

اسناد مناقصه شماره ۰۱۷۳/۲۳۴۸
خرید ۲,۹۰۰,۰۰۰ عدد انواع کیسه سیمان با پارچه سفید مدل AD STAR



شرکت سیمان سفید شرق

اسناد مناقصه عمومی :

خرید ۲,۹۰۰,۰۰۰ عدد انواع کیسه سیمان با پارچه سفید مدل AD STAR مطابق با
مشخصات ذکر شده

شماره مناقصه :	۰۱۷۳/۲۳۴۸
تاریخ :	۱۴۰۴/۱۰/۱۱

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد .

تاریخ :

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور :

سمت سازمانی :

مهر مناقصه گر :

«بسمه تعالی»

مناقصه گزار:

شرکت سیمان سفید شرق واقع در تهران-میدان آرژانتین-خیابان الوند-پلاک ۱۱-طبقه دوم تلفن ۰۲۱۸۸۸۷۷۰۳۲ کدپستی ۱۵۱۴۹۴۴۳۳۳ به آدرس اینترنتی www.sharghwhitecement.com

(۱) موضوع مناقصه:

۱-۱) عبارت است از خرید ۲,۹۰۰,۰۰۰ عدد کیسه های سیمان مدل AD STAR مطابق با مشخصات ذکر شده در استاندارد شماره ۱۰۷۴۰ و باچاپ سه رنگ به صورت دو رو ، پارچه سفید رنگ ، بشرح ذیل اقدام نماید .

- با پارچه ۷۰ گرم در مترمربع:

۱- کیسه ۵۰ کیلوگرمی با ابعاد ۶۴*۵۰*۱۰*۱۵ سانتیمتر به تعداد ۳۰۰,۰۰۰ عدد

- با پارچه ۶۵ گرم در مترمربع:

۲- کیسه ۴۰ کیلوگرمی با ابعاد ۶۴*۴۵*۱۰*۱۵ سانتیمتر به تعداد ۴۰۰,۰۰۰ عدد

- با پارچه ۵۰ گرم در مترمربع:

۳- کیسه ۲۵ کیلوگرمی با ابعاد ۵۰*۴۰*۱۰*۱۵ سانتیمتر به تعداد ۸۰۰,۰۰۰ عدد

- با پارچه ۴۴ گرم در مترمربع:

۴- کیسه ۲۰ کیلوگرمی به ابعاد ۵۰*۳۵*۱۰*۱۵ سانتیمتر به تعداد ۱,۴۰۰,۰۰۰ عدد

(۲) محل تحویل کالا:

انبار کارخانه شرکت سیمان سفید شرق واقع در : استان خراسان رضوی ، مشهد جاده کلات سه راهی سیمان (بعد از روستای فاز) کیلومتر ۸ جاده اختصاصی مجتمع کارخانجات سیمان شرق

(۳) مدت اجرای تعهدات:

تحویل اقلام موضوع مناقصه ظرف مدت چهار ماه و مطابق با اولویت بندی تعیین شده از سوی خریدار، به صورت مرحله ای انجام می پذیرد.

(۴) شرایط مناقصه گران:

۴,۱. مناقصه گران باید دارای شخصیت حقیقی یا حقوقی بوده و از امکانات فنی، اجرایی، مدیریتی، توان مالی و سوابق کاری مفید و کافی در زمینه موضوع مناقصه برخوردار باشند.

۴,۲. داشتن صلاحیت معتبر از مراجع ذیصلاح در رشته مرتبط با موضوع مناقصه و همچنین سوابق اجرایی مرتبط، به عنوان امتیاز مثبت در ارزیابی کیفی محسوب می گردد. بدیهی است ارزیابی کیفی مناقصه گران منوط به ارائه مدارک مستند و معتبر در این زمینه خواهد بود.

(۵) نحوه دریافت اسناد مناقصه: اسناد مناقصه از تاریخ درج آگهی در وبسایت شرکت سیمان سفید شرق (بخش مزایده و مناقصه خرید)، با

ثبت مشخصات مناقصه گر شامل نام، کدملی یا شناسه ملی و شماره تلفن همراه، قابل دریافت می باشد. همچنین متقاضیان می توانند با مراجعه

حضوری به نشانی: تهران، میدان آرژانتین، ابتدای خیابان الوند، بعد از بن بست البرز، پلاک ۱۱، طبقه دوم، شرکت سیمان سفید شرق

نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

تاریخ:

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد .

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

۶) مهلت و محل تسلیم پیشنهادهای:

۶,۱. آخرین مهلت ارائه پیشنهادهای توسط مناقصه‌گران، پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ می‌باشد.
۶,۲. پیشنهادهای باید به ترتیب زیر در پاکت‌های الف و ب و ج بصورت دربسته و لاک و مهر شده، به یکی از نشانی زیر به دبیرخانه شرکت تحویل گردند:

- دفتر مرکزی: تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، پلاک ۱۱، طبقه دوم، کد پستی ۱۵۱۴۹۴۴۳۳۳ تلفن ۰۲۱-۸۸۶۴۱۳۹۴
- کارخانه: مشهد، جاده کلات، سه راهی سیمان، کیلومتر ۸ جاده اختصاصی سیمان صندوق پستی ۹۱۷۳۵-۱۵۵۸

تذکرات مهم:

- کلیه اوراق اسناد مناقصه خرید می‌بایست به امضای مجاز و متعهد شرکت مناقصه‌گر رسیده و ممهور به مهر شرکت باشد. اسناد مذکور باید همراه با پیشنهاد قیمت و طبق ترتیب مندرج در ماده ۷ تحویل شوند.
- پرسش‌ها و ابهامات احتمالی مرتبط با موضوع مناقصه باید پیش از ارائه مدارک و گشایش پاکت‌ها، صرفاً به نشانی مندرج در این اسناد ارسال شده و پاکت استعلام مرتبط اخذ گردد.
- بدیهی است مبنای بررسی و ارزیابی پیشنهاد قیمت مناقصه‌گر، کلیه شرایط مندرج در این اسناد خواهد بود و پس از تحویل و گشایش پاکت‌ها، هیچ‌گونه اعتراضی با استناد به وجود ابهام در اسناد یا عدم مطالعه آن‌ها پذیرفته نخواهد بود.
- به پیشنهادهای واصله پس از مهلت مقرر، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷) نحوه تهیه و تسلیم پیشنهاد:

