



شرکت سیمان سفید شرق

اسناد مناقصه عمومی :

خرید ۲,۵۰۰,۰۰۰ عدد انواع کیسه سیمان با پارچه سفید AD STAR

تاریخ :

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد .

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

«بسمه تعالی»

مناقصه گزار:

شرکت سیمان سفید شرق واقع در تهران-میدان آرژانتین-خیابان الوند-پلاک ۱۱-طبقه دوم تلفن ۰۲۱۸۸۸۷۷۰۳۲ کدپستی ۱۵۱۴۹۴۴۳۳۳ به آدرس اینترنتی www.sharghwhitecement.com

(۱) موضوع مناقصه:

عبارت است از خرید ۲,۵۰۰,۰۰۰ عدد کیسه های سیمان مدل AD STAR مطابق با مشخصات ذکر شده در استاندارد شماره ۱۰۷۴۰ و باچاپ سه رنگ به صورت دو رو ، پارچه سفید رنگ ، بشرح ذیل اقدام نماید .

۱- کیسه ۵۰ کیلوگرمی (پارچه ۷۰ گرم در متر مربع) به ابعاد ۶۴*۵۰*۱۰ سانتیمتر به تعداد ۴۰۰,۰۰۰ عدد

۲- کیسه ۴۰ کیلوگرمی (پارچه ۶۵ گرم در متر مربع) به ابعاد ۶۴*۴۵*۱۰ سانتیمتر به تعداد ۴۰۰,۰۰۰ عدد

۳- کیسه ۲۵ کیلوگرمی (پارچه ۵۰ گرم در متر مربع) به ابعاد ۵۰*۴۰*۱۰ سانتیمتر به تعداد ۵۰۰,۰۰۰ عدد

۴- کیسه ۲۰ کیلوگرمی (پارچه ۴۴ گرم در متر مربع) به ابعاد ۵۰*۳۵*۱۰ سانتیمتر به تعداد ۱,۲۰۰,۰۰۰ عدد

تبصره ۱: خریدار مجاز است کالاهای موضوع مناقصه را از یک یا چند فروشنده تامین نماید.

(۲) محل تحویل کالا:

انبار کارخانه شرکت سیمان سفید شرق واقع در : استان خراسان رضوی ، مشهد جاده کلات سه راهی سیمان (بعد از روستای فاز) کیلومتر ۸ جاده اختصاصی مجتمع کارخانجات سیمان شرق

(۳) مدت اجرای تعهدات:

تحویل اقلام موضوع مناقصه ظرف مدت دو ماه و مطابق با اولویت بندی تعیین شده از سوی خریدار، به صورت مرحله ای انجام می پذیرد.

(۴) شرایط مناقصه گران:

۴,۱. مناقصه گران باید دارای شخصیت حقیقی یا حقوقی بوده و از امکانات فنی، اجرایی، مدیریتی، توان مالی و سوابق کاری مفید و کافی در زمینه موضوع مناقصه برخوردار باشند.

۴,۲. داشتن صلاحیت معتبر از مراجع ذی صلاح در رشته مرتبط با موضوع مناقصه و همچنین سوابق اجرایی مرتبط، به عنوان امتیاز مثبت در ارزیابی کیفی محسوب می گردد. بدیهی است ارزیابی کیفی مناقصه گران منوط به ارائه مدارک مستند و معتبر در این زمینه خواهد بود.

(۵) نحوه دریافت اسناد مناقصه: اسناد مناقصه از تاریخ درج آگهی در وبسایت شرکت سیمان سفید شرق (بخش مزایده و مناقصه خرید)، با ثبت مشخصات مناقصه گر شامل نام، کدملی یا شناسه ملی و شماره تلفن همراه، قابل دریافت می باشد. همچنین متقاضیان می توانند با مراجعه حضوری به نشانی: تهران، میدان آرژانتین، ابتدای خیابان الوند، بعد از بن بست البرز، پلاک ۱۱، طبقه دوم، شرکت سیمان سفید شرق نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

(۶) مهلت و محل تسلیم پیشنهادهای:

۶,۱. آخرین مهلت ارائه پیشنهادهای توسط مناقصه گران، پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ می باشد.

۶,۲. پیشنهادهای باید به ترتیب زیر در پاکت های الف و ب و ج بصورت دربسته و لاک و مهر شده، به یکی از نشانی زیر به دبیرخانه شرکت تحویل گردند:

• دفتر مرکزی: تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، پلاک ۱۱، طبقه دوم، کد پستی ۱۵۱۴۹۴۴۳۳۳ تلفن ۰۲۱-۸۸۶۴۱۳۹۴

تاریخ:

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد .

مهر مناقصه گر:سمت سازمانی:نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

- کارخانه: مشهد، جاده کلات، سه راهی سیمان، کیلومتر ۸ جاده اختصاصی سیمان صندوق پستی ۹۱۷۳۵-۱۵۵۸

تذکرات مهم:

- کلیه اوراق اسناد مناقصه خرید می‌بایست به امضای مجاز و متعهد شرکت مناقصه‌گر رسیده و ممهور به مهر شرکت باشد. اسناد مذکور باید همراه با پیشنهاد قیمت و طبق ترتیب مندرج در ماده ۷ تحویل شوند.
- پرسش‌ها و ابهامات احتمالی مرتبط با موضوع مناقصه باید پیش از ارائه مدارک و گشایش پاکت‌ها، صرفاً به نشانی مندرج در این اسناد ارسال شده و پاکت استعلام مرتبط اخذ گردد.
- بدیهی است مبنای بررسی و ارزیابی پیشنهاد قیمت مناقصه‌گر، کلیه شرایط مندرج در این اسناد خواهد بود و پس از تحویل و گشایش پاکت‌ها، هیچ‌گونه اعتراضی با استناد به وجود ابهام در اسناد یا عدم مطالعه آن‌ها پذیرفته نخواهد بود.
- به پیشنهادهای واصله پس از مهلت مقرر، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷) نحوه تهیه و تسلیم پیشنهاد:

۷.۱. پاکت «الف» شامل مدارک و مستندات حقوقی و فنی به شرح ذیل است:

- رونوشت اساسنامه، اظهارنامه و آخرین آگهی روزنامه رسمی کشور به همراه آگهی تأسیس شرکت مناقصه‌گر؛
 - آگهی آخرین تغییرات در خصوص دارندگان امضای مجاز جهت اسناد مالی و تعهدآور شرکت مناقصه‌گر؛
 - پیش‌نویس قرارداد، بدون ذکر مبلغ، امضا و تأیید شده توسط صاحبان امضای مجاز در قرارداد.
 - مستندات و پیشنهادات فنی قابل ارائه از سوی مناقصه‌گر، شامل هرگونه نقشه، مشخصات فنی، روش ساخت، تأییدیه‌های کیفی، آنالیز مواد اولیه یا سایر اطلاعات فنی مرتبط با حسن اجرای موضوع قرارداد.
 - فهرست اعضای واحد کنترل کیفیت به همراه سمت‌های سازمانی (ارائه مستندات، در امتیازدهی ارزیابی کیفی مؤثر خواهد بود).
- تبصره ۲:** جهت جلوگیری از افشای قیمت، از درج هرگونه مبلغ پیشنهادی در متن پیش‌نویس قرارداد اکیداً خودداری شود. مبلغ پیشنهادی صرفاً باید در «برگ پیشنهاد قیمت» (پاکت ج) درج گردد.

