



شرکت سیمان سفید شرق

اسناد مناقصه:

تامین خدمات جرثقیل با ظرفیت های ۳ ، ۷ ، ۱۰ ، ۲۰ و ۴۰ تن با راننده

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد . تاریخ :

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

«بسمه تعالی»

مناقصه گزار:

شرکت سیمان سفید شرق واقع در تهران-میدان آرژانتین-خیابان الوند-پلاک ۱۱-طبقه دوم تلفن ۰۲۱۸۸۸۷۷۰۳۲ کدپستی ۱۵۱۴۹۴۴۳۳۳ به آدرس اینترنتی www.sharghwhitecement.com

(۱) موضوع مناقصه:

تأمین خدمات جرثقیل با ظرفیت های مختلف شامل ۳، ۷، ۱۰، ۲۰ و ۴۰ تن به صورت کامل و همراه با راننده/اپراتور مجرب و واجد صلاحیت، حسب نیاز کارفرما، جهت انجام عملیات تعمیر و نگهداری، تعمیرات اساسی و سایر فعالیت های مورد نیاز کارخانه .
حجم تقریبی خدمات مورد نیاز برای یکسال ، بر اساس ظرفیت جرثقیل و واحد اندازه گیری مربوطه، مطابق جدول زیر برآورد گردیده است:

ردیف	نوع جرثقیل	حجم پیش بینی شده (سالیانه)	واحد
۱	جرثقیل ۳ تن	۲۰۰	ساعت
۲	جرثقیل ۷ تن	۵۰۰	ساعت
۳	جرثقیل ۱۰ تن	۴۰۰	ساعت
۴	جرثقیل ۲۰ تن	۳۰	روز
۵	جرثقیل ۴۰ تن	۲۰	روز

(۲) محل انجام خدمات موضوع قرارداد :

کارخانه شرکت سیمان سفید شرق واقع در : استان خراسان رضوی ، مشهد جاده کلات سه راهی سیمان (بعد از روستای فاز) کیلومتر ۸ جاده اختصاصی مجتمع کارخانجات سیمان شرق

(۳) مدت اجرای تعهدات :

مدت اجرای قرارداد یک سال شمسی از تاریخ میباشد.

(۴) شرایط مناقصه گران:

۴،۱. مناقصه گران باید دارای شخصیت حقیقی یا حقوقی بوده و از امکانات فنی، اجرایی، مدیریتی، توان مالی و سوابق کاری مفید و کافی در زمینه موضوع مناقصه برخوردار باشند.

۴،۲. داشتن صلاحیت معتبر از مراجع ذیصلاح در رشته مرتبط با موضوع مناقصه و همچنین سوابق اجرایی مرتبط، به عنوان امتیاز مثبت در ارزیابی کیفی محسوب می گردد. بدیهی است ارزیابی کیفی مناقصه گران منوط به ارائه مدارک مستند و معتبر در این زمینه خواهد بود.

(۵) نحوه دریافت اسناد مناقصه: اسناد مناقصه از تاریخ درج آگهی در وبسایت شرکت سیمان سفید شرق (بخش مزایده و مناقصه خرید)، با ثبت

مشخصات مناقصه گر شامل نام، کدملی یا شناسه ملی و شماره تلفن همراه، قابل دریافت می باشد. همچنین متقاضیان می توانند با مراجعه حضوری به

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد . تاریخ :

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهدآور :

نشانی: تهران، میدان آرژانتین، ابتدای خیابان الوند، بعد از بن بست البرز، پلاک ۱۱، طبقه دوم، شرکت سیمان سفید شرق، نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

(۶) مهلت و محل تسلیم پیشنهادهای:

- ۶،۱. آخرین مهلت ارائه پیشنهادهای توسط مناقصه گران، پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ می باشد.
- ۶،۲. پیشنهادهای باید به ترتیب زیر در پاکت های الف و ب و ج بصورت در بسته و لاک و مهر شده، به یکی از نشانی زیر به دبیرخانه شرکت تحویل گردند:
- دفتر مرکزی: تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، پلاک ۱۱، طبقه دوم، کد پستی ۱۵۱۴۹۴۴۳۳۳ تلفن ۰۲۱-۸۸۶۴۱۳۹۴
 - کارخانه: مشهد، جاده کلات، سه راهی سیمان، کیلومتر ۸ جاده اختصاصی سیمان صندوق پستی ۹۱۷۳۵-۱۵۵۸
- تذکرات مهم:

- (۱) کلیه اوراق اسناد مناقصه خرید می بایست به امضای مجاز و متعهد شرکت مناقصه گر رسیده و ممهور به مهر شرکت باشد. اسناد مذکور باید همراه با پیشنهاد قیمت و طبق ترتیب مندرج در ماده ۷ تحویل شوند.
- (۲) پرسش ها و ابهامات احتمالی مرتبط با موضوع مناقصه باید پیش از ارائه مدارک و گشایش پاکت ها، صرفاً به نشانی مندرج در این اسناد ارسال شده و پاکت استعلام مرتبط اخذ گردد.
- (۳) بدیهی است مبنای بررسی و ارزیابی پیشنهاد قیمت مناقصه گر، کلیه شرایط مندرج در این اسناد خواهد بود و پس از تحویل و گشایش پاکت ها، هیچ گونه اعتراضی با استناد به وجود ابهام در اسناد یا عدم مطالعه آن ها پذیرفته نخواهد بود.
- (۴) به پیشنهادهای واصله پس از مهلت مقرر، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

(۷) نحوه تهیه و تسلیم پیشنهاد:

۷،۱. پاکت «الف» شامل مدارک و مستندات حقوقی و فنی به شرح ذیل است:

- رونوشت اساسنامه، اظهارنامه و آخرین آگهی روزنامه رسمی کشور به همراه آگهی تأسیس شرکت مناقصه گر؛
 - آگهی آخرین تغییرات در خصوص دارندگان امضای مجاز جهت اسناد مالی و تعهدآور شرکت مناقصه گر؛
 - پیش نویس قرارداد، بدون ذکر مبلغ، امضا و تأیید شده توسط صاحبان امضای مجاز در قرارداد.
 - مستندات و پیشنهادات فنی قابل ارائه از سوی مناقصه گر، شامل هرگونه نقشه، مشخصات فنی، روش ساخت، تأییدیه های کیفی، آنالیز مواد اولیه یا سایر اطلاعات فنی مرتبط با حسن اجرای موضوع قرارداد.
 - فهرست اعضای واحد کنترل کیفیت به همراه سمت های سازمانی (ارائه مستندات، در امتیازدهی ارزیابی کیفی مؤثر خواهد بود).
- تبصره ۱:** جهت جلوگیری از افشای قیمت، از درج هرگونه مبلغ پیشنهادی در متن پیش نویس قرارداد اکیداً خودداری شود. مبلغ پیشنهادی صرفاً باید در «برگ پیشنهاد قیمت» (پاکت ج) درج گردد.

۷،۲. پاکت «ب» شامل:

ضمانت شرکت در مناقصه به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (دو میلیارد ریال) که می تواند به یکی از روشهای ذیل ارائه شود:

۱. چک صیادی شرکتی با تاریخ روز (تاریخ تحویل پاکت) در وجه شرکت سیمان سفید شرق (شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴) دارای شرایط لازم جهت وصول قطعی بدون قید و شرط که میبایست در سامانه صیاد ثبت و نسخه چاپی آن همراه با اصل چک ارسال گردد.

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد. تاریخ:

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهدآور:

۲. تضمین از محل مطالبات قطعی مناقصه گر نزد شرکت، مشروط به درخواست و تأیید کتبی و صدور نامه پذیرش پیش از موعد تحویل پاکات بوده و مدارک آن باید همراه پاکت «ب» ارائه شود.

۳. ضمانت نامه بانکی معتبر، بدون قید و شرط، قابل ضبط، غیر مشروط، غیر قابل برگشت، با اعتبار حداقل شش ماه و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار به نام شرکت سیمان سفید شرق (شناسه شرکت ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴ و حساب شماره ۲۹۳۱۲۹۲۴۹۵ نزد بانک ملت شعبه ۱۰ دی مشهد)

۴. فیش واریزی به حساب شماره ۲۹۳۱۲۹۲۴۹۵ نزد بانک ملت شعبه ۱۰ دی مشهد به نام شرکت سیمان سفید شرق.

۷،۳. پاکت «ج» شامل برگ پیشنهاد قیمت و آنالیز بهای تکمیلی می باشد:

برگ پیشنهاد قیمت و جداول آنالیز بها، مطابق فرم پیوست، تکمیل و با مهر و امضای صاحبان امضای مجاز شرکت مناقصه گر ارائه گردد. مبلغ پیشنهادی با توجه به جمع شرایط و کسورات و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

تبصره ۲: بر روی هر یک از پاکات الف، ب و ج که به صورت بسته، لاک و مهر شده تحویل می گردند، باید موارد زیر به صورت واضح قید شود:

۱. عنوان پاکت (پاکت الف یا ب یا ج)، موضوع مناقصه خرید و شماره مناقصه.

۲. نام، نشانی کامل و شماره تماس شرکت مناقصه گر.

پاکات باید در مهلت مقرر به دبیرخانه سیمان سفید شرق تحویل و رسید دریافت شود. منظور از پیشنهاد مناقصه، کلیه اسناد و مدارک مشروح در بندهای فوق الذکر می باشد که حسب مورد در یکی از سه پاکت «الف»، «ب» یا «ج» قرار داده می شود.

تبصره ۳: مناقصه گر موظف است با دقت کامل شرایط مناقصه را مطالعه و کلیه مستندات و مدارک خواسته شده را طبق ترتیب تعیین شده در این بخش تنظیم، مرتب و ارائه نماید.

تبصره ۴: کلیه اسناد و مدارک مندرج در داخل پاکات باید دارای مهر شرکت و امضای مجاز و تعهدآور مناقصه گر بوده و به نام شرکت مناقصه گر تنظیم شده باشد. استفاده از اسناد و مدارک سایر شرکت ها مجاز نمی باشد.

تبصره ۵: اسناد و مدارک و پیشنهادات ارائه شده توسط مناقصه گران به هیچ وجه مسترد نخواهد شد.

(۸) نحوه باز گشایی پاکات :

ابتدا پاکت (الف) گشوده خواهد شد؛ در صورتی که محتویات این پاکت با شرایط و مدارک مندرج در اسناد مناقصه خرید مطابقت نداشته باشد، از ادامه بررسی اسناد مناقصه آن پیشنهاد دهنده جلوگیری به عمل آمده و پاکات (ب) و (ج) بدون بررسی مسترد خواهد شد.

در صورت تأیید مدارک پاکت (الف)، پاکت (ب) حاوی تضمین شرکت در مناقصه، گشوده و مورد ارزیابی قرار می گیرد.

چنانچه تضمین ارائه شده در پاکت (ب) مطابق ضوابط مقرر و مورد تأیید باشد، در مرحله بعد پاکت (ج) پیشنهاد قیمت بازگشایی شده و مستندات مربوطه توسط کمیسیون معاملات شرکت سیمان سفید شرق بررسی خواهد شد.

(۹) نحوه تکمیل و ارائه پیشنهادها:

۹،۱. مبلغ پیشنهاد باید برای کل موضوع مناقصه به عدد و حروف در برگ پیشنهاد قیمت (با ذکر شماره مناقصه) درج و به امضای صاحبان امضای مجاز و مهر شرکت برسد. ملاک انتخاب برنده، مبلغ ناخالص کل بدون مالیات بر ارزش افزوده به حروف خواهد بود.

۹،۲. پیشنهاد دهنده موظف است جداول قیمت را همراه برگ پیشنهاد قیمت در پاکت مربوطه ارائه نماید. در صورت اختلاف بین مبلغ به عدد و حروف، مبلغ به حروف ملاک خواهد بود.

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد. تاریخ :

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهدآور:

- ۹,۳. پیشنهاد باید کامل، بدون قید، شرط، ابهام، خدشه یا اصلاح باشد. پیشنهاد مشروط یا ناقص رد می شود.
- ۹,۴. ابهامات یا درخواست توضیح باید حداکثر سه روز قبل از پایان مهلت تحویل به صورت کتبی اعلام شود. پس از مهلت مذکور هیچ درخواست یا اعتراضی پذیرفته نخواهد شد.
- ۹,۵. پس از تحویل اسناد، انصراف از مناقصه پذیرفته نیست.
- ۹,۶. مناقصه گذار حق بررسی صحت اطلاعات ارائه شده توسط مناقصه گر را برای انتخاب برنده محفوظ می دارد.
- ۹,۷. مناقصه گذار می تواند هر پیشنهاد را رد یا مناقصه را لغو کند و مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.
- ۹,۸. در صورت عدم امکان تصمیم گیری در جلسه گشایش پاکت ها، بررسی به جلسات بعد موکول می شود و حق اعتراض وجود ندارد.
- ۹,۹. مناقصه گر باید اقرار به عدم شمول ممنوعیت های قانونی مربوط به مداخله مقامات داشته باشد؛ تخلف مشمول فسخ قرارداد و پرداخت خسارت خواهد بود.
- ۹,۱۰. مناقصه گذار حق اصلاح یا تغییر اسناد قبل از بازگشایی پیشنهادها را دارد و در صورت اعلام، مناقصه گران امکان استرداد پیشنهاد را خواهند داشت.
- ۹,۱۱. امضای کلیه اوراق مناقصه و پیش نویس قرارداد به معنای قبول کامل شرایط مناقصه و تعهدات مربوطه است.
- ۹,۱۲. هزینه های ثبت قرارداد، آگهی و عوارض به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

(۱۰) اعتبار پیشنهادها:

اعتبار کلیه پیشنهادهای ارائه شده در مناقصات عمومی حداقل دو ماه از تاریخ تسلیم پیشنهاد تعیین می گردد. این مدت با لحاظ زمان مورد نیاز برای بررسی در کمیسیون معاملات، تأیید هیأت مدیره، انعقاد قرارداد و انجام پرداخت های مقرر در قرارداد می باشد.

(۱۱) صراحت پیشنهادها:

پیشنهادها باید صریح، شفاف و بدون هرگونه قید و شرط ارائه شوند؛ پیشنهادهای مبهم، مشروط یا مخدوش مردود خواهند بود.

(۱۲) هزینه های پیشنهادها:

- ۱۲,۱. مناقصه گزار مسئولیتی در قبال هزینه های تهیه و ارائه پیشنهادات ندارد.
- ۱۲,۲. هزینه چاپ آگهی های مناقصه در روزنامه های رسمی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

(۱۳) تبانی در مناقصه:

در صورت احراز تبانی میان پیشنهاددهندگان، مناقصه باطل و نام شرکت های متخلف در فهرست سیاه شرکت سیمان سفید شرق درج خواهد شد.

(۱۴) انتخاب برنده مناقصه خرید

- ۱۴,۱. انتخاب برنده بر اساس بررسی مستندات، قیمت کل پیشنهادی، آنالیز قیمت و رعایت صرفه و صلاح شرکت سیمان سفید شرق صورت می گیرد. اعلام برنده مناقصه تنها پس از صدور ابلاغ کتبی معتبر است و پیش از عقد قرارداد و دریافت تضامین، هیچ گونه حقی برای پیشنهاددهنده ایجاد نمی شود. همچنین شرکت سیمان سفید شرق تا یک ماه پس از ابلاغ، مجاز به فسخ مناقصه بدون انجام تشریفات قانونی و بدون مسئولیت در قبال برنده می باشد. امضای اسناد مناقصه به منزله پذیرش این حق توسط پیشنهاددهنده است.
- ۱۴,۲. سپرده نفرات اول تا سوم تا تعیین نهایی برنده و عقد قرارداد، حداکثر به مدت سه ماه نزد مناقصه گزار باقی می ماند. سپرده سایر پیشنهاددهندگان (از نفر چهارم به بعد و افراد رد شده در ارزیابی کیفی) ظرف ده روز کاری پس از بازگشایی پاکت های قیمت عودت داده خواهد شد.

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد. تاریخ :

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

۱۴،۳. برنده مناقصه موظف است ظرف هفت روز کاری از تاریخ ابلاغ، با مراجعه به دفتر مناقصه گزار، تضامین مربوطه را تحویل و نسبت به عقد قرارداد اقدام نماید. در صورت عدم مراجعه، مناقصه برای وی منفسخ شده و نفرات دوم و سوم حسب شرایط جایگزین خواهند شد. انتخاب نفر دوم مشروط به آن است که اختلاف قیمت وی با نفر اول کمتر از مبلغ ضمانت نامه یا سپرده باشد.

۱۴،۴. در صورت انصراف هریک از نفرات اول تا سوم از عقد قرارداد، سپرده آنان به نفع مناقصه گزار ضبط می شود. همچنین سپرده مناقصه گرانی که در جریان برگزاری مناقصه اعلام انصراف نمایند نیز ضبط خواهد شد و حق هرگونه اعتراض از آنان سلب می گردد.

۱۴،۵. پیش نویس قرارداد پیوست اسناد مناقصه صرفاً به عنوان نمونه اولیه ارائه شده و قرارداد نهایی بر اساس مفاد اسناد و شرایط مناقصه، نتایج و تصمیمات کمیسیون معاملات، شرایط و پیشنهادات فنی و بازرگانی پیشنهاددهندگان، مذاکرات و توافقات صورت گرفته با برنده (در صورت انجام)، الزامات اجرایی و صرفه و صلاح مناقصه گزار و سایر شرایط مرتبط تنظیم و منعقد خواهد شد. لذا مناقصه گزار مجاز است حسب مورد نسبت به اصلاح، تکمیل، جابه جایی، حذف یا تغییر مفاد پیش نویس قرارداد در قرارداد نهایی اقدام نماید؛ پیشنهاددهندگان با امضای اسناد مناقصه این موضوع را پذیرفته و حق هرگونه ایراد یا اعتراض را از خود سلب می نمایند. همچنین اختیار تصمیم گیری در خصوص انعقاد یا عدم انعقاد قرارداد و نیز حدود و شرایط قرارداد نهایی، صرفاً در اختیار مناقصه گزار بوده و تا زمان امضای قرارداد و مبادله تضامین/تعهدات مقرر، هیچ گونه حق مکاتبه ای برای برنده یا سایر پیشنهاددهندگان ایجاد نمی گردد.

(۱۵) موارد بطلان، فسخ یا تجدید مناقصه خرید

موارد زیر موجب بطلان، فسخ یا تجدید مناقصه خواهد بود:

۱۵،۱. امتناع نفرات اول، دوم و سوم از انعقاد قرارداد

۱۵،۲. پایان اعتبار پیشنهادها یا عدم وصول پیشنهاد

۱۵،۳. غیر اقتصادی بودن قیمت های پیشنهادی

۱۵،۴. عدم تناسب پیشنهادها به گونه ای که مستلزم تغییرات اساسی در اسناد مناقصه باشد

۱۵،۵. تشخیص کمیسیون معاملات شرکت سیمان سفید شرق

۱۵،۶. رفع نیاز به موضوع مناقصه به تشخیص کمیسیون؛ در این صورت سپرده ها عودت می گردد

۱۵،۷. وقوع حوادث غیرمترقبه مانند جنگ، زلزله، سیل و... به تشخیص کمیسیون؛ در این حالت نیز سپرده ها مسترد می شود

۱۵،۸. عدم انجام تعهدات از سوی برندگان مناقصه؛ در این صورت سپرده آنان ضبط خواهد شد

۱۵،۹. هرگونه تصمیم کمیسیون مبنی بر فسخ یا ابطال مناقصه، حتی پس از اعلام برنده و قبل از انعقاد قرارداد، بدون حق اعتراض از سوی مناقصه گران

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد . تاریخ :

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهدآور:

اظهاری نامه و فرم پیشنهاد قیمت

به موجب مناقصه شماره مورخ اینجانب/شرکت پس از بررسی کامل اسناد و مدارک مناقصه و با علم و آگاهی کامل نسبت به کلیه مفاد، شرایط، مسئولیت ها و تعهدات مندرج در اسناد مناقصه، اعم از شرایط عمومی، شرایط خصوصی، قرارداد، مشخصات فنی و سایر مدارک و پیوست های مرتبط، ضمن پذیرش و تأیید بی قید و شرط تمامی موارد مذکور، بدین وسیله قیمت پیشنهادی خود را جهت اجرای کامل موضوع مناقصه مطابق مشخصات، الزامات و شرایط اعلام شده توسط مناقصه گزار به صورت ناخالص و طبق جدول زیر اعلام می نمایم:

ردیف	نوع جرثقیل	حجم پیش بینی شده (سالیانه)	واحد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	جرثقیل ۳ تن	۲۰۰	ساعت		
۲	جرثقیل ۷ تن	۵۰۰	ساعت		
۳	جرثقیل ۱۰ تن	۴۰۰	ساعت		
۴	جرثقیل ۲۰ تن	۳۰	روز		
۵	جرثقیل ۴۰ تن	۲۰	روز		
جمع کل (بصورت ناخالص و بدون مالیات بر ارزش افزوده) :					

- (۱) خدمات جرثقیل ۲۰ و ۴۰ تن به صورت روزانه (معادل ۸ ساعت کاری) محاسبه می شود.
- (۲) مقادیر مندرج در جدول فوق، برآورد حجم خدمات مورد نیاز جرثقیل در طول یک سال بوده و قیمت های پیشنهادی پیمانکار می بایست بر مبنای واحدهای تعیین شده و مقادیر برآوردی مذکور ارائه گردد.
- (۳) حجم پیش بینی شده سالیانه جدول فوق بصورت تقریبی بوده و تعهدی برای کارفرما جهت سفارش یا استفاده کل مقادیر مذکور ایجاد نمی نماید. میزان واقعی خدمات بر اساس نیاز کارفرما و دستورکارهای ابلاغی تعیین خواهد شد.
- (۴) کلیه هزینه های مرتبط با تأمین و بهره برداری از جرثقیل، شامل راننده/اپراتور، سوخت، روغن، تعمیر و نگهداری، بیمه، هزینه های اعزام و بازگشت و سایر هزینه های متعارف مرتبط با ارائه خدمات، بر عهده پیمانکار بوده و باید در نرخ پیشنهادی وی منظور گردد.
- (۵) مبلغ پیشنهادی بصورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده میبایست ارائه گردد.

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد . تاریخ :

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهدآور:

«پیش نویس قرارداد»

این قرارداد فی ما بین شرکت سیمان سفید شرق به نمایندگی آقایان: آرش نیکو سخن (مدیر عامل و عضو هیئت مدیره) و علی اصغر صادقی علویجه (رییس هیئت مدیره) با کد اقتصادی ۴۱۱۳۹۴۵۹۳۸۴۴ به شماره ثبت ۴۱۹۷۰۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۱۶۷۸۴ و به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، پلاک ۱۱، طبقه دوم، تلفن ۰۲۱-۸۸۶۴۱۳۹۴ به عنوان کارفرما و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی آقایان (.....) و (.....)، طبق آخرین