- ۷,۱. پاکت «الف» شامل مدارک و مستندات حقوقی و فنی به شرح ذیل است:
- رونوشت اساسنامه، اظهارنامه و آخرین آگهی روزنامه رسمی کشور به همراه آگهی تأسیس شرکت مناقصه‌گر؛
 - آگهی آخرین تغییرات در خصوص دارندگان امضای مجاز جهت اسناد مالی و تعهدآور شرکت مناقصه‌گر؛
 - پیش‌نویس قرارداد، بدون ذکر مبلغ، امضا و تأییدشده توسط صاحبان امضای مجاز در قرارداد.
 - مستندات و پیشنهادات فنی قابل ارائه از سوی مناقصه‌گر، شامل هرگونه نقشه، مشخصات فنی، روش ساخت، تأییدیه‌های کیفی، آنالیز مواد اولیه یا سایر اطلاعات فنی مرتبط با حسن اجرای موضوع قرارداد.
 - فهرست اعضای واحد کنترل کیفیت به همراه سمت‌های سازمانی (ارائه مستندات، در امتیازدهی ارزیابی کیفی مؤثر خواهد بود).
- تبصره ۱: جهت جلوگیری از افشای قیمت، از درج هرگونه مبلغ پیشنهادی در متن پیش‌نویس قرارداد اکیداً خودداری شود. مبلغ پیشنهادی صرفاً باید در «برگ پیشنهاد قیمت» (پاکت ج) درج گردد.

۷,۲. پاکت «ب» شامل:

- ضمانت شرکت در مناقصه به مبلغ ۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (دوازده میلیارد) ریال که می‌تواند به یکی از روشهای ذیل ارائه شود:
۱. چک صیادی شرکتی با تاریخ روز (تاریخ تحویل پاکت) در وجه شرکت سیمان سفید شرق (شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴) دارای شرایط لازم جهت وصول قطعی بدون قید و شرط که می‌بایست در سامانه صیاد ثبت و نسخه چاپی آن همراه با اصل چک ارسال گردد.
 ۲. تضمین از محل مطالبات قطعی مناقصه‌گر نزد شرکت، مشروط به درخواست و تأیید کتبی و صدور نامه پذیرش پیش از موعد تحویل پاکت بوده و مدارک آن باید همراه پاکت «ب» ارائه شود.

تاریخ:

کلیه مطالب و مفاد فوق به‌دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه‌گر می‌باشد.

مهر مناقصه‌گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهدآور:

۳. ضمانت نامه بانکی معتبر، بدون قید و شرط، قابل ضبط، غیرمشروط، غیرقابل برگشت، با اعتبار حداقل سه ماه و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار به نام شرکت سیمان سفید شرق (شناسه شرکت ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴ و شماره حساب ۰۱۷۷۰۱۸۶۳۱۲۳۳ نزد بانک تجارت شعبه میدان تختی)

۴. فیش واریزی به حساب شماره ۰۱۷۷۰۱۸۶۳۱۲۳۳ نزد بانک تجارت شعبه میدان تختی به نام شرکت سیمان سفید شرق.

۷,۳. پاکت «ج» شامل برگ پیشنهاد قیمت و آنالیز بهای تکمیلی می باشد:

برگ پیشنهاد قیمت و جداول آنالیز بها، مطابق فرم پیوست، تکمیل و با مهر و امضای صاحبان امضای مجاز شرکت مناقصه گر ارائه گردد. مبلغ پیشنهادی با توجه به جمع شرایط و کسورات و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

تبصره ۲: بر روی هر یک از پاکات الف، ب و ج که به صورت بسته، لاک و مهر شده تحویل می گردند، باید موارد زیر به صورت واضح قید شود:

۱. عنوان پاکت (پاکت الف یا ب یا ج)، موضوع مناقصه خرید و شماره مناقصه.

۲. نام، نشانی کامل و شماره تماس شرکت مناقصه گر.

پاکات باید در مهلت مقرر به دبیرخانه سیمان سفید شرق تحویل و رسید دریافت شود. منظور از پیشنهاد مناقصه، کلیه اسناد و مدارک مشروح در بندهای فوق الذکر می باشد که حسب مورد در یکی از سه پاکت «الف»، «ب» یا «ج» قرار داده می شود.

تبصره ۳: مناقصه گر موظف است با دقت کامل شرایط مناقصه را مطالعه و کلیه مستندات و مدارک خواسته شده را طبق ترتیب تعیین شده در این بخش تنظیم، مرتب و ارائه نماید.

تبصره ۴: کلیه اسناد و مدارک مندرج در داخل پاکات باید دارای مهر شرکت و امضاهای مجاز و تعهدآور مناقصه گر بوده و به نام شرکت مناقصه گر تنظیم شده باشد. استفاده از اسناد و مدارک سایر شرکت ها مجاز نمی باشد.

تبصره ۵: اسناد و مدارک و پیشنهادات ارائه شده توسط مناقصه گران به هیچ وجه مسترد نخواهد شد.

۸) نحوه باز گشایی پاکات :

ابتدا پاکت (الف) گشوده خواهد شد؛ در صورتی که محتویات این پاکت با شرایط و مدارک مندرج در اسناد مناقصه خرید مطابقت نداشته باشد، از ادامه بررسی اسناد مناقصه آن پیشنهاد دهنده جلوگیری به عمل آمده و پاکات (ب) و (ج) بدون بررسی مسترد خواهد شد.

در صورت تأیید مدارک پاکت (الف)، پاکت (ب) حاوی تضمین شرکت در مناقصه، گشوده و مورد ارزیابی قرار می گیرد.

چنانچه تضمین ارائه شده در پاکت (ب) مطابق ضوابط مقرر و مورد تأیید باشد، در مرحله بعد پاکت (ج) پیشنهاد قیمت بازگشایی شده و مستندات مربوطه توسط کمیسیون معاملات شرکت سیمان سفید شرق بررسی خواهد شد.

۹) نحوه تکمیل و ارائه پیشنهادها:

۹,۱. مبلغ پیشنهاد باید برای کل موضوع مناقصه به عدد و حروف در برگ پیشنهاد قیمت (با ذکر شماره مناقصه) درج و به امضای صاحبان امضای مجاز و مهر شرکت برسد. ملاک انتخاب برنده، مبلغ ناخالص کل بدون مالیات بر ارزش افزوده به حروف خواهد بود.

۹,۲. پیشنهاد دهنده موظف است جداول قیمت را همراه برگ پیشنهاد قیمت در پاکت مربوطه ارائه نماید. در صورت اختلاف بین مبلغ به عدد و حروف، مبلغ به حروف ملاک خواهد بود.

۹,۳. پیشنهاد باید کامل، بدون قید، شرط، ابهام، خدشه یا اصلاح باشد. پیشنهاد مشروط یا ناقص رد می شود.

۹,۴. ابهامات یا درخواست توضیح باید حداکثر سه روز قبل از پایان مهلت تحویل به صورت کتبی اعلام شود. پس از مهلت مذکور هیچ درخواست یا اعتراضی پذیرفته نخواهد شد.

۹,۵. پس از تحویل اسناد، انصراف از مناقصه پذیرفته نیست.

۹,۶. مناقصه گذار حق بررسی صحت اطلاعات ارائه شده توسط مناقصه گر را برای انتخاب برنده محفوظ می دارد.

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد.

تاریخ:

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهدآور:

- ۹,۷. مناقصه‌گذار می‌تواند هر پیشنهاد را رد یا مناقصه را لغو کند و مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.
- ۹,۸. در صورت عدم امکان تصمیم‌گیری در جلسه گشایش پاکت‌ها، بررسی به جلسات بعد موکول می‌شود و حق اعتراض وجود ندارد.
- ۹,۹. مناقصه‌گر باید اقرار به عدم شمول ممنوعیت‌های قانونی مربوط به مداخله مقامات داشته باشد؛ تخلف مشمول فسخ قرارداد و پرداخت خسارت خواهد بود.
- ۹,۱۰. مناقصه‌گذار حق اصلاح یا تغییر اسناد قبل از بازگشایی پیشنهادهای را دارد و در صورت اعلام، مناقصه‌گران امکان استرداد پیشنهاد را خواهند داشت.
- ۹,۱۱. امضای کلیه اوراق مناقصه و پیش‌نویس قرارداد به معنای قبول کامل شرایط مناقصه و تعهدات مربوطه است.
- ۹,۱۲. هزینه‌های ثبت قرارداد، آگهی و عوارض به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۱۰) اعتبار پیشنهادها:

اعتبار کلیه پیشنهادهای ارائه‌شده در مناقصات عمومی حداقل دو ماه از تاریخ تسلیم پیشنهاد تعیین می‌گردد. این مدت با لحاظ زمان مورد نیاز برای بررسی در کمیسیون معاملات، تأیید هیأت‌مدیره، انعقاد قرارداد و انجام پرداخت‌های مقرر در قرارداد می‌باشد.

۱۱) صراحت پیشنهادها:

پیشنهادهای باید صریح، شفاف و بدون هرگونه قید و شرط ارائه شوند؛ پیشنهادهای مبهم، مشروط یا مخدوش مردود خواهند بود.

۱۲) هزینه‌های پیشنهادها:

- ۱۲,۱. مناقصه‌گذار مسئولیتی در قبال هزینه‌های تهیه و ارائه پیشنهادات ندارد.
- ۱۲,۲. هزینه چاپ آگهی‌های مناقصه در روزنامه‌های رسمی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۱۳) تبانی در مناقصه:

در صورت احراز تبانی میان پیشنهاددهندگان، مناقصه باطل و نام شرکت‌های متخلف در فهرست سیاه شرکت سیمان سفید شرق درج خواهد شد.

۱۴) انتخاب برنده مناقصه خرید

- ۱۴,۱. انتخاب برنده بر اساس بررسی مستندات، قیمت کل پیشنهادی، آنالیز قیمت و رعایت صرفه و صلاح شرکت سیمان سفید شرق صورت می‌گیرد. اعلام برنده مناقصه تنها پس از صدور ابلاغ کتبی معتبر است و پیش از عقد قرارداد و دریافت تضامین، هیچ‌گونه حقی برای پیشنهاددهنده ایجاد نمی‌شود. همچنین شرکت سیمان سفید شرق تا یک ماه پس از ابلاغ، مجاز به فسخ مناقصه بدون انجام تشریفات قانونی و بدون مسئولیت در قبال برنده می‌باشد. امضای اسناد مناقصه به منزله پذیرش این حق توسط پیشنهاددهنده است.
- ۱۴,۲. سپرده نفرات اول تا سوم تا تعیین نهایی برنده و عقد قرارداد، حداکثر به مدت سه ماه نزد مناقصه‌گذار باقی می‌ماند. سپرده سایر پیشنهاددهندگان (از نفر چهارم به بعد و افراد ردشده در ارزیابی کیفی) ظرف ده روز کاری پس از بازگشایی پاکت‌های قیمت عودت داده خواهد شد.
- ۱۴,۳. برنده مناقصه موظف است ظرف هفت روز کاری از تاریخ ابلاغ، با مراجعه به دفتر مناقصه‌گذار، تضامین مربوطه را تحویل و نسبت به عقد قرارداد اقدام نماید. در صورت عدم مراجعه، مناقصه برای وی منفسخ شده و نفرات دوم و سوم حسب شرایط جایگزین خواهند شد. انتخاب نفر دوم مشروط به آن است که اختلاف قیمت وی با نفر اول کمتر از مبلغ ضمانت‌نامه یا سپرده باشد.
- ۱۴,۴. در صورت انصراف هریک از نفرات اول تا سوم از عقد قرارداد، سپرده آنان به نفع مناقصه‌گذار ضبط می‌شود. همچنین سپرده مناقصه‌گرانی که در جریان برگزاری مناقصه اعلام انصراف نمایند نیز ضبط خواهد شد و حق هرگونه اعتراض از آنان سلب می‌گردد.

۱۵) موارد بطلان، فسخ یا تجدید مناقصه خرید

موارد زیر موجب بطلان، فسخ یا تجدید مناقصه خواهد بود:

کلیه مطالب و مفاد فوق به‌دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه‌گر می‌باشد.

تاریخ:

مهر مناقصه‌گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

- ۱۵,۱. امتناع نفرات اول، دوم و سوم از انعقاد قرارداد
- ۱۵,۲. پایان اعتبار پیشنهادها یا عدم وصول پیشنهاد
- ۱۵,۳. غیر اقتصادی بودن قیمت‌های پیشنهادی
- ۱۵,۴. عدم تناسب پیشنهادها به گونه‌ای که مستلزم تغییرات اساسی در اسناد مناقصه باشد
- ۱۵,۵. تشخیص کمیسیون معاملات شرکت سیمان سفید شرق
- ۱۵,۶. رفع نیاز به موضوع مناقصه به تشخیص کمیسیون؛ در این صورت سپرده‌ها عودت می‌گردد
- ۱۵,۷. وقوع حوادث غیرمترقبه مانند جنگ، زلزله، سیل و... به تشخیص کمیسیون؛ در این حالت نیز سپرده‌ها مسترد می‌شود
- ۱۵,۸. عدم انجام تعهدات از سوی برندگان مناقصه؛ در این صورت سپرده آنان ضبط خواهد شد
- ۱۵,۹. هرگونه تصمیم کمیسیون مبنی بر فسخ یا ابطال مناقصه، حتی پس از اعلام برنده و قبل از انعقاد قرارداد، بدون حق اعتراض از سوی مناقصه‌گران

کلیه مطالب و مفاد فوق به‌دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه‌گر می‌باشد.

تاریخ:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهدآور:

سمت سازمانی:

مهر مناقصه‌گر:

فرم پیشنهاد قیمت

به موجب آگهی مناقصه خرید شماره مورخ، اینجانب/شرکت، پس از بررسی کامل اسناد مناقصه و با علم و آگاهی کامل از مفاد، شرایط، مسئولیت‌ها و تعهدات مندرج در کلیه اسناد مناقصه (اعم از شرایط عمومی، شرایط خصوصی، قرارداد، و سایر مدارک مرتبط)، با امضا و پذیرش بی‌قید و شرط تمامی موارد فوق، بدین‌وسیله قیمت پیشنهادی خود را جهت تأمین کلیه اقلام موضوع مناقصه با مشخصات کامل از نظر تعداد، نوع، شکل، ابعاد، استانداردها، آنالیزهای شیمیایی و فیزیکی و سایر ویژگی‌های فنی مندرج در اسناد مناقصه، مطابق با زمان‌بندی اعلام‌شده توسط مناقصه‌گزار، به‌صورت ناخالص و طبق جدول زیر اعلام می‌نمایم:

شرح کالا	وزن پارچه (گرم بر متر مربع)	تعداد	قیمت هر عدد (ریال)	قیمت کل (ریال)
کیسه ۵۰ کیلوگرمی با ابعاد ۵۰*۱۰*۱۵ سانتیمتر	۷۰	۳۰۰,۰۰۰		
کیسه ۴۰ کیلوگرمی با ابعاد ۴۵*۱۰*۱۵ سانتیمتر	۶۵	۴۰۰,۰۰۰		
کیسه ۲۵ کیلوگرمی با ابعاد ۴۰*۱۰*۱۵ سانتیمتر	۵۰	۸۰۰,۰۰۰		
کیسه ۲۰ کیلوگرمی با ابعاد ۳۵*۱۰*۱۵ سانتیمتر	۴۴	۱۴۰۰,۰۰۰		
مبلغ کل (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده) :				

تذکر (۱) مبلغ پیشنهادی برای موارد فوق، با لحاظ کلیه شرایط مندرج در اسناد مناقصه و پیش‌نویس قرارداد ارائه می‌گردد و تا پایان مدت قرارداد، هیچ‌گونه تعدیل یا افزایشی به مبالغ پیشنهادی تعلق نخواهد گرفت.

تذکر (۲) مبلغ پیشنهادی می‌بایست با در نظر گرفتن کلیه شرایط، کسورات قانونی و تعهدات مربوطه، و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده ارائه شود.

تذکر (۳) قیمت ارائه‌شده شامل هزینه چاپ بر روی کیسه‌ها می‌باشد. تعداد و نوع طرح چاپ کیسه‌ها بر اساس کلیشه طرح درخواستی که توسط خریدار تهیه و ارسال می‌گردد تعیین شده و متعاقباً به فروشنده اعلام خواهد شد.

تذکر (۴) برخورداری از واحد کنترل کیفیت فعال، از معیارهای بسیار حائز اهمیت و اثرگذار در ارزیابی کیفی پیشنهادها محسوب می‌گردد. در این راستا، شرکت‌هایی که دارای واحد کنترل کیفیت می‌باشند می‌توانند فهرست اعضای آن واحد را به همراه سمت‌های سازمانی ایشان در **پاکت (الف)** ارائه نمایند.

تذکر (۵) اولویت زمانی در فرآیند تولید و ارسال، مربوط به کیسه‌های ۲۰ و ۲۵ کیلوگرمی خواهد بود.

تاریخ :

کلیه مطالب و مفاد فوق به‌دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه‌گر می‌باشد.

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

پیش نویس قرارداد

این پیش نویس قرارداد فی ما بین شرکت سیمان سفید شرق به نمایندگی آقایان: آرش نیکو سخن (سرپرست) و علی اصغر صادقی علویجه (رئیس هیئت مدیره) با کد اقتصادی ۴۱۱۳۹۴۵۹۳۸۴۴ به شماره ثبت ۴۱۹۷۰۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴ و به نشانی تهران- میدان آرژانتین- خیابان الوند- پلاک ۱۱- طبقه دوم- تلفن ۰۲۱-۸۸۶۴۱۳۹۴ به عنوان خریدار و شرکت..... به شماره ثبت..... و شناسه ملی..... و کد اقتصادی..... به نمایندگی..... (مدیر عامل) و..... طبق آخرین آگهی روزنامه رسمی به شماره..... مورخه..... به نشانی..... کد پستی..... تلفن ثابت..... همراه..... که از این پس در متن قرارداد به اختصار بعنوان فروشنده منعقد گردید و از تاریخ انعقاد لازم الاجراست.

ماده (۱) موضوع قرارداد :

عبارت است از خرید ۲,۹۰۰,۰۰۰ عدد کیسه های سیمان مدل AD STAR مطابق با مشخصات ذکر شده در استاندارد شماره ۱۰۷۴۰ و با چاپ سه رنگ به صورت دو رو ، پارچه سفید رنگ ، بشرح ذیل اقدام نماید .

- با پارچه ۷۰ گرم در مترمربع:

۱- کیسه ۵۰ کیلوگرمی با ابعاد ۶۴*۵۰*۱۰*۱۵ سانتیمتر به تعداد ۳۰۰,۰۰۰ عدد

- با پارچه ۶۵ گرم در مترمربع:

۲- کیسه ۴۰ کیلوگرمی با ابعاد ۶۴*۴۵*۱۰*۱۵ سانتیمتر به تعداد ۴۰۰,۰۰۰ عدد

- با پارچه ۵۰ گرم در مترمربع:

۳- کیسه ۲۵ کیلوگرمی با ابعاد ۵۰*۴۰*۱۰*۱۵ سانتیمتر به تعداد ۸۰۰,۰۰۰ عدد

- با پارچه ۴۴ گرم در مترمربع:

۴- کیسه ۲۰ کیلوگرمی با ابعاد ۵۰*۳۵*۱۰*۱۵ سانتیمتر به تعداد ۱,۴۰۰,۰۰۰ عدد

تبصره ۱: فروشنده متعهد است از کلیه مشخصات دقیق موضوع قرارداد اطلاع کامل داشته و محصول ارائه شده را دقیقاً منطبق با مشخصات مندرج در این قرارداد و بر اساس درخواست خریدار تولید و تحویل نماید. فروشنده حق ندارد در هیچ موردی به عدم اطلاع یا جهل خود استناد نماید.

ماده (۲) مدت قرارداد

۲-۱) مدت زمان لازم جهت اجرای موضوع قرارداد از زمان عقد قرارداد از تاریخ..... لغایت..... بمدت ۴ ماه شمسی اعلام میگردد که خریدار برنامه تعداد تولید مورد نیاز به همراه مشخص نمودن طرح درخواستی برای چاپ را در اول هر ماه به فروشنده ارائه خواهد نمود .

۲-۲) مدت و مقدار قرارداد حسب ضرورت کار طبق اعلام خریدار و فقط با تایید مدیریت عامل خریدار ، بعد از خاتمه مدت قرارداد از طریق مبادله الحاقیه کتبی برای مدت مشخص قابل تمدید خواهد بود .

ماده (۳) مبلغ و شرایط پرداخت

۳,۱. مبلغ کل موضوع قرارداد مطابق ماده ۱ به مبلغ کل ریال و طبق جدول پیشنهاد خواهد بود.

تاریخ :

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد .

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور :

۳.۲. چهل درصد (۴۰٪) مبلغ قرارداد پس از ارائه یک فقره ضمانت نامه بانکی معتبر به میزان ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت، صادره از بانک های مورد تأیید خریدار و دارای ویژگی های بی قید و شرط، قابل تمدید، قابل مطالبه در اولین درخواست کتبی خریدار و قابل وصول قطعی، در وجه شرکت سیمان سفید شرق (شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴)، به فروشنده پرداخت خواهد شد.

۳.۳. پرداخت مابقی مبلغ قرارداد، بابت فاکتورهای ارسالی فروشنده و بر اساس صورت وضعیت های ماهانه، منطبق با سفارش های خریدار و شرایط ارسال مقرر، پس از تأیید کنترل کیفیت کیسه های تحویلی توسط دستگاه نظارت و صدور رسید انبار کیسه های ارسالی انجام می پذیرد. پرداخت ها پس از بررسی و تأیید فاکتورها توسط خریدار و با کسر مبالغ پیش دریافت انجام خواهد شد.

۳.۴. کلیه کسورات قانونی مربوط به موضوع قرارداد و عملیات اجرایی آن، صرفاً بر عهده فروشنده بوده و خریدار در این خصوص هیچ گونه مسئولیتی ندارد.

۳.۵. ارائه صورتحساب رسمی (فاکتور) در زمان تحویل کالا، مطابق با قوانین و مقررات جاری مالیاتی کشور، الزامی بوده و باید توسط فروشنده به خریدار تسلیم گردد.

تبصره ۲: مبلغ قرارداد با احتساب هزینه تولید و چاپ و بسته بندی بصورت ناخالص اعلام شده است و تا پایان مدت زمان قرارداد ثابت بوده و هیچ گونه تعدیل قیمتی امکان پذیر نمی باشد

ماده (۴) کسورات قرارداد :

۴-۱) از هر صورت وضعیت فروشنده، مبلغ ۱۰٪ به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر می گردد. سپرده مذکور در پایان کار و پس از انجام کلیه تعهدات از سوی فروشنده و تأیید دستگاه نظارت قرارداد و تصویب مدیرعامل، چنانچه موجبی برای ضبط آن وجود نداشته باشد، به فروشنده مسترد خواهد شد.

۴-۳) خریدار از هر صورت وضعیت فروشنده علی الحساب معادل ۷,۸٪ را به عنوان سپرده حق بیمه قرارداد موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی کسر نموده و تا ارائه مفاسا حساب بیمه از سازمان تامین اجتماعی توسط فروشنده، نزد خود به عنوان سپرده نگهداری خواهد نمود. مسئولیت پیگیری و اخذ و ارائه مفاسا حساب بیمه از سازمان تامین اجتماعی بر عهده فروشنده می باشد. سپرده بیمه قرارداد بعد از ارائه مفاسا حساب بیمه و تأیید دستگاه نظارت قرارداد به فروشنده پرداخت خواهد شد.

ماده (۵) تضامین و شرایط مرتبط :

۵.۱. فروشنده موظف است جهت تضمین انجام تعهدات موضوع قرارداد، یک فقره چک صیادی معتبر ثبت شده در سامانه صیاد با تاریخ روز در وجه شرکت سیمان سفید شرق (شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴) و دارای شرایط لازم جهت وصول قطعی بدون قید و شرط، به مبلغ معادل ۱۲۰ درصد کل مبلغ قرارداد، به خریدار تحویل نماید. چک مذکور پس از تحویل قطعی، تأیید دستگاه نظارت مبنی بر عدم وجود هرگونه ایراد یا کسورات قراردادی، تضمین مذکور به فروشنده مسترد می گردد

۵.۲. قرارداد پس از دریافت تضامین مذکور، مبادله و امضای نسخ قرارداد و پرداخت پیش پرداخت، نافذ و لازم الاجرا خواهد بود.

ماده (۶) دستگاه نظارت قرارداد :

نظارت بر اجرای مفاد و روند تعهدات طرفین در قرارداد بر عهده مدیر تولید و مدیر کارخانه و با تصویب مدیر عامل خریدار می باشد که باید بصورت گزارش کتبی ارائه گردد بدیهی است نظارت مذکور رافع مسئولیتهای فروشنده نمی باشد.

ماده (۷) تأخیر در اجرای قرارداد:

۷.۱. در صورت تأخیر فروشنده در تحویل کالا و اجرای موضوع قرارداد، به ازای هر هفته تأخیر مبلغ معادل ۲ درصد از ارزش کل قرارداد به عنوان

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد .

تاریخ :

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

خسارت تأخیر (تا سقف ۲۰ درصد) از حساب فروشنده یا از محل تضمین‌ها و مطالبات وی کسر و قابل مطالبه خواهد بود. در صورتی که مدت تأخیر بیش از یک ماه از زمان مقرر تحویل کالا باشد، خریدار حق دارد قرارداد را به صورت یک‌طرفه فسخ نموده و کلیه خسارات و هزینه‌های ناشی از تأمین جایگزین موضوع قرارداد جهت جلوگیری از وقفه در عملیات اجرایی را به علاوه ۲۵ درصد هزینه‌های بالاسری، از محل تضمین‌های فروشنده برداشت نماید. بدین وسیله فروشنده به خریدار وکالت تام‌الاختیار برای انجام این اقدامات داده و هیچ‌گونه حق اعتراض یا ادعایی نسبت به این موضوع نخواهد داشت. تشخیص میزان خسارت و وجوه قابل برداشت بر عهده ناظرین قرارداد با تأیید مدیریت عامل خریدار بوده و فروشنده حق هرگونه اعتراضی را نسبت به این موضوع به طور کامل ساقط می‌نماید.

ماده (۸) تعهدات خریدار:

- ۸.۱. خریدار موظف است پس از تأیید نهایی فاکتور توسط دستگاه نظارت، حداکثر ظرف مدت سی (۳۰) روز کاری، مبلغ باقی‌مانده قابل پرداخت را پس از کسر پیش‌پرداخت مستهلک‌شده، به حساب اعلامی فروشنده واریز نماید.
- ۸.۲. پاسخ به درخواستهای فروشنده برای طرح و کلیشه حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری پس از دریافت درخواست کتبی فروشنده.
- ۸.۳. پرداخت مالیات بر ارزش افزوده مربوط به موضوع قرارداد.
- ۸.۴. پرداخت هزینه‌های بارنامه و ارسال کالا
- ۸.۵. در صورت نیاز به سفارش مجدد کلیشه، یا در صورت تغییر طرح کلیشه‌ها خریدار مکلف است حداکثر ظرف مدت پنج روز کاری نسبت به تأمین کلیشه جدید و ارسال آن برای فروشنده اقدام نماید.

ماده (۹) تعهدات فروشنده:

- ۹-۱. فروشنده متعهد است سفارشات موضوع قرارداد را حداکثر ظرف مدت ده (۱۰) روز کاری پس از دریافت برنامه زمان‌بندی اعلامی از سوی خریدار، آماده تحویل و بارگیری نماید. کلیه هزینه‌ها و مسئولیت‌های مربوط به بسته‌بندی کالا مطابق استاندارد ۱۰۷۴۰ و همچنین تأمین پالت‌های چوبی مستحکم و مناسب با قابلیت تحمل وزن تا ۹۰۰ کیلوگرم، به نحوی که برای حمل تا محل شرکت سیمان سفید شرق (مشهد) و انبارداری مناسب باشند، منحصراً بر عهده فروشنده می‌باشد.
- ۹-۲. به منظور انبارداری مناسب و رعایت محدودیت‌های مربوط به چینش پالت‌ها، ارتفاع پالت‌های ارسالی نباید از ۱۱۰ سانتیمتر تجاوز نماید.
- ۹-۳. کلیه کلیشه‌های چاپ متعلق به خریدار که در اختیار فروشنده قرار می‌گیرد، به صورت امانت نزد فروشنده بوده و صرفاً در چارچوب موضوع قرارداد مورد استفاده قرار خواهد گرفت. در صورت نیاز به سفارش مجدد کلیشه، یا در صورت تغییر طرح کلیشه‌ها، فروشنده موظف است مراتب را به صورت کتبی به خریدار اعلام نماید.
- ۹-۴. فروشنده موظف است برنامه تولید و زمان‌بندی تحویل کیسه‌ها را بر اساس درخواست ماهیانه خریدار تنظیم و جهت تأیید نهایی به دستگاه نظارت خریدار ارائه نماید. اجرای برنامه صرفاً پس از اخذ تأییدیه کتبی دستگاه نظارت مجاز خواهد بود.
- ۹-۵. فروشنده تضمین می‌نماید که کیسه‌های تولیدی از نظر کیفیت، کارایی و مناسب بودن مطابق قرارداد بوده و پس از تحویل قطعی، دچار پارگی یا نقص نخواهند شد. همچنین مسئولیت و هزینه رفع هرگونه عیب، نقص یا خسارت ناشی از تولید کیسه‌های معیوب، از جمله پس از انبارش در انبار خریدار تا مدت سه (۳) ماه، بر عهده فروشنده است. در صورت بروز هرگونه نقص هنگام کیسه‌پرکنی یا بارگیری، خریدار مراتب را کتبی به فروشنده اعلام می‌کند و فروشنده موظف به بررسی و/یا اعزام نماینده و جبران خسارت می‌باشد. در غیر این صورت، کلیه خسارات از محل تضامین فروشنده کلیه مطالب و مفاد فوق به‌دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه‌گر می‌باشد.

تاریخ:

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

تأمین خواهد شد.

۹-۶) در صورتی که در حین اجرای قرارداد، بنا به ضرورت و با درخواست خریدار یا دستگاه نظارت، تولید اقلامی خارج از ردیفهای قراردادی (نظیر کیسه با وزن بالاتر) مورد نیاز باشد، فروشنده در صورت امکان فنی، موظف به تولید آنها در چارچوب ضوابط قرارداد و با ارائه قیمت پیشنهادی تولید و چاپ می‌باشد.

۹-۷) در صورت درخواست خریدار به دلیل محدودیت فضا، فروشنده متعهد است کیسه‌های تولید شده در هر پارت را حداکثر به مدت یک (۱) ماه در انبار خود و در شرایط مناسب نگهداری و انبارش نماید تا امکان هماهنگی و ارسال کالا توسط خریدار در زمان مقتضی فراهم گردد.

۹-۸) بارگیری کیسه‌ها بر روی کامیون حمل جهت ارسال به کارخانه سیمان سفید شرق، به طور کامل بر عهده و به هزینه فروشنده می‌باشد. فروشنده موظف است پس از بارگیری، بیمه‌نامه معتبر باربری داخلی به ارزش کل محموله اخذ و به همراه بارنامه ارسال نماید. کلیه هزینه‌های بارنامه و بیمه نیز بر عهده فروشنده خواهد بود.

۹-۹) فروشنده موظف است کلیه عملیات موضوع قرارداد را با هماهنگی و تحت نظارت دستگاه نظارت خریدار انجام دهد.

۹-۱۰) فروشنده حق تولید کالای موضوع قرارداد با استفاده از کلیشه‌های متعلق به خریدار را بدون اخذ موافقت کتبی خریدار برای اشخاص ثالث نداشته و در صورت تخلف، حق پیگیری کیفری و حقوقی برای خریدار محفوظ خواهد بود.

۹-۱۱) وفق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، فروشنده متعهد است کارکنان خود را نزد سازمان تأمین اجتماعی بیمه نموده و کلیه حق بیمه متعلقه را به همراه لیست کارکنان مطابق ماده ۲۸ قانون مذکور پرداخت نماید. ارائه کد کارگاه و لیست بیمه کارکنان شاغل به خریدار الزامی بوده و کلیه جرائم احتمالی در این خصوص بر عهده فروشنده خواهد بود.

۹-۱۲) فروشنده اقرار و تأیید می‌نماید که از کلیه قوانین و مقررات مربوط به کار، تأمین اجتماعی، حفاظت فنی، ایمنی، بهداشت حرفه‌ای، مالیات و عوارض آگاهی کامل داشته و خود را ملزم به رعایت آنها می‌داند. همچنین مسئولیت هرگونه خسارت وارده به اشخاص ثالث در محوطه کارگاه، بر عهده فروشنده بوده و خریدار هیچ‌گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۹-۱۳) فروشنده موظف است کلیه مجوزهای لازم برای فعالیت از مراجع ذیصلاح، از جمله تأییدیه صلاحیت ایمنی، را اخذ و یک نسخه تصویر برابر اصل آنها را به خریدار ارائه نماید.

۹-۱۴) نمونه‌هایی از هر پارت تولیدی به صورت تصادفی توسط خریدار جهت انجام آزمون به آزمایشگاه معتبر ثالث ارسال می‌گردد و در صورت مشاهده هرگونه مغایرت، کلیه خسارات بر عهده فروشنده خواهد بود؛ همچنین فروشنده متعهد است در فرآیند تولید کیسه‌های موضوع قرارداد، تمامی استانداردهای ملی جمهوری اسلامی ایران را رعایت نموده و در صورت نیاز، نتایج آزمون‌ها و تست رپورت مربوطه را همزمان با هر محموله ارائه نماید.

۹-۱۵) در صورت ضبط و وصول تضامین به هر دلیل مندرج در قرارداد، مسئولیت فروشنده و مدیران وی مطابق ماده ۴۰۳ قانون تجارت تضامنی بوده و خریدار می‌تواند به هر یک از آنان به صورت منفرد یا مجتمع مراجعه نماید. فروشنده و مدیران با امضای قرارداد، مسئولیت تضامنی خود در جبران خسارات اعلامی از سوی خریدار را می‌پذیرند و حق اعتراض از خود سلب و ساقط می‌نمایند.

۹-۱۶) فروشنده موظف است امکان بازدید نماینده خریدار از هر پارت تولیدی را از طریق واحد کنترل کیفیت خود فراهم نماید.

ماده ۱۰) موارد فسخ قرارداد:

خریدار می‌تواند در صورت بروز هر یک از شرایط زیر، در هر مرحله از اجرای قرارداد، بدون نیاز به اخذ حکم یا مجوز از مراجع قضایی و صرفاً با کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه‌گر می‌باشد.

تاریخ:

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

استناد به نظر دستگاه نظارت قرارداد، به صورت یک طرفه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید. در این صورت، فروشنده ضمن پذیرش مسئولیت جبران خسارات وارده، حق هرگونه اعتراض یا ادعایی را نسبت به فسخ قرارداد از خود سلب و ساقط می نماید. خریدار همچنین مجاز است خسارات وارده را از محل تضامین، سپرده ها و مطالبات فروشنده تأمین و برداشت نماید.

موارد فسخ شامل موارد زیر است :

- ۱۰,۱. تعطیلی، رها کردن کار یا تأخیر در تحویل کالا که مجموع آن از یک ماه تقویمی تجاوز نماید.
 - ۱۰,۲. عدم بهره گیری از نیروی انسانی متخصص و ماشین آلات مورد نیاز برای تولید کالای موضوع قرارداد به تشخیص خریدار.
 - ۱۰,۳. عدم اجرای دستورات صادره از سوی دستگاه نظارت قرارداد.
 - ۱۰,۴. عدم ایفای هر یک از تعهدات مندرج در قرارداد.
 - ۱۰,۵. صدور رأی قطعی مبنی بر ورشکستگی یا انحلال شرکت فروشنده از سوی مراجع ذیصلاح قانونی.
 - ۱۰,۶. عدم اقدام فروشنده به شروع مجدد فعالیت پس از رفع شرایط فورس مازور و ابلاغ رسمی از سوی خریدار.
 - ۱۰,۷. احراز قصور فروشنده در انجام تعهدات ناشی از ناتوانی مالی یا فنی، بروز فساد یا تخلفات مالی مرتبط با اجرای قرارداد، محکومیت قضایی که منجر به اختلال در حسن اجرای تعهدات گردد، انتقال موضوع قرارداد به اشخاص ثالث بدون مجوز مکتوب خریدار یا اثبات ضعف آشکار در انجام وظایف توسط فروشنده به تشخیص دستگاه نظارت قرارداد.
 - ۱۰,۸. واگذاری تمام یا بخشی از موضوع قرارداد به غیر، بدون اخذ مجوز کتبی و قبلی از خریدار.
 - ۱۰,۹. ارتکاب هر یک از اعمال مندرج در ماده ۱ و بند "ه" ماده ۲ آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه مصوب ۱۳۸۳/۰۹/۰۱.
 - ۱۰,۱۰. نقض مفاد قانون منع مداخله وزراء، نمایندگان مجلس و کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری (مصوب دی ماه ۱۳۳۷) یا اثبات خلاف واقع بودن اقرار فروشنده مبنی بر عدم شمول این ممنوعیت.
- تبصره ۳:** ملاک احراز هر یک از موارد فسخ فوق الذکر و همچنین تشخیص میزان خسارات وارده، صرفاً نظر دستگاه نظارت قرارداد با تصویب مدیریت عامل خریدار خواهد بود. این نظر برای فروشنده قطعی، لازم الاجرا و غیرقابل اعتراض تلقی می گردد.
- تبصره ۴:** در صورت فسخ قرارداد به دلایل فوق، کلیه خسارات وارده به خریدار، از محل تضامین، سپرده ها و مطالبات فروشنده، به تشخیص و صلاح دید خریدار و براساس اعلام دستگاه نظارت قرارداد و تصویب مدیریت عامل خریدار، در پرداخت های متوالی یا یکجا برداشت و وصول خواهد شد. فروشنده حق هرگونه اعتراض، ادعا یا اقامه دعوی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده (۱۱) مقررات قانونی:

- ۱۱,۱. فروشنده با آگاهی کامل از کلیه قوانین و مقررات جاری کشور و بدون وجود هرگونه منع قانونی، اقدام به امضای این قرارداد نموده و مسئولیت هرگونه عواقب ناشی از عدم رعایت قوانین موضوعه جمهوری اسلامی ایران، صرفاً بر عهده وی خواهد بود.
- ۱۱,۲. هرگونه مکاتبه، ابلاغیه یا دستورکار رسمی که پس از انعقاد قرارداد، با توافق طرفین از سوی خریدار به فروشنده اعلام گردد، جزء لاینفک این قرارداد محسوب شده و لازم الاجرا خواهد بود.
- ۱۱,۳. ارائه تصویر آخرین روزنامه رسمی شامل تغییرات ثبت شده و مشخصات صاحبان امضای مجاز هر یک از طرفین قرارداد، الزامی بوده و بخشی از مستندات قرارداد تلقی می گردد.

ماده (۱۲) مالکیت اسناد و مدارک و پیوست ها:

کلیه اسناد، مدارک و پیوست های مرتبط با این قرارداد، جزء لاینفک آن محسوب شده و به شرح زیر می باشند:

تاریخ:

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد.

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

۱۲،۱. متن اصلی قرارداد حاضر.

۱۲،۲. کلیه اسناد و مدارک تکمیلی که در جریان اجرای قرارداد، در چارچوب مفاد آن و با تأیید و امضای نمایندگان رسمی طرفین مبادله می‌شود؛ از جمله صورتجلسات، قراردادهای الحاقی، و سایر مستنداتی که به تشخیص خریدار برای حسن اجرای موضوع قرارداد ضروری تلقی گردند.

۱۲،۳. مکاتبات رسمی، گزارش‌های مصوب، مستندات فنی، و کلیه گزارش‌های مربوط به اقدامات انجام‌شده در راستای اجرای موضوع قرارداد.

۱۲،۴. مالکیت کلیه اسناد و مدارک موضوع این ماده متعلق به خریدار بوده و فروشنده مجاز به افشا، استفاده یا بهره‌برداری از آن‌ها خارج از چارچوب این قرارداد نخواهد بود، مگر با کسب موافقت کتبی و صریح خریدار.

ماده (۱۳) وجه التزام تخلف از شروط قرارداد:

۱۳،۱. در صورت تعطیل، توقف یا رها کردن اجرای موضوع قرارداد توسط فروشنده، خریدار مجاز است هزینه‌های مربوطه را براساس نظر دستگاه نظارت قرارداد، به‌علاوه ۲۵٪ هزینه بالاسری، از محل مطالبات یا تضامین فروشنده کسر یا در صورت لزوم مطالبه نماید.

۱۳،۲. در صورتی که این تعطیلی یا رهاسازی اجرای تعهدات منجر به وارد آمدن خسارت به عملیات فروش، صادرات یا فعالیت‌های تجاری خریدار گردد، خریدار علاوه بر اعمال وجه التزام فوق‌الذکر، حق فسخ یک‌طرفه قرارداد را بدون نیاز به اخذ حکم یا دستور قضایی داشته و مجاز است کلیه خسارات وارده، از جمله هزینه‌های تأمین و جایگزینی موضوع قرارداد از منابع یا فروشندگان دیگر جهت جلوگیری از وقفه یا رکود در فعالیت‌های خود را، به تشخیص خود و از محل تضامین یا مطالبات فروشنده، وصول و تهاتر نماید.

۱۳،۳. فروشنده با امضای این قرارداد، ضمن اعطای وکالت بلاعزل و اختیار لازم به خریدار جهت انجام اقدامات فوق، حق هرگونه اعتراض، ادعا یا مطالبه‌ای را در این خصوص از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۱۳،۴. ملاک تشخیص تحقق تخلف، میزان خسارات وارده و وجه التزام مربوطه، نظر دستگاه نظارت قرارداد بوده که با تأیید مدیریت عامل خریدار قطعی و لازم‌الاجرا خواهد بود.

ماده (۱۴) فورس ماژور:

۱۴،۱. در موارد فورس ماژور که ادامه قرارداد حاضر، بدلیل اتفاقاتی که خارج از کنترل معقول طرفین است و برای یکی از طرفین غیر ممکن گردد طرف ذیربط مراتب را ظرف مدت ۱۵ روز کتباً بطرف مقابل اعلام خواهد نمود. در صورت بروز موارد پیش بینی نشده از قبیل عوامل قهریه طبیعی، عوامل غیرقابل اجتناب که عرفاً فورس ماژور تلقی و منجر به تعطیلی محل کار هریک از طرفین گردد پس از اثبات، طرفین می‌توانند بنحو مرضی الطرفین توافقاتی معمول دارند ضمناً نوسانات اقتصادی و تحریمها و بیماری‌های واگیردار مانند کووید ۱۹ مشمول ماده فورس ماژور نمی‌باشد. توضیح اینکه چنانچه زمان فورس ماژور بیش از یک ماه بطول بیانجامد حق فسخ قرارداد برای خریدار بوجود می‌آید و خریداری تواند از حق فسخ خود استفاده نماید.

۱۴،۲. چگونگی تسویه حساب و برآورد هزینه‌ها و کارهای انجام شده طبق توافق نمایندگان طرفین قرارداد صورت می‌گیرد.

۱۴،۳. مقدار زمان تعلیق عملیات قرارداد بعلت بروز حوادث قهری و چگونگی ادامه قرارداد و یا خاتمه دادن به آن براساس توافق نمایندگان طرفین قرارداد است.

ماده (۱۵) حق واگذاری :

فروشنده نمی‌تواند بدون موافقت کتبی خریدار جزء یا کل موضوع قرارداد حاضر را به غیر واگذار نماید.

ماده (۱۶) اصلاحیه ها:

هر گونه اصلاحیه و تجدید نظر در این قرارداد از طریق تنظیم صورتجلسه که با امضای طرفین قرارداد بوده قابل اجرا و معتبر خواهد بود.

کلیه مطالب و مفاد فوق به‌دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه‌گر می‌باشد.

تاریخ :

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

ماده (۱۷) اقامتگاه طرفین:

کلیه مکاتبات و هرگونه مطالبی که به تعهدات طرفین قرارداد مربوط می شود و لازم است به طرف دیگر ابلاغ گردد هنگامی ابلاغ شده تلقی می گردد که بصورت کتبی به نماینده معرفی شده آن تسلیم و رسید دریافت گردد یا با پست سفارشی یا پیشتاز به نشانی مندرج در قرارداد ارسال گردد. نشانی دو طرف قرارداد همان است که در مقدمه قرارداد ذکر شده است و طرفین متعهد می باشند که هر گونه تغییر آدرس را سریعاً و کتباً به طرف مقابل اعلام نمایند.

ماده (۱۸) حل اختلاف:

در صورت بروز اختلاف ناشی از انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر و اجرا و همچنین اختلافات احتمالی چنانچه از طریق مذاکره حل و فصل نگردد، موضوع به داوری ارجاع خواهد شد که مطابق با مقررات مربوطه به صورت قطعی و لازم الاجراء حل و فصل می گردد. در رابطه با داوری، مدیریت حقوقی شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر در مقام داور یا مقام ناصب داور خواهد بود. شرط داوری حاضر مستقل از قرارداد اصلی تلقی می شود و در هر حال لازم الاجرا است. قانون حاکم بر قرارداد، تابع قانون جمهوری اسلامی ایران می باشد. موارد مرتبط با حل و فصل اختلاف و حفظ محرمانگی آن مستقل از قرارداد اصلی می باشد. به منظور جلوگیری از بروز وقفه در امور، خریدار و فروشنده متعهد می باشند تا زمان اتمام حل اختلاف و حصول نتیجه نهایی، با نظر داور یا مقام ناصب داور تعهدات خود را مطابق با مفاد قرارداد اجرا نمایند.

ماده (۱۹) تایید و مبادله و نسخ قرارداد:

قرارداد حاضر در سه نسخه متحدالمتن و مشتمل بر ۱۹ ماده و ۴ تبصره، بدون هیچ گونه خط خوردگی، تنظیم گردیده و کلیه صفحات آن به مهر و امضای طرفین رسیده است. هر نسخه دارای اعتبار واحد بوده و مفاد آن برای طرفین و قائم مقام قانونی آنان قطعی، معتبر و لازم الاجرا می باشد.

فروشنده

خریدار

شرکت سیمان سفید شرق

.....

.....

.....

تاریخ:

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد.

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور: