر با کمیسیون معاملات شرکت سیمان سفید شرق می باشد و در این مورد سپرده شرکت در مناقصه خرید به فروشندگان عودت می گردد.
- ۱۸-۷- پیشامدهای غیر متعارف نظیر جنگ، زلزله، سیل و مانند آنها که تشخیص این امر با کمیسیون معاملات شرکت سیمان سفید شرق می باشد و در این مورد سپرده شرکت در مناقصه خرید عودت می شود.
- ۱۸-۸- عدم انجام تعهدات از سوی برندگان مناقصه خرید بنا به تشخیص کمیسیون معاملات شرکت سیمان سفید شرق که در این خصوص سپرده شرکت در مناقصه خرید برندگان به نفع شرکت سیمان سفید شرق ضبط خواهد شد.



اسناد مناقصه خرید شماره ۱۶۶۴/۱۷۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۲

خرید ۶۰,۰۰۰ تن کائولن نوع یک

خرید ۴۰,۰۰۰ تن کائولن نوع دو

فرم پیشنهاد قیمت

به موجب آگهی مناقصه خرید شماره ۱۶۶۴/۱۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ اینجانب/شرکت امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و قبول مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات کلیه اسناد مناقصه خرید، (شرایط مناقصه خرید و قرارداد و شرایط خصوصی مناقصه خرید و اجرا و قبول کلیه مقررات اسناد و مدارک مناقصه خرید) با مطالعه و امضاء و قبول تمام شرایط، قیمت پیشنهادی فروش کائولن مطابق آنالیز شیمیایی و دانه بندی ذکر شده برای تحویل تا پایان سال ۱۴۰۳ شمسی بصورت ناخالص شرح جدول ذیل می باشد.

شرح	دانه بندی	آنالیز شیمیایی	مقدار خرید (تن)	مقدار فروش پیشنهادی (تن)	بهای وامد درب معدن (ریال/تن)	بهای وامد تمویل کارخانه سیمان سفید شرق (ریال/تن)	قیمت کل (ریال)
کائولن نوع یک	حداکثر قطر ماده معدنی ۳۰ سانتیمتر	$75\% < SiO_2 < 77\%$ $14\% < Al_2O_3 < 16\%$ $Fe_2O_3 < 0.4\%$ $K_2O + Na_2O < 1\%$ $TiO_2 < 0.5\%$ $SO_3 < 1\%$ $MnO < 0.015$ $< 2\%$ رطوبت	۶۰,۰۰۰				
کائولن نوع دو	حداکثر قطر ماده معدنی ۳۰ سانتیمتر	$73\% < SiO_2 < 75\%$ $14\% < Al_2O_3 < 16\%$ $Fe_2O_3 < 0.5\%$ $K_2O + Na_2O < 1\%$ $TiO_2 < 0.5\%$ $SO_3 < 1\%$ $MnO < 0.015\%$ $< 3\%$ رطوبت	۴۰,۰۰۰				
جمع			۱۰۰,۰۰۰				

تذکر (۱) مبلغ پیشنهادی با توجه به جمع شرایط و کسورات می باشد و تا آخر قرارداد هیچگونه تعدیلی به مبالغ پیشنهادی تعلق نمی گیرد، بجز مالیات بر ارزش افزوده که پس از ارائه گواهی ثبت نام، قابل پرداخت توسط خریدار می باشد.

تذکر (۲) در صورت اعلام افزایش قانونی و رسمی قیمت حمل توسط نهادهای ذیربط با توافق طرفین قیمت حمل افزایش خواهد یافت.

تذکر (۳) با توجه به قیمت کل پیشنهادی برای هر تن تصمیم گیری برای نحوه حمل موضوع قرارداد در اختیار خریدار می باشد.

تذکر (۴) حداقل تناژ پیشنهادی از هر نوع کائولن نباید کمتر از ۲۰,۰۰۰ تن باشد

تاریخ

مهر و امضا

تمامی مطلب فوق خوانده شده و مورد تایید می باشد.



« پیش نویس قرارداد خرید کائولن »

این پیش نویس قرارداد فی مابین شرکت سیمان سفید شرق (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۱۹۷۰۹ به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۹۴۵۹۳۸۴۴ به نمایندگی آقای علیرضا نصیری (مدیر عامل و عضو هیئت مدیره) و آقای محمد صادق تقوی فردود (عضو هیئت مدیره) طبق آخرین آگهی روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران به شماره روزنامه ... مورخه ... به نشانی: تهران میدان آرژانتین خیابان الوند پلاک ۱۱ طبقه ۲ به کد پستی ۱۵۱۴۹۴۳۳۳ و تلفن ۰۲۱۸۸۸۷۷۰۳۲ که از این پس به اختصار در متن قرارداد خریدار نامیده می شود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی (مدیر عامل) و طبق آخرین آگهی روزنامه رسمی به شماره مورخه به نشانی کد پستی تلفن ثابت همراه که از این پس در متن قرارداد به اختصار بعنوان فروشنده منعقد گردید و از تاریخ انعقاد لازم الاجراست:

ماده (۱) موضوع قرارداد:

۱ - خرید ۶۰,۰۰۰ تن کائولن نوع یک با آنالیز و دانه بندی ذیل:

۱-۱ مشخصات فیزیکی: حداکثر قطر ماده معدنی در بزرگترین ابعاد ۳۰ سانتیمتر.

۲-۱ مشخصات شیمیایی:

$75\% < SiO_2 < 77\%$ $14\% < Al_2O_3 < 16\%$ $Fe_2O_3 < 0.4\%$ $K_2O + Na_2O < 1\%$
 $TiO_2 < 0.5\%$ $SO_3 < 1\%$ $MnO < 0.015\%$ رطوبت $< 2\%$

۲ - خرید ۴۰,۰۰۰ تن کائولن نوع دو با آنالیز و دانه بندی ذیل:

۱-۲ مشخصات فیزیکی: حداکثر قطر ماده معدنی در بزرگترین ابعاد ۳۰ سانتیمتر.

۲-۲ مشخصات شیمیایی:

$73\% < SiO_2 < 75\%$ $14\% < Al_2O_3 < 16\%$ $Fe_2O_3 < 0.5\%$ $K_2O + Na_2O < 1\%$ $TiO_2 < 0.5\%$
 $SO_3 < 1\%$ $MnO < 0.015\%$ رطوبت $< 3\%$

تبصره (۱) فروشنده از مشخصات دقیق موضوع قرارداد اطلاع کامل داشته و آنها را منطبق با مشخصات مندرج در این قرارداد و براساس درخواست خریدار ارائه خواهد نمود و در هیچ موردی نمی تواند استناد به جهل خود نماید.



ماده (۲) مدت قرارداد:

۱-۲- مدت زمان اجرای موضوع قرارداد تا پایان سال ۱۴۰۳ اعلام میگردد

۲-۲- مدت و مقدار قرارداد حسب ضرورت کار طبق اعلام خریدار و فقط با تایید دستگاه نظارت و تصویب مدیریت عامل خریدار ، بعد از خاتمه مدت قرارداد از طریق مبادله الحاقیه کتبی برای مدت مشخص قابل تمدید خواهد بود .

۳-۲- خریدار مجاز می باشد با توجه به محدودیت مکانی دپو در محل کارخانه، تا آماده شدن شرایط، اقدام به قطع حمل بار نماید و شروع مجدد حمل با دستگاه نظارت می باشد بدیهی است این مدت به زمان قرار داد اضافه می گردد.

ماده (۳) مبلغ قرارداد:

۱-۳- قیمت کل موضوع قرارداد مطابق ماده ۱ به مبلغ کل ریال و طبق جدول پیشنهاد خواهد بود .

تبصره ۲) در صورت اعلام افزایش رسمی و قانونی قیمت حمل توسط نهادهای ذیربط با توافق طرفین قیمت حمل افزایش خواهد یافت

تبصره ۳) فروشنده مکلف است در زمان تحویل کالا فاکتور رسمی ارائه دهد . ضمناً پرداخت مالیات بر ارزش افزوده ، بعهده خریدار می باشد و پرداخت آن به فروشنده منوط به ارائه گواهی ثبت نام ارزش افزوده توسط فروشنده، مطابق قوانین سازمان مالیاتی کشور می باشد.

ماده (۴) نحوه پرداخت:

۴-۱- فروشنده ملزم است هر ۱۵ روز گزارش سنگ تحویلی را به شرکت سیمان سفید شرق تحویل نماید. خریدار ظرف ۱۵ روز از دریافت گزارشات پس از اخذ تأییدیه های لازم بهای آن را از محل مطالبات فروشنده پرداخت می نماید.

ماده (۵) کسورات قراردادی :

۵-۱- معادل ۱۰ درصد مبلغ ماده معدنی هرپرداخت بعنوان تضمین حسن انجام کار از فروشنده کسر میگردد که پس از خاتمه کار و تسویه حساب چنانچه موجبی برای ضبط نباشد با تأیید دستگاه نظارت و تصویب مدیرعامل به فروشنده مسترد می گردد

فروشنده صورت حساب های خود را بصورت ناخالص ارائه نموده و هرگونه کسورات قانونی قرارداد(به غیر از مالیات بر ارزش افزوده) برعهده و هزینه فروشنده می باشد و خریدار هیچ گونه مسئولیتی درخصوص کسورات قرارداد را ندارد .

ماده (۶) تضامین قرارداد :

۶-۱- فروشنده موظف است پس از امضای قرارداد جهت ضمانت فرآیند اجرای کار ، تضمین مورد قبول خریدار که می تواند یک فقره ضمانت نامه بانکی معتبر در وجه خریدار با سررسید شش ماهه و قابل تمدید به دفعات با قید قابلیت ضبط ، برداشت و برگشت ناپذیر بوده و یا یک فقره چک بانکی بنفش ثبت شده در سامانه صیاد معادل مبلغ کل قرارداد و بنام خریدار بدون هیچ گونه توضیحات اضافی و به تاریخ انتهای قرارداد را به خریدار



تحويل نماید که تا پایان کار نزد خریدار باقی خواهد ماند، تضمین مذکور پس از اتمام مدت زمان قرارداد و انجام تعهدات فروشنده و در صورت عدم بروز هرگونه ایرادی با تایید دستگاه نظارت قرارداد به فروشنده مسترد می گردد

۶-۲- قرارداد حاضر پس از اخذ تضامین مربوطه از فروشنده و سپس ابلاغ و مبادله و امضاء نسخ و پرداخت پیش دریافت ، نافذ و قابل اجرا است.

ماده (۷) دستگاه نظارت قرارداد :

نظارت بر اجرای مفاد و روند تعهدات طرفین در قرارداد برعهده مدیر تولید سیمان سفید شرق و با تصویب مدیر عامل خریدار می باشد که باید بصورت گزارش کتبی ارائه گردد بدیهی است نظارت مذکور رافع مسئولیتهای فروشنده نمی باشد.

ماده (۸) تاخیر در اجرای قرارداد:

با توجه به بند ۲-۱ فروشنده می بایست موضوع قرارداد را تحويل نماید در صورت اتمام زمان قرارداد مطابق بند ۲-۲ عمل خواهد شد و در این مدت هیچگونه افزایش و تعدیلی به قیمت سنگ و حمل تعلق نخواهد گرفت .

ماده (۹) تعهدات خریدار:

۹-۱- پرداخت به موقع طبق زمانبندی مقرر در ماده ۴ قرارداد.

۹-۲- پرداخت مالیات ارزش افزوده قرارداد .

ماده (۱۰) تعهدات فروشنده:

۱۰-۱- فروشنده متعهد است جهت کنترل کیفی سنگ، جبهه کارهای استخراجی و بارگیری را به ترتیبی تعیین نماید که موارد ارسالی به کارخانه دارای آنالیز متناسب با بند ۱ و ۲ از ماده یک قرارداد باشد.

۱۰-۲- فروشنده متعهد است چنانچه خریدار جبهه کار خاصی از معدن برابر بند ۱ و ۲ ماده ۱ را انتخاب کند، از همان جبهه کار کائولن را استخراج و حمل نماید.

۱۰-۳- آزمایشگاه شرکت سیمان سفید شرق تعیین کننده کیفیت مواد معدنی تحويلی می باشد. این موضوع مورد تایید فروشنده بوده و حق اعتراض خود را در این خصوص ساقط مینماید.

۱۰-۴- فروشنده موظف به پیگیری کیفیت روزانه سنگ کائولن ارسالی به کارخانه بوده و می بایست توصیه های خریدار یا نماینده قانونی ایشان را در جهت تغییر جبهه کارها بکار گیرد.

۱۰-۵- کلیه هزینه های تولید، مالیات، بیمه و حقوق دولتی و غیر دولتی بر عهده فروشنده (به غیر از مالیات بر ارزش افزوده) می باشد.

۱۰-۶- توزین توسط خریدار در محل کارخانه سیمان سفید شرق صورت می گیرد و قبض باسکول مجتمع سیمان شرق ملاک محاسبه صورت حساب خواهد بود.



۷-۱۰- فروشنده ملزم به رعایت کلیه قوانین، بخشنامه ها و آیین نامه های جمهوری اسلامی ایران در زمان اجرای قرارداد می باشد.

۸-۱۰- در هر مرحله از قرارداد چنانچه خریدار تشخیص بدهد کائولن خریداری شده مطلوب نمی باشد، میتواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید و در صورتی که از این حیث خسارتی به خریدار وارد شود پس از محاسبه آن بر اساس دفاتر حسابداری خریدار مقدار آن مشخص و از محل تضامین فروشنده کسر خواهد شد و فروشنده با اطلاع از این موضوع حق اعتراض را از خود سلب و ساقط مینماید.

ماده (۱۱) موارد فسخ قرارداد:

۱۱-۱- خریدار با توجه به موارد زیر در هر مرحله ای از کار در صورت قصور فروشنده از اجرای تعهدات خود، ضمن اخذ خسارت ضرر و زیان خود از محل تضامین و سپرده و مطالبات فروشنده، می تواند بصورت یکطرفه بدون نیاز به دستور یا حکمی از مراجع قضایی، قرارداد را فسخ نماید و فروشنده حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۱۱-۲- هرگاه مجموع مدت تأخیر غیر موجه برای تحویل کالا از ۳۰ روز کاری تجاوز نماید.

۱۱-۳- اعسار فروشنده.

۱۱-۴- عدم اجرای دستورات دستگاه نظارت قرارداد.

۱۱-۵- عدم ایفاء تعهدات اساسی مندرج در قرارداد.

۱۱-۶- تأیید اعلام ورشکستگی و انحلال شرکت فروشنده توسط مقامات مربوط، با تقبل ضرر و زیان خریدار از سوی فروشنده.

۱۱-۷- عدم شروع بکار فروشنده پس از رفع وضعیت قهری موضوع ماده ۱۵ و ابلاغ شروع کار از سوی خریدار.

تبصره (۴) ملاک احراز فسخ موارد مندرج در بندهای فوق و محاسبه میزان خسارت وارده، نظریه و گزارش دستگاه نظارت قرارداد خواهد بود که نظر ایشان قطعی بوده و فروشنده هرگونه ادعایی در این مورد را از خود ساقط نموده و می نماید. ملاک تشخیص تأخیر در اجرای تعهدات یا عدم توانائی فروشنده برای اجرای قرارداد، اظهار نظر دستگاه نظارت قرارداد و تصویب مدیرعامل خریدار بوده و فروشنده حق هرگونه اعتراض یا طرح دعوی را در این مورد از خود ساقط نموده و می نماید. ضمناً در این رابطه چنانچه خسارتی به خریدار وارد شود، فروشنده ضامن جبران خسارت و پرداخت معادل آن بعنوان وجه التزام تخلف از شرط قرارداد خواهد بود و دفاتر خریدار مبنای میزان محاسبه خسارت و وجه التزام تخلف از شرط قرارداد می باشد.

۱۱-۸- هرگاه خریدار تشخیص دهد که فروشنده بعلت عدم توانایی مالی و فنی، قصور یا عدم انجام تعهدات، بروز فساد مالی فروشنده در ارتباط با اشخاص ثالث در رابطه با قرارداد، ضعف آشکار در انجام تعهدات موضوع قرارداد بنا به تشخیص دستگاه نظارت قرارداد، محکومیت قضایی فروشنده به نحوی که باعث ایجاد اختلال در اجرای تعهدات قرارداد گردد و قادر به اجرای کار موضوع قرارداد نمی باشد و ادامه همکاری وی موجب ضرر و زیان خریدار می شود.



اسناد مناقصه خرید شماره ۱۷۳/۱۶۶۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۲

خرید ۶۰,۰۰۰ تن کائولن نوع یک

خرید ۴۰,۰۰۰ تن کائولن نوع دو

۹-۱۱- انتقال موضوع قرارداد بصورت کلی یا جزئی به شخص ثالث بدون مجوز کتبی خریدار .

۱۰-۱۱- در صورتی که فروشنده مرتکب یکی از اعمال بنده ماده ۲ و ماده ۱ آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه مورخ ۱۳۸۳/۰۹/۰۱ شود.

تبصره ۵) در صورت فسخ قرارداد به دلیل هر یک از موارد مطروحه در ماده ۱۱ قرارداد ، کلیه خسارات وارده به خریدار از محل تضامین و سپرده فروشنده در پرداخت های متوالی یا متناوب (به صلاحدید خریدار) با تعیین میزان و مقدار آن از سوی دستگاه نظارت با تصویب مدیریت عامل خریدار ، ضبط و وصول خواهد شد و فروشنده حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید .

ماده ۱۲) مقررات قانونی:

۱-۱۲- در صورت تعلق کسورات قانونی، اعم از بیمه، مالیات و ... این قرارداد پرداخت به عهده فروشنده می باشد بجز مالیات بر ارزش افزوده که بر عهده خریدار است و پرداخت آن منوط به ارائه گواهی معتبر و رسمی ثبت نام مالیات بر ارزش افزوده توسط فروشنده و براساس قوانین مالیاتی جمهوری اسلامی ایران می باشد.

۲-۱۲- فروشنده با علم و اطلاع از هر نوع منع قانونی نسبت به امضا این قرارداد اقدام نموده و کلیه مسوولیت های ناشی از عدم رعایت قوانین موضوعه کشور به عهده فروشنده است.

۳-۱۲- هر گونه مکاتبات و یا دستور کارهایی که متعاقباً با توافق طرفین از سوی خریدار به فروشنده ابلاغ خواهد شد.

۴-۱۲- ارائه تصویر روزنامه رسمی آخرین تغییرات و دارندگان صاحبان امضاهای مجاز خریدار و فروشنده ضروری است.

۵-۱۲- اقرار فروشنده به عدم شمول ممنوعیت موضوع قانون راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب دی ماه ۱۳۳۷

ماده ۱۳) مالکیت اسناد و مدارک و پیوست ها:

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱-۱۳- قرارداد حاضر.

۲-۱۳- اسناد تکمیلی که حین انجام خدمات، در چارچوب قرارداد و به منظور انجام آن بین نمایندگان رسمی دو طرف قرارداد، مبادله می شود، اعم از صورت مجالس و قراردادهای الحاقی و هر سند و مدرک دیگری نیز که در راستای انجام قرارداد حاضر ضروری بوده یا تنظیم گردد در حکم اسناد و مدارک منضم به این قرارداد می باشد.

۳-۱۳- کلیه مکاتبات و گزارش های مصوب و همچنین گزارش اقدامات انجام شده در جهت انجام موضوع این قرارداد.

تاریخ

مهر و امضا

تمامی مطلب فوق خوانده شده و مورد تایید می باشد.



ماده (۱۴) وجه التزام تخلف از شروط قرارداد:

کائولن نوع یک:

۱۴-۱- حدود پذیرش روزانه برای اکسید آهن حداکثر ۰,۵ درصد میباشد و میانگین صورتحساب ۱۵ روزه حداکثر ۰,۴ درصد باشد در صورت افزایش درصد آهن بالاتر از ۰,۴ درصد فروشنده ملزم به جبران آن در دوره بعدی میباشد و در غیر این صورت برای هر یک دهم درصد Fe_2O_3 بالاتر از ۰,۴ درصد تا ۰,۶ درصد، مبلغ ۹۰,۰۰۰ ریال و از ۰,۶ درصد تا ۱ درصد، ۱۲۰,۰۰۰ ریال برای هر تن کائولن ارسال شده مجموع دو دوره وجه التزام تخلف از شرط تعلق خواهد گرفت. و چنانچه Fe_2O_3 بالای ۱ درصد باشد تا زمان اصلاح بار و تایید کنترل کیفی، از حمل بار جلوگیری به عمل خواهد آمد و بهای این مقدار پرداخت نخواهد شد.

۱۴-۲- حدود پذیرش روزانه Al_2O_3 از ۱۳,۵ الی ۱۶,۵ درصد و میانگین هر صورت حساب ۱۵ روزه می-بایست بین ۱۴ الی ۱۶ باشد که برای هر یک درصد Al_2O_3 پایین تر از ۱۳,۵٪ مبلغ ۶۰,۰۰۰ ریال برای هر تن کائولن ارسال شده وجه التزام تخلف از شرط تعلق خواهد گرفت و تا زمان اصلاح آن و تایید کنترل کیفی، از حمل بار جلوگیری به عمل خواهد آمد و بهای این مقدار پرداخت نخواهد شد.

۱۴-۳- حدود پذیرش روزانه مجموع قلیایی ها ۱,۲ درصد نوسان از حدود تعیین شده در بند ۱-۴ و میانگین هر صورتحساب ۱۵ روزه ۱ درصد می باشد. در صورت افزایش قلیایی ها بالاتر از ۱ درصد فروشنده ملزم به جبران آن در دوره بعدی می باشد در غیر این صورت برای هر یک دهم درصد قلیایی اضافی از ۱ تا ۱,۲ درصد مبلغ ۴۰,۰۰۰ ریال و از ۱,۲ تا ۱,۵ درصد نیز به ازای هر یک دهم درصد مبلغ ۵۷,۰۰۰ ریال برای هر تن کائولن ارسال شده مجموع دو دوره وجه التزام تخلف از شرط تعلق خواهد گرفت و چنانچه میزان قلیایی ها بالاتر از ۱,۵ درصد باشد تا زمان اصلاح بار و تایید کنترل کیفی، از حمل بار جلوگیری به عمل خواهد آمد و بهای این مقدار پرداخت نخواهد شد.

کائولن نوع دو:

۱۴-۴- حدود پذیرش روزانه Fe_2O_3 برابر با ۰,۶ درصد و میانگین هر صورت حساب ۱۵ روزه ۰,۵ درصد می باشد. در صورت افزایش درصد آهن بالاتر از ۰,۵ درصد فروشنده ملزم به جبران آن در دوره بعدی می باشد در غیر این صورت برای هر یک دهم درصد Fe_2O_3 از ۰,۵ درصد تا ۰,۷ درصد مبلغ ۶۰,۰۰۰ ریال و از ۰,۷ درصد تا ۱ درصد مبلغ ۹۵,۰۰۰ ریال برای هر تن کائولن ارسال شده هر دو دوره وجه التزام تخلف از شرط تعلق خواهد گرفت. و چنانچه Fe_2O_3 بالای ۱ درصد باشد تا زمان اصلاح بار و تایید کنترل کیفی، از حمل بار جلوگیری به عمل خواهد آمد و بهای این مقدار پرداخت نخواهد شد.

۱۴-۵- حدود پذیرش روزانه Al_2O_3 از ۱۳,۵ الی ۱۶,۵ میباشد و میانگین صورت حساب ۱۵ روزه میبایست بین ۱۴ الی ۱۶ باشد که برای هر یک درصد Al_2O_3 پایین تر از ۱۳,۵٪ مبلغ ۵۲,۰۰۰ ریال برای هر تن کائولن ارسال شده وجه التزام تخلف از شرط تعلق خواهد گرفت. و چنانچه Al_2O_3 کمتر از ۱۲ درصد باشد تا زمان اصلاح بار و تایید کنترل کیفی، از حمل بار جلوگیری به عمل خواهد آمد و بهای این مقدار پرداخت نخواهد شد.



۱۴-۶- حدود پذیرش روزانه مجموع قلیایی ها ۱,۲ درصد نوسان از حدود تعیین شده در بند ۲-۱ از ماده ۱ و میانگین هر صورتحساب ۱۵ روزه ۱ درصد می باشد. در صورت افزایش قلیایی ها بالاتر از ۱ درصد فروشنده ملزم به جبران آن در دوره بعدی می باشد در غیر این صورت بازای هر یک دهم درصد قلیایی اضافی از ۱ تا ۱,۲ درصد به ازای هر یک دهم درصد مبلغ ۳۷,۰۰۰ ریال و از ۱,۲ تا ۱,۵ درصد نیز به ازای هر یک دهم درصد مبلغ ۴۸,۰۰۰ ریال بازای هر تن کائولن ارسال شده هر دو دوره وجه التزام تخلف از شرط تعلق خواهد گرفت و چنانچه میزان قلیایی ها بالاتر از ۱,۵ درصد باشد تا زمان اصلاح بار و تایید کنترل کیفی، از حمل بار جلوگیری به عمل خواهد آمد و بهای این مقدار پرداخت نخواهد شد. تبصره ۴) با توجه به عدم امکان آنالیز کردن هر کامیون حامل کائولن، آنالیز بصورت روزانه توسط آزمایشگاه سیمان سفید شرق تهیه خواهد شد و چنانچه آنالیز گرفته شده مغایر با بند ۱-۳ و ۳ شامل ماده ۱۴ باشد و طی دوره ۱۵ روزه گزارش سنگ تحویلی اصلاح نگردد و همچنین در طول دوره ۱۵ روزه بعدی گزارش سنگ تحویلی نیز اصلاح نگردد کل این دو دوره مشمول جریمه خواهد شد

تبصره ۵) در صورت بروز اختلاف نمونه گیری با حضور نماینده طرفین انجام می گردد و در آزمایشگاه خریدار آزمایش و آنالیز میگردد و نتیجه آزمایش و آنالیز ملاک عمل قرار می گیرد.

ماده ۱۵) فورس ماژور:

۱-۱۵- در موارد فورس ماژور که ادامه قرارداد حاضر، بدلیل اتفاقاتی که خارج از کنترل معقول طرفین است و برای یکی از طرفین غیر ممکن گردد طرف ذیربط مراتب را ظرف مدت ۱۵ روز کتباً بطرف مقابل اعلام خواهد نمود. در صورت بروز موارد پیش بینی نشده از قبیل عوامل قهریه طبیعی، عوامل غیرقابل اجتناب که عرفاً فورس ماژور تلقی و منجر به تعطیلی محل کار هریک از طرفین گردد پس از اثبات، طرفین می توانند بنحو مرضی الطرفین توافقاتی معمول دارند ضمناً نوسانات اقتصادی و تحریمها و بیماری های واگیردار مانند کووید ۱۹ مشمول ماده فورس ماژور نمی باشد. توضیح اینکه چنانچه زمان فورس ماژور بیش از یک ماه بطول بیانجامد حق فسخ قرارداد برای خریدار بوجود می آید و خریداری تواند از حق فسخ خود استفاده نماید.

۲-۱۵- چگونگی تسویه حساب و برآورد هزینه ها و کارهای انجام شده طبق توافق نمایندگان طرفین قرارداد صورت می گیرد.

۳-۱۵- مقدار زمان تعلیق عملیات قرارداد بعثت بروز حوادث قهری و چگونگی ادامه قرارداد و یا خاتمه دادن به آن براساس توافق نمایندگان طرفین قرارداد است.

ماده ۱۶) حق واگذاری:

فروشنده نمی تواند بدون موافقت کتبی خریدار جزء یا کل موضوع قرارداد حاضر را به غیر واگذار نماید.

ماده ۱۷) اصلاحیه ها:

هر گونه اصلاحیه و تجدید نظر در این قرارداد از طریق تنظیم صورتجلسه که با امضای طرفین قرارداد بوده قابل اجرا و معتبر خواهد بود.

**ماده ۱۸) اقامتگاه طرفین:**

کلیه مکاتبات و هرگونه مطالبی که به تعهدات طرفین قرارداد مربوط می شود و لازم است به طرف دیگر ابلاغ گردد هنگامی ابلاغ شده تلقی می گردد که بصورت کتبی به نماینده معرفی شده آن تسلیم و رسید دریافت گردد یا با پست سفارشی یا پیشتاز به نشانی مندرج در قرارداد ارسال گردد. نشانی دو طرف قرارداد همان است که در مقدمه قرارداد ذکر شده است و طرفین متعهد می باشند که هر گونه تغییر آدرس را سریعاً و کتباً به طرف مقابل اعلام نمایند.

ماده ۱۹) حل اختلاف:

هرگونه اختلاف ناشی از انعقاد، تفسیر، اجرا، اعتبار، فسخ و نقض مفاد قرارداد از طریق مذاکرات بین طرفین حل و فصل می گردد و در صورت عدم توافق، موضوع از طریق حکمیت هیأت سه نفره شامل یک نفر نماینده کارفرما یک نفر نماینده پیمانکار و یک نفر مورد قبول هر دو طرف ارجاع می گردد که رأی هیأت برای طرفین لازم اجرا بوده و غیر قابل اعتراض می باشد. در صورت عدم توافق طرفین در تعیین نماینده مورد قبول دو طرف هریک از طرفین می تواند موضوع را از طریق مراجع قضایی پیگیری نماید. قانون حاکم بر کلیه قرارداد ها تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد. به منظور جلوگیری از بروز وقفه در امور کارفرما و پیمانکار متعهد می باشند تا زمان اتمام حل اختلاف و حصول نتیجه نهایی تعهدات خود را مطابق قرارداد اجرا نمایند.

ماده ۲۰) تایید و مبادله و نسخ قرارداد :

قرارداد حاضر در ۲۰ ماده ۵ تبصره و در ۳ نسخه که تماماً در صورت عدم خط خوردگی حکم واحد را دارا میباشند در تهران در مورخ تنظیم و کلیه صفحات امضاء و مهر گردیده است و بین طرفین و قائم مقام قانونی آنها قطعی و معتبر و لازم الاجرا و لازم الاتباع می باشد.