۷.۲. پاکت «ب» شامل:

- ضمانت شرکت در مناقصه به مبلغ ۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (هفده میلیارد) ریال که می‌تواند به یکی از روشهای ذیل ارائه شود:
۱. چک صیادی شرکتی با تاریخ روز (تاریخ تحویل پاکت) در وجه شرکت سیمان سفید شرق (شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴) دارای شرایط لازم جهت وصول قطعی بدون قید و شرط که میبایست در سامانه صیاد ثبت و نسخه چاپی آن همراه با اصل چک ارسال گردد.
 ۲. تضمین از محل مطالبات قطعی مناقصه‌گر نزد شرکت، مشروط به درخواست و تأیید کتبی و صدور نامه پذیرش پیش از موعد تحویل پاکت بوده و مدارک آن باید همراه پاکت «ب» ارائه شود.
 ۳. ضمانت‌نامه بانکی معتبر، بدون قید و شرط، قابل ضبط، غیرمشروط، غیرقابل برگشت، با اعتبار حداقل شش ماه و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه‌گزار به نام شرکت سیمان سفید شرق (شناسه شرکت ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴ و شماره حساب ۴۲۷۱۲۴۲۷۰ نزد بانک رفاه شعبه خیام مشهد)
 ۴. فیش واریزی به شماره حساب ۴۲۷۱۲۴۲۷۰ نزد بانک رفاه شعبه خیام مشهد به نام شرکت سیمان سفید شرق.

۷.۳. پاکت «ج» شامل برگ پیشنهاد قیمت و آنالیز بهای تکمیلی می‌باشد:

- برگ پیشنهاد قیمت و جداول آنالیز بها، مطابق فرم پیوست، تکمیل و با مهر و امضای صاحبان امضای مجاز شرکت مناقصه‌گر ارائه گردد. مبلغ پیشنهادی با توجه به جمع شرایط و کسورات و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می‌باشد.
- تبصره ۳:** بر روی هر یک از پاکت‌های الف، ب و ج که به صورت بسته، لاک و مهر شده تحویل می‌گردند، باید موارد زیر به صورت واضح قید شود:

تاریخ:

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه‌گر می‌باشد.

مهر مناقصه‌گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهدآور:

۱. عنوان پاکت (پاکت الف یا ب یا ج) ، موضوع مناقصه خرید و شماره مناقصه.

۲. نام، نشانی کامل و شماره تماس شرکت مناقصه گر .

پاکت باید در مهلت مقرر به دبیرخانه سیمان سفید شرق تحویل و رسید دریافت شود. منظور از پیشنهاد مناقصه، کلیه اسناد و مدارک مشروح در بندهای فوق الذکر می باشد که حسب مورد در یکی از سه پاکت «الف»، «ب» یا «ج» قرار داده می شود.

تبصره ۴ : مناقصه گر موظف است با دقت کامل شرایط مناقصه را مطالعه و کلیه مستندات و مدارک خواسته شده را طبق ترتیب تعیین شده در این بخش تنظیم، مرتب و ارائه نماید.

تبصره ۵ : کلیه اسناد و مدارک مندرج در داخل پاکت باید دارای مهر شرکت و امضای مجاز و تعهدآور مناقصه گر بوده و به نام شرکت مناقصه گر تنظیم شده باشد. استفاده از اسناد و مدارک سایر شرکت ها مجاز نمی باشد.

تبصره ۶ : اسناد و مدارک و پیشنهادات ارائه شده توسط مناقصه گران به هیچ وجه مسترد نخواهد شد.

۸) نحوه باز گشایی پاکت :

ابتدا پاکت (الف) گشوده خواهد شد؛ در صورتی که محتویات این پاکت با شرایط و مدارک مندرج در اسناد مناقصه خرید مطابقت نداشته باشد، از ادامه بررسی اسناد مناقصه آن پیشنهاد دهنده جلوگیری به عمل آمده و پاکت (ب) و (ج) بدون بررسی مسترد خواهد شد.

در صورت تأیید مدارک پاکت (الف)، پاکت (ب) حاوی تضمین شرکت در مناقصه ، گشوده و مورد ارزیابی قرار می گیرد.

چنانچه تضمین ارائه شده در پاکت (ب) مطابق ضوابط مقرر و مورد تأیید باشد، در مرحله بعد پاکت (ج) پیشنهاد قیمت بازگشایی شده و مستندات مربوطه توسط کمیسیون معاملات شرکت سیمان سفید شرق بررسی خواهد شد.

۹) نحوه تکمیل و ارائه پیشنهادها:

۹,۱. مبلغ پیشنهاد باید برای کل موضوع مناقصه به عدد و حروف در برگ پیشنهاد قیمت (با ذکر شماره مناقصه) درج و به امضای صاحبان امضای مجاز و مهر شرکت برسد. ملاک انتخاب برنده، مبلغ ناخالص کل بدون مالیات بر ارزش افزوده به حروف خواهد بود.

۹,۲. پیشنهاد دهنده موظف است جداول قیمت را همراه برگ پیشنهاد قیمت در پاکت مربوطه ارائه نماید. در صورت اختلاف بین مبلغ به عدد و حروف، مبلغ به حروف ملاک خواهد بود.

۹,۳. پیشنهاد باید کامل، بدون قید، شرط، ابهام، خدشه یا اصلاح باشد. پیشنهاد مشروط یا ناقص رد می شود.

۹,۴. ابهامات یا درخواست توضیح باید حداکثر سه روز قبل از پایان مهلت تحویل به صورت کتبی اعلام شود. پس از مهلت مذکور هیچ درخواست یا اعتراضی پذیرفته نخواهد شد.

۹,۵. پس از تحویل اسناد، انصراف از مناقصه پذیرفته نیست.

۹,۶. مناقصه گذار حق بررسی صحت اطلاعات ارائه شده توسط مناقصه گر را برای انتخاب برنده محفوظ می دارد.

۹,۷. مناقصه گذار می تواند هر پیشنهاد را رد یا مناقصه را لغو کند و مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۹,۸. در صورت عدم امکان تصمیم گیری در جلسه گشایش پاکت ها، بررسی به جلسات بعد موکول می شود و حق اعتراض وجود ندارد.

۹,۹. مناقصه گر باید اقرار به عدم شمول ممنوعیت های قانونی مربوط به مداخله مقامات داشته باشد؛ تحلف مشمول فسخ قرارداد و پرداخت خسارت خواهد بود.

۹,۱۰. مناقصه گذار حق اصلاح یا تغییر اسناد قبل از بازگشایی پیشنهادها را دارد و در صورت اعلام، مناقصه گران امکان استرداد پیشنهاد را خواهند داشت.

۹,۱۱. امضای کلیه اوراق مناقصه و پیش نویس قرارداد به معنای قبول کامل شرایط مناقصه و تعهدات مربوطه است.

۹,۱۲. هزینه های ثبت قرارداد، آگهی و عوارض به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

تاریخ :

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد .

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهدآور:

(۱۰) اعتبار پیشنهادها:

اعتبار کلیه پیشنهادهای ارائه شده در مناقصات عمومی حداقل دو ماه از تاریخ تسلیم پیشنهاد تعیین می گردد. این مدت با لحاظ زمان مورد نیاز برای بررسی در کمیسیون معاملات، تأیید هیأت مدیره، انعقاد قرارداد و انجام پرداخت های مقرر در قرارداد می باشد.

(۱۱) صراحت پیشنهادها:

پیشنهادها باید صریح، شفاف و بدون هرگونه قید و شرط ارائه شوند؛ پیشنهادهای مبهم، مشروط یا مخدوش مردود خواهند بود.

(۱۲) هزینه های پیشنهادها:

- ۱۲,۱. مناقصه گزار مسئولیتی در قبال هزینه های تهیه و ارائه پیشنهادات ندارد.
- ۱۲,۲. هزینه چاپ آگهی های مناقصه در روزنامه های رسمی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

(۱۳) تبانی در مناقصه:

در صورت احراز تبانی میان پیشنهاددهندگان، مناقصه باطل و نام شرکت های متخلف در فهرست سیاه شرکت سیمان سفید شرق درج خواهد شد.

(۱۴) انتخاب برنده مناقصه خرید

- ۱۴,۱. انتخاب برنده بر اساس بررسی مستندات، قیمت کل پیشنهادی، آنالیز قیمت و رعایت صرفه و صلاح شرکت سیمان سفید شرق صورت می گیرد. اعلام برنده مناقصه تنها پس از صدور ابلاغ کتبی معتبر است و پیش از عقد قرارداد و دریافت تضامین، هیچ گونه حقی برای پیشنهاددهنده ایجاد نمی شود. همچنین شرکت سیمان سفید شرق تا یک ماه پس از ابلاغ، مجاز به فسخ مناقصه بدون انجام تشریفات قانونی و بدون مسئولیت در قبال برنده می باشد. امضای اسناد مناقصه به منزله پذیرش این حق توسط پیشنهاددهنده است.
- ۱۴,۲. سپرده نفرات اول تا سوم تا تعیین نهایی برنده و عقد قرارداد، حداکثر به مدت سه ماه نزد مناقصه گزار باقی می ماند. سپرده سایر پیشنهاددهندگان (از نفر چهارم به بعد و افراد رد شده در ارزیابی کیفی) ظرف ده روز کاری پس از بازگشایی پاکت های قیمت عودت داده خواهد شد.
- ۱۴,۳. برنده مناقصه موظف است ظرف هفت روز کاری از تاریخ ابلاغ، با مراجعه به دفتر مناقصه گزار، تضامین مربوطه را تحویل و نسبت به عقد قرارداد اقدام نماید. در صورت عدم مراجعه، مناقصه برای وی منفسخ شده و نفرات دوم و سوم حسب شرایط جایگزین خواهند شد. انتخاب نفر دوم مشروط به آن است که اختلاف قیمت وی با نفر اول کمتر از مبلغ ضمانت نامه یا سپرده باشد.
- ۱۴,۴. در صورت انصراف هریک از نفرات اول تا سوم از عقد قرارداد، سپرده آنان به نفع مناقصه گزار ضبط می شود. همچنین سپرده مناقصه گرانی که در جریان برگزاری مناقصه اعلام انصراف نمایند نیز ضبط خواهد شد و حق هرگونه اعتراض از آنان سلب می گردد.
- ۱۴,۵. پیش نویس قرارداد پیوست اسناد مناقصه صرفاً به عنوان نمونه اولیه ارائه شده و قرارداد نهایی بر اساس مفاد اسناد و شرایط مناقصه، نتایج و تصمیمات کمیسیون معاملات، شرایط و پیشنهادات فنی و بازرگانی پیشنهاددهندگان، مذاکرات و توافقات صورت گرفته با برنده (در صورت انجام)، الزامات اجرایی و صرفه و صلاح مناقصه گزار و سایر شرایط مرتبط تنظیم و منعقد خواهد شد. لذا مناقصه گزار مجاز است حسب مورد نسبت به اصلاح، تکمیل، جابه جایی، حذف یا تغییر مفاد پیش نویس قرارداد در قرارداد نهایی اقدام نماید؛ پیشنهاددهندگان با امضای اسناد مناقصه این موضوع را پذیرفته و حق هرگونه ایراد یا اعتراض را از خود سلب می نمایند. همچنین اختیار تصمیم گیری در خصوص انعقاد یا عدم انعقاد قرارداد و نیز حدود و شرایط قرارداد نهایی، صرفاً در اختیار مناقصه گزار بوده و تا زمان امضای قرارداد و مبادله تضامین/تعهدات مقرر، هیچ گونه حق مکتسبه ای برای برنده یا سایر پیشنهاددهندگان ایجاد نمی گردد.

(۱۵) موارد بطلان، فسخ یا تجدید مناقصه خرید

موارد زیر موجب بطلان، فسخ یا تجدید مناقصه خواهد بود:

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد.

تاریخ:

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

- ۱۵,۱. امتناع نفرات اول، دوم و سوم از انعقاد قرارداد
- ۱۵,۲. پایان اعتبار پیشنهادها یا عدم وصول پیشنهاد
- ۱۵,۳. غیر اقتصادی بودن قیمت‌های پیشنهادی
- ۱۵,۴. عدم تناسب پیشنهادها به گونه‌ای که مستلزم تغییرات اساسی در اسناد مناقصه باشد
- ۱۵,۵. تشخیص کمیسیون معاملات شرکت سیمان سفید شرق
- ۱۵,۶. رفع نیاز به موضوع مناقصه به تشخیص کمیسیون؛ در این صورت سپرده‌ها عودت می‌گردد
- ۱۵,۷. وقوع حوادث غیرمترقبه مانند جنگ، زلزله، سیل و... به تشخیص کمیسیون؛ در این حالت نیز سپرده‌ها مسترد می‌شود
- ۱۵,۸. عدم انجام تعهدات از سوی برندگان مناقصه؛ در این صورت سپرده آنان ضبط خواهد شد
- ۱۵,۹. هرگونه تصمیم کمیسیون مبنی بر فسخ یا ابطال مناقصه، حتی پس از اعلام برنده و قبل از انعقاد قرارداد، بدون حق اعتراض از سوی مناقصه‌گران

کلیه مطالب و مفاد فوق به‌دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه‌گر می‌باشد.

تاریخ:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهدآور:

سمت سازمانی:

مهر مناقصه گر:

اظهارنامه و فرم پیشنهاد قیمت

به موجب آگهی مناقصه خرید شماره اینجانب/شرکت پس از بررسی کامل اسناد مناقصه و با علم و آگاهی کامل از مفاد، شرایط، مسئولیت‌ها و تعهدات مندرج در کلیه اسناد مناقصه (اعم از شرایط عمومی، شرایط خصوصی، قرارداد، و سایر مدارک مرتبط)، با امضا و پذیرش بی‌قید و شرط تمامی موارد فوق، بدین‌وسیله قیمت پیشنهادی خود را جهت تأمین کلیه اقلام موضوع مناقصه با مشخصات کامل از نظر تعداد، نوع، شکل، ابعاد، استانداردها، آنالیزهای شیمیایی و فیزیکی و سایر ویژگی‌های فنی مندرج در اسناد مناقصه، مطابق با زمان‌بندی اعلام‌شده توسط مناقصه‌گزار، به‌صورت ناخالص و طبق جدول زیر اعلام می‌نمایم:

شرح کالا	وزن پارچه (گرم بر متر مربع)	تعداد	قیمت هر عدد (ریال)	قیمت کل (ریال)
کیسه ۵۰ کیلوگرمی با ابعاد ۶۴*۵۰*۱۵ سانتیمتر	۷۰	۴۰۰,۰۰۰		
کیسه ۴۰ کیلوگرمی با ابعاد ۶۴*۴۵*۱۵ سانتیمتر	۶۵	۴۰۰,۰۰۰		
کیسه ۲۵ کیلوگرمی با ابعاد ۵۰*۴۰*۱۵ سانتیمتر	۵۰	۵۰۰,۰۰۰		
کیسه ۲۰ کیلوگرمی با ابعاد ۵۰*۳۵*۱۵ سانتیمتر	۴۴	۱۲۰۰,۰۰۰		
مبلغ کل (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده) :				

- (۱) مبلغ پیشنهادی برای موارد فوق، با لحاظ کلیه شرایط مندرج در اسناد مناقصه و پیش‌نویس قرارداد ارائه می‌گردد و تا پایان مدت قرارداد، هیچ‌گونه تعدیل یا افزایشی به مبالغ پیشنهادی تعلق نخواهد گرفت.
- (۲) قیمت ارائه‌شده شامل هزینه چاپ بر روی کیسه‌ها می‌باشد. تعداد و نوع طرح چاپ کیسه‌ها بر اساس کلیشه طرح درخواستی که توسط خریدار تهیه و ارسال می‌گردد تعیین شده و متعاقباً به فروشنده اعلام خواهد شد.
- (۳) بر خوررداری از واحد کنترل کیفیت فعال، از معیارهای بسیار حائز اهمیت و اثرگذار در ارزیابی کیفی پیشنهادها محسوب می‌گردد. در این راستا، شرکت‌هایی که دارای واحد کنترل کیفیت می‌باشند می‌توانند فهرست اعضای آن واحد را به همراه سمت‌های سازمانی ایشان در پاکت (الف) ارائه نمایند.
- (۴) اولویت زمانی در فرآیند تولید و ارسال، مربوط به کیسه‌های ۲۰ و ۲۵ کیلوگرمی خواهد بود.

تاریخ:

کلیه مطالب و مفاد فوق به‌دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه‌گر می‌باشد.

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

پیش نویس قرارداد

این پیش نویس قرارداد فی ما بین شرکت سیمان سفید شرق به نمایندگی آقایان: آرش نیکو سخن (سرپرست) و علی اصغر صادقی علویجه (رئیس هیئت مدیره) با کد اقتصادی ۴۱۱۳۹۴۵۹۳۸۴۴ به شماره ثبت ۴۱۹۷۰۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴ و به نشانی تهران - میدان آرژانتین - خیابان الوند - پلاک ۱۱ - طبقه دوم - تلفن ۰۲۱-۸۸۶۴۱۳۹۴ به عنوان خریدار و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی (مدیر عامل) و طبق آخرین آگهی روزنامه رسمی به شماره مورخه به نشانی کد پستی تلفن ثابت همراه که از این پس در متن قرارداد به اختصار بعنوان فروشنده منعقد گردید و از تاریخ انعقاد لازم الاجراست. آدرس کارخانه فروشنده :

ماده ۱ - موضوع قرارداد :

عبارت است از خرید ۲,۵۰۰,۰۰۰ عدد کیسه های سیمان مدل AD STAR مطابق با مشخصات ذکر شده در استاندارد شماره ۱۰۷۴۰ و با چاپ سه رنگ به صورت دو رو ، پارچه سفید رنگ ، بشرح ذیل اقدام نماید .

۱- کیسه ۵۰ کیلوگرمی (پارچه ۷۰ گرم در متر مربع) به ابعاد ۶۴*۵۰*۱۰ سانتیمتر به تعداد ۴۰۰,۰۰۰ عدد

۲- کیسه ۴۰ کیلوگرمی (پارچه ۶۵ گرم در متر مربع) به ابعاد ۶۴*۴۵*۱۰ سانتیمتر به تعداد ۴۰۰,۰۰۰ عدد

۳- کیسه ۲۵ کیلوگرمی (پارچه ۵۰ گرم در متر مربع) به ابعاد ۵۰*۴۰*۱۰ سانتیمتر به تعداد ۵۰۰,۰۰۰ عدد

۴- کیسه ۲۰ کیلوگرمی (پارچه ۴۴ گرم در متر مربع) به ابعاد ۵۰*۳۵*۱۰ سانتیمتر به تعداد ۱,۲۰۰,۰۰۰ عدد

تبصره ۱ : فروشنده متعهد است از کلیه مشخصات دقیق موضوع قرارداد اطلاع کامل داشته و محصول ارائه شده را دقیقاً منطبق با مشخصات مندرج در این قرارداد و بر اساس درخواست خریدار تولید و تحویل نماید. فروشنده حق ندارد در هیچ موردی به عدم اطلاع یا جهل خود استناد نماید.

تبصره ۲ : مقدار موضوع قرارداد حسب نیاز و صلاحدید خریدار، تا سقف ۲۵ درصد قابل افزایش یا کاهش بوده و فروشنده ملزم به اجرای آن می باشد.

ماده ۲ - مدت قرارداد

۱-۲. مدت زمان لازم جهت اجرای موضوع قرارداد از زمان تایید و ابلاغ سفارش بمدت ۲ ماه شمسی اعلام میگردد که خریدار برنامه تعداد تولید مورد نیاز به همراه مشخص نمودن طرح درخواستی برای چاپ را در اول هر ماه به فروشنده ارائه خواهد نمود .
تبصره ۳ : چنانچه تمام یا بخشی از مقدار کیسه های موضوع قرارداد در مدت مقرر تحویل نگردیده باشد، مدت قرارداد صرفاً به منظور تکمیل و تحویل مقدار باقیمانده برای مدت مشخص قابل تمدید خواهد بود.

ماده ۳ - مبلغ و شرایط پرداخت

۱-۳. مبلغ کل موضوع قرارداد مطابق ماده ۱ به مبلغ کل ریال و طبق جدول پیشنهاد خواهد بود.

۲-۳. ۴۰ درصد مبلغ کل قرارداد پس از ارائه یک فقره ضمانت نامه بانکی معتبر به میزان ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت، صادره از بانک های مورد تأیید خریدار و دارای ویژگی های بی قید و شرط، قابل تمدید، قابل مطالبه در اولین درخواست کتبی خریدار و قابل وصول قطعی، در وجه شرکت سیمان سفید شرق (شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴) به فروشنده پرداخت خواهد شد.

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد .

تاریخ :

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

۳-۳. پرداخت مابقی مبلغ قرارداد، بابت فاکتورهای ارسالی فروشنده، منطبق با سفارشهای خریدار و شرایط ارسال مقرر، پس از تأیید کنترل کیفیت کیسههای تحویلی توسط دستگاه نظارت و صدور رسید انبار کیسههای ارسالی انجام می پذیرد. پرداختها پس از بررسی و تأیید فاکتورها توسط خریدار و با کسر متناسب مبلغ پیش پرداخت انجام خواهد شد.

۳-۴. کلیه کسورات قانونی مربوط به موضوع قرارداد و عملیات اجرایی آن، صرفاً بر عهده فروشنده بوده و خریدار در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۳-۵. ارائه صورتحساب رسمی (فاکتور) در زمان تحویل کالا، مطابق با قوانین و مقررات جاری مالیاتی کشور، الزامی بوده و باید توسط فروشنده به خریدار تسلیم گردد.

تبصره ۴: مبلغ قرارداد با احتساب هزینه تولید و چاپ و بسته بندی بصورت ناخالص اعلام شده است و تا پایان مدت زمان قرارداد ثابت بوده و هیچ گونه تعدیل قیمتی امکان پذیر نمی باشد

ماده ۴ - کسورات قرارداد:

۴-۱. از هر پرداخت به فروشنده، مبلغ ۱۰٪ به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر می گردد. سپرده مذکور در پایان کار و پس از انجام کلیه تعهدات از سوی فروشنده و تأیید دستگاه نظارت قرارداد و تصویب مدیرعامل، چنانچه موجبی برای ضبط آن وجود نداشته باشد، به فروشنده مسترد خواهد شد.

۴-۲. خریدار از هر فاکتور فروشنده علی الحساب معادل ۷,۸٪ را به عنوان سپرده حق بیمه قرارداد موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی کسر نموده و تا ارائه مفاسد حساب بیمه از سازمان تامین اجتماعی توسط فروشنده، نزد خود به عنوان سپرده نگهداری خواهد نمود. مسئولیت پیگیری و اخذ و ارائه مفاسد حساب بیمه از سازمان تامین اجتماعی بر عهده فروشنده می باشد. سپرده بیمه قرارداد بعد از ارائه مفاسد حساب بیمه و تأیید دستگاه نظارت قرارداد به فروشنده پرداخت خواهد شد.

ماده ۵ - تضامین و شرایط مرتبط:

۵-۱. فروشنده موظف است جهت تضمین انجام تعهدات موضوع قرارداد، یک فقره چک صیادی معتبر ثبت شده در سامانه صیاد با تاریخ روز در وجه شرکت سیمان سفید شرق (شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴) و دارای شرایط لازم جهت وصول قطعی بدون قید و شرط، به مبلغ معادل ۱۲۰ درصد کل مبلغ قرارداد، به خریدار تحویل نماید. چک مذکور پس از تحویل قطعی، تأیید دستگاه نظارت مبنی بر عدم وجود هرگونه ایراد یا کسورات قراردادی، تضمین مذکور به فروشنده مسترد می گردد.

۵-۲. قرارداد پس از دریافت تضامین مذکور، مبادله و امضای نسخ قرارداد و پرداخت پیش پرداخت، نافذ و لازم الاجرا خواهد بود.

ماده ۶ - دستگاه نظارت قرارداد:

نظارت بر اجرای مفاد و روند تعهدات طرفین در قرارداد برعهده مدیر تولید و مدیر کارخانه و با تصویب مدیر عامل خریدار می باشد که باید بصورت گزارش کتبی ارائه گردد بدیهی است نظارت مذکور رافع مسئولیتهای فروشنده نمی باشد.

ماده ۷ - تأخیر در اجرای قرارداد:

۷-۱. در صورت تأخیر فروشنده در تحویل کالا و اجرای موضوع قرارداد، به ازای هر هفته تأخیر مبلغ معادل ۲ درصد از ارزش کل قرارداد به عنوان خسارت تأخیر (تا سقف ۲۰ درصد) از حساب فروشنده یا از محل تضمینها و مطالبات وی کسر و قابل مطالبه خواهد بود.

۷-۲. در صورتی که مدت تأخیر بیش از یک ماه از زمان مقرر تحویل کالا باشد، خریدار حق دارد قرارداد را به صورت یک طرفه فسخ نموده و کلیه خسارات و هزینههای ناشی از تأمین جایگزین موضوع قرارداد جهت جلوگیری از وقفه در عملیات اجرایی را به علاوه ۲۵ درصد هزینههای بالاسری، از محل تضمینهای فروشنده برداشت نماید. بدین وسیله فروشنده به خریدار وکالت تام الاختیار برای انجام این اقدامات داده و هیچگونه حق اعتراض یا ادعایی نسبت به این موضوع نخواهد داشت.

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد.

تاریخ:

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

۷-۳. تشخیص میزان خسارت و وجوه قابل برداشت بر عهده ناظرین قرارداد با تأیید مدیریت عامل خریدار بوده و فروشنده حق هرگونه اعتراض را نسبت به این موضوع به طور کامل ساقط می نماید.

ماده ۸ - تعهدات خریدار:

- ۸-۱. خریدار موظف است پس از تأیید نهایی فاکتور توسط دستگاه نظارت، حداکثر ظرف مدت سی (۳۰) روز کاری، مبلغ باقی مانده قابل پرداخت را پس از کسر پیش پرداخت مستهلک شده، به حساب اعلامی فروشنده واریز نماید.
- ۸-۲. پاسخ به درخواستهای فروشنده برای طرح و کلیشه حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری پس از دریافت درخواست کتبی فروشنده.
- ۸-۳. پرداخت مالیات بر ارزش افزوده مربوط به موضوع قرارداد.
- ۸-۴. در صورت نیاز به سفارش مجدد کلیشه، یا در صورت تغییر طرح کلیشه ها خریدار مکلف است حداکثر ظرف مدت پنج روز کاری نسبت به تأمین کلیشه جدید و ارسال آن برای فروشنده اقدام نماید.

ماده ۹ - تعهدات فروشنده:

- ۹-۱. فروشنده متعهد است سفارشات موضوع قرارداد را حداکثر ظرف مدت ده (۱۰) روز کاری پس از دریافت برنامه زمان بندی اعلامی از سوی خریدار، آماده تحویل و بارگیری نماید. کلیه هزینه ها و مسئولیت های مربوط به بسته بندی کالا مطابق استاندارد ۱۰۷۴۰ و همچنین تأمین پالت های چوبی مستحکم و مناسب با قابلیت تحمل وزن تا ۹۰۰ کیلوگرم، به نحوی که برای حمل تا محل شرکت سیمان سفید شرق (مشهد) و انبارداری مناسب باشند، منحصراً بر عهده فروشنده می باشد.
- ۹-۲. ارسال پکینگ لیست به همراه هر محموله و تحویل آن به انبار خریدار الزامی است.
- ۹-۳. به منظور انبارداری مناسب و رعایت محدودیت های مربوط به چینش پالت ها، ارتفاع پالت های ارسالی نباید از ۱۱۰ سانتیمتر تجاوز نماید.
- ۹-۴. کلیه کلیشه های چاپ متعلق به خریدار که در اختیار فروشنده قرار می گیرد، به صورت امانت نزد فروشنده بوده و صرفاً در چارچوب موضوع قرارداد مورد استفاده قرار خواهد گرفت. در صورت نیاز به سفارش مجدد کلیشه، یا در صورت تغییر طرح کلیشه ها، فروشنده موظف است مراتب را به صورت کتبی به خریدار اعلام نماید.
- ۹-۵. فروشنده موظف است برنامه تولید و زمان بندی تحویل کیسه ها را بر اساس درخواست ماهیانه خریدار تنظیم و جهت تأیید نهایی به دستگاه نظارت خریدار ارائه نماید. اجرای برنامه صرفاً پس از اخذ تأییدیه کتبی دستگاه نظارت مجاز خواهد بود.
- ۹-۶. فروشنده تضمین می نماید که کیسه های تولیدی از نظر کیفیت، کارایی و مناسب بودن مطابق قرارداد بوده و پس از تحویل قطعی، دچار پارگی یا نقص نخواهند شد. همچنین مسئولیت و هزینه رفع هرگونه عیب، نقص یا خسارت ناشی از تولید کیسه های معیوب، از جمله پس از انبارش در انبار خریدار تا مدت سه (۳) ماه، بر عهده فروشنده است. در صورت بروز هرگونه نقص هنگام کیسه پرکنی یا بارگیری، خریدار مراتب را کتبی به فروشنده اعلام می کند و فروشنده موظف به بررسی و/یا اعزام نماینده و جبران خسارت می باشد. در غیر این صورت، کلیه خسارات از محل تضامین فروشنده تأمین خواهد شد.
- ۹-۷. در صورتی که در حین اجرای قرارداد، بنا به ضرورت و با درخواست خریدار یا دستگاه نظارت، تولید اقلامی خارج از ردیف های قراردادی (نظیر کیسه با وزن بالاتر) مورد نیاز باشد، فروشنده در صورت امکان فنی، موظف به تولید آن ها در چارچوب ضوابط قرارداد و با ارائه قیمت پیشنهادی تولید و چاپ می باشد.
- ۹-۸. در صورت درخواست خریدار به دلیل محدودیت فضا، فروشنده متعهد است کیسه های تولید شده در هر پارت را حداکثر به مدت یک (۱) ماه در انبار خود و در شرایط مناسب نگهداری و انبارش نماید تا امکان هماهنگی و ارسال کالا توسط خریدار در زمان مقتضی فراهم گردد.

تاریخ:

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد.

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

۹-۹. بارگیری کیسه‌ها بر روی کامیون حمل جهت ارسال به کارخانه سیمان سفید شرق، به طور کامل بر عهده و به هزینه فروشنده می‌باشد. فروشنده موظف است پس از بارگیری، بیمه‌نامه معتبر باربری داخلی به ارزش کل محموله اخذ و به همراه بارنامه ارسال نماید. پرداخت هزینه‌های بارنامه و بیمه نامه ارسال کالا بر عهده خریدار خواهد بود.

۹-۱۰. فروشنده موظف است کلیه عملیات موضوع قرارداد را با هماهنگی و تحت نظارت دستگاه نظارت خریدار انجام دهد.

۹-۱۱. فروشنده حق تولید کالای موضوع قرارداد با استفاده از کلیشه‌های متعلق به خریدار را بدون اخذ موافقت کتبی خریدار برای اشخاص ثالث نداشته و در صورت تخلف، حق پیگیری کیفری و حقوقی برای خریدار محفوظ خواهد بود.

۹-۱۲. وفق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، فروشنده متعهد است کارکنان خود را نزد سازمان تأمین اجتماعی بیمه نموده و کلیه حق بیمه متعلقه را به همراه لیست کارکنان مطابق ماده ۲۸ قانون مذکور پرداخت نماید. ارائه کد کارگاه و لیست بیمه کارکنان شاغل به خریدار الزامی بوده و کلیه جرائم احتمالی در این خصوص بر عهده فروشنده خواهد بود.

۹-۱۳. فروشنده اقرار و تأیید می‌نماید که از کلیه قوانین و مقررات مربوط به کار، تأمین اجتماعی، حفاظت فنی، ایمنی، بهداشت حرفه‌ای، مالیات و عوارض آگاهی کامل داشته و خود را ملزم به رعایت آن‌ها می‌داند. همچنین مسئولیت هرگونه خسارت وارده به اشخاص ثالث در محوطه کارگاه، بر عهده فروشنده بوده و خریدار هیچ‌گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۹-۱۴. فروشنده موظف است کلیه مجوزهای لازم برای فعالیت از مراجع ذی‌صلاح، از جمله تأییدیه صلاحیت ایمنی، را اخذ و یک نسخه تصویر برابر اصل آن‌ها را به خریدار ارائه نماید.

۹-۱۵. نمونه‌هایی از هر پارت تولیدی به صورت تصادفی توسط خریدار جهت انجام آزمون به آزمایشگاه معتبر ثالث ارسال می‌گردد و در صورت مشاهده هرگونه مغایرت، کلیه خسارات بر عهده فروشنده خواهد بود؛ همچنین فروشنده متعهد است در فرآیند تولید کیسه‌های موضوع قرارداد، تمامی استانداردهای ملی جمهوری اسلامی ایران را رعایت نموده و در صورت نیاز، نتایج آزمون‌ها و تست رپورت مربوطه را همزمان با هر محموله ارائه نماید.

۹-۱۶. در صورت ضبط و وصول تضامین به هر دلیل مندرج در قرارداد، مسئولیت فروشنده و مدیران وی مطابق ماده ۴۰۳ قانون تجارت تضامنی بوده و خریدار می‌تواند به هر یک از آنان به صورت منفرد یا مجتمع مراجعه نماید. فروشنده و مدیران با امضای قرارداد، مسئولیت تضامنی خود در جبران خسارات اعلامی از سوی خریدار را می‌پذیرند و حق اعتراض از خود سلب و ساقط می‌نمایند.

۹-۱۷. فروشنده موظف است امکان بازدید نماینده خریدار از هر پارت تولیدی را از طریق واحد کنترل کیفیت خود فراهم نماید.

ماده ۱۰ - موارد فسخ قرارداد:

خریدار می‌تواند در صورت بروز هر یک از شرایط زیر، در هر مرحله از اجرای قرارداد، بدون نیاز به اخذ حکم یا مجوز از مراجع قضایی و صرفاً با استناد به نظر دستگاه نظارت قرارداد، به صورت یک‌طرفه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید. در این صورت، فروشنده ضمن پذیرش مسئولیت جبران خسارات وارده، حق هرگونه اعتراض یا ادعایی را نسبت به فسخ قرارداد از خود سلب و ساقط می‌نماید. خریدار همچنین مجاز است خسارات وارده را از محل تضامین، سپرده‌ها و مطالبات فروشنده تأمین و برداشت نماید.

موارد فسخ شامل موارد زیر است :

۱۰-۱. تعطیلی، رها کردن کار یا تأخیر در تحویل کالا که مجموع آن از یک‌ماه تقویمی تجاوز نماید.

۱۰-۲. عدم بهره‌گیری از نیروی انسانی متخصص و ماشین‌آلات مورد نیاز برای تولید کالای موضوع قرارداد به تشخیص خریدار

۱۰-۳. عدم اجرای دستورات صادره از سوی دستگاه نظارت قرارداد.

۱۰-۴. عدم ایفای هر یک از تعهدات مندرج در قرارداد.

۱۰-۵. صدور رأی قطعی مبنی بر ورشکستگی یا انحلال شرکت فروشنده از سوی مراجع ذیصلاح قانونی.

کلیه مطالب و مفاد فوق به‌دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه‌گر می‌باشد.

تاریخ :

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

۶-۱۰. عدم اقدام فروشنده به شروع مجدد فعالیت پس از رفع شرایط فورس مازور و ابلاغ رسمی از سوی خریدار.

۷-۱۰. احراز قصور فروشنده در انجام تعهدات ناشی از ناتوانی مالی یا فنی، بروز فساد یا تخلفات مالی مرتبط با اجرای قرارداد، محکومیت قضایی که منجر به اختلال در حسن اجرای تعهدات گردد، انتقال موضوع قرارداد به اشخاص ثالث بدون مجوز مکتوب خریدار یا اثبات ضعف آشکار در انجام وظایف توسط فروشنده به تشخیص دستگاه نظارت قرارداد.

۸-۱۰. واگذاری تمام یا بخشی از موضوع قرارداد به غیر، بدون اخذ مجوز کتبی و قبلی از خریدار.

۹-۱۰. ارتکاب هر یک از اعمال مندرج در ماده ۱ و بند "هـ" ماده ۲ آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه مصوب ۱۳۸۳/۰۹/۰۱.

۱۰-۱۰. نقض مفاد قانون منع مداخله وزراء، نمایندگان مجلس و کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری (مصوب دی ماه ۱۳۳۷) یا اثبات خلاف واقع بودن اقرار فروشنده مبنی بر عدم شمول این ممنوعیت.

تبصره ۵: ملاک احراز هر یک از موارد فسخ فوق الذکر و همچنین تشخیص میزان خسارات وارده، صرفاً نظر دستگاه نظارت قرارداد با تصویب مدیریت عامل خریدار خواهد بود. این نظر برای فروشنده قطعی، لازم الاجرا و غیرقابل اعتراض تلقی می گردد.

تبصره ۶: در صورت فسخ قرارداد به دلایل فوق، کلیه خسارات وارده به خریدار، از محل تضامین، سپرده ها و مطالبات فروشنده، به تشخیص و صلاحدید خریدار و براساس اعلام دستگاه نظارت قرارداد و تصویب مدیریت عامل خریدار، در پرداخت های متوالی یا یکجا برداشت و وصول خواهد شد. فروشنده حق هرگونه اعتراض، ادعا یا اقامه دعوی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۱۱ - مقررات قانونی:

۱-۱۱. فروشنده با آگاهی کامل از کلیه قوانین و مقررات جاری کشور و بدون وجود هرگونه منع قانونی، اقدام به امضای این قرارداد نموده و مسئولیت هرگونه عواقب ناشی از عدم رعایت قوانین موضوعه جمهوری اسلامی ایران، صرفاً بر عهده وی خواهد بود.

۲-۱۱. هرگونه مکاتبه، ابلاغیه یا دستورکار رسمی که پس از انعقاد قرارداد، با توافق طرفین از سوی خریدار به فروشنده اعلام گردد، جزء لاینفک این قرارداد محسوب شده و لازم الاجرا خواهد بود.

۳-۱۱. ارائه تصویر آخرین روزنامه رسمی شامل تغییرات ثبت شده و مشخصات صاحبان امضای مجاز هر یک از طرفین قرارداد، الزامی بوده و بخشی از مستندات قرارداد تلقی می گردد.

ماده ۱۲ - مالکیت اسناد و مدارک و پیوست ها:

کلیه اسناد، مدارک و پیوست های مرتبط با این قرارداد، جزء لاینفک آن محسوب شده و به شرح زیر می باشند:

۱-۱۲. متن اصلی قرارداد حاضر.

۲-۱۲. کلیه اسناد و مدارک تکمیلی که در جریان اجرای قرارداد، در چارچوب مفاد آن و با تأیید و امضای نمایندگان رسمی طرفین مبادله می شود؛ از جمله صورتجلسات، قراردادهای الحاقی، و سایر مستنداتی که به تشخیص خریدار برای حسن اجرای موضوع قرارداد ضروری تلقی گردند.

۳-۱۲. مکاتبات رسمی، گزارش های مصوب، مستندات فنی، و کلیه گزارش های مربوط به اقدامات انجام شده در راستای اجرای موضوع قرارداد.

۴-۱۲. مالکیت کلیه اسناد و مدارک موضوع این ماده متعلق به خریدار بوده و فروشنده مجاز به افشاء، استفاده یا بهره برداری از آن ها خارج از چارچوب این قرارداد نخواهد بود، مگر با کسب موافقت کتبی و صریح خریدار.

ماده ۱۳ - وجه التزام تخلف از شروط قرارداد:

۱-۱۳. در صورت تعطیل، توقف یا رها کردن اجرای موضوع قرارداد توسط فروشنده، خریدار مجاز است هزینه های مربوطه را براساس نظر دستگاه نظارت قرارداد، به علاوه ۲۵٪ هزینه بالاسری، از محل مطالبات یا تضامین فروشنده کسر یا در صورت لزوم مطالبه نماید.

تاریخ:

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد.

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

۲-۱۳. در صورتی که این تعطیلی یا رهاسازی اجرای تعهدات منجر به وارد آمدن خسارت به عملیات فروش، صادرات یا فعالیت‌های تجاری خریدار گردد، خریدار علاوه بر اعمال وجه التزام فوق‌الذکر، حق فسخ یک‌طرفه قرارداد را بدون نیاز به اخذ حکم یا دستور قضایی داشته و مجاز است کلیه خسارات وارده، از جمله هزینه‌های تأمین و جایگزینی موضوع قرارداد از منابع یا فروشندگان دیگر جهت جلوگیری از وقفه یا رکود در فعالیت‌های خود را، به تشخیص خود و از محل تضامین یا مطالبات فروشنده، وصول و تهاتر نماید.

۳-۱۳. فروشنده با امضای این قرارداد، ضمن اعطای وکالت بلاعزل و اختیار لازم به خریدار جهت انجام اقدامات فوق، حق هرگونه اعتراض، ادعا یا مطالبه‌ای را در این خصوص از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۴-۱۳. ملاک تشخیص تحقق تخلف، میزان خسارات وارده و وجه التزام مربوطه، نظر دستگاه نظارت قرارداد بوده که با تأیید مدیریت عامل خریدار قطعی و لازم‌الاجرا خواهد بود.

ماده ۱۴ - فورس ماژور:

۱-۱۴. در موارد فورس ماژور که ادامه قرارداد حاضر، بدلیل اتفاقاتی که خارج از کنترل معقول طرفین است و برای یکی از طرفین غیر ممکن گردد ظرف ذیربط مراتب را ظرف مدت ۱۵ روز کتباً بطرف مقابل اعلام خواهد نمود. در صورت بروز موارد پیش بینی نشده از قبیل عوامل قهریه طبیعی، عوامل غیرقابل اجتناب که عرفاً فورس ماژور تلقی و منجر به تعطیلی محل کار هریک از طرفین گردد پس از اثبات، طرفین می‌توانند بنحو مرضی الطرفین توافقاتی معمول دارند ضمناً نوسانات اقتصادی و تحریمها و بیماری‌های واگیردار مانند کووید ۱۹ مشمول ماده فورس ماژور نمی‌باشد. توضیح اینکه چنانچه زمان فورس ماژور بیش از یک ماه بطول بیانجامد حق فسخ قرارداد برای خریدار بوجود می‌آید و خریداری تواند از حق فسخ خود استفاده نماید.

۲-۱۴. چگونگی تسویه حساب و برآورد هزینه‌ها و کارهای انجام شده طبق توافق نمایندگان طرفین قرارداد صورت می‌گیرد.

۳-۱۴. مقدار زمان تعلیق عملیات قرارداد بعلت بروز حوادث قهری و چگونگی ادامه قرارداد و یا خاتمه دادن به آن براساس توافق نمایندگان طرفین قرارداد است.

ماده ۱۵ - شرایط جنگی

۱-۱۵. با توجه به وضعیت کشور در شرایط جنگی و تحقق شرایط فورس ماژور، در صورتی که با اعلام واحد حراست کارفرما، انجام خدمات موضوع قرارداد از سوی کارفرما امکانپذیر نباشد، پیمانکار با آگاهی و پذیرش مفاد این بند و با اعلام کارفرما طبق ماده فورس ماژور رفتار خواهد نمود.

تبصره ۷: طرفین با تحقق شرایط فورس ماژور به دلیل جنگ، حق اعتراض و مطالبه خسارت قراردادی ناشی از عدم ایفاء تعهدات را از خود سلب و ساقط می‌نمایند.

ماده ۱۶ - حق واگذاری :

فروشنده نمی‌تواند بدون موافقت کتبی خریدار جزء یا کل موضوع قرارداد حاضر را به غیر واگذار نماید.

ماده ۱۷ - اصلاحیه‌ها:

هر گونه اصلاحیه و تجدید نظر در این قرارداد از طریق تنظیم صورتجلسه که با امضای طرفین قرارداد بوده قابل اجرا و معتبر خواهد بود.

ماده ۱۸ - اقامتگاه طرفین:

کلیه مکاتبات و هرگونه مطالبی که به تعهدات طرفین قرارداد مربوط می‌شود و لازم است به طرف دیگر ابلاغ گردد هنگامی ابلاغ شده تلقی می‌گردد که بصورت کتبی به نماینده معرفی شده آن تسلیم و رسید دریافت گردد یا با پست سفارشی یا پیمشتاز به نشانی مندرج در قرارداد ارسال گردد. نشانی دو طرف قرارداد همان است که در مقدمه قرارداد ذکر شده است و طرفین متعهد می‌باشند که هر گونه تغییر آدرس را سریعاً و کتباً به طرف مقابل اعلام نمایند.

تاریخ :

کلیه مطالب و مفاد فوق به‌دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه‌گر می‌باشد.

مهرمناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

ماده ۱۹ - حل اختلاف:

در صورت بروز اختلاف ناشی از انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر و اجرا و همچنین اختلافات احتمالی بدو از طریق مذاکره حل و فصل می گردد، و در غیر اینصورت مراجع ذیصلاح قضایی به اختلاف رسیدگی خواهد نمود. قانون حاکم بر قرارداد، قانون جمهوری اسلامی ایران می باشد. به منظور جلوگیری از بروز وقفه در امور، طرفین قرارداد متعهد می باشند تا زمان اتمام حل اختلاف و حصول نتیجه نهایی، تعهدات خود را مطابق با مفاد قرارداد اجرا نمایند.

ماده ۲۰ - تایید و مبادله و نسخ قرارداد:

قرارداد حاضر در سه نسخه متحدالمتن و مشتمل بر ۲۰ ماده و ۷ تبصره، بدون هیچگونه خط خوردگی تنظیم گردیده و کلیه صفحات آن به مهر و امضای طرفین رسیده است. هر نسخه دارای اعتبار واحد بوده و مفاد آن برای طرفین و قائم مقام قانونی آنان قطعی، معتبر و لازم الاجرا می باشد.

فروشنده

شرکت
(.....)

.....
(.....)

خریدار

شرکت سیمان سفید شرق
آرش نیکو سخن
(مدیرعامل و عضو هیأت مدیره)

علی اصغر صادقی علویجه
(رئیس هیأت مدیره)

تاریخ:

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد.

مهر مناقصه گر:سمت سازمانی:نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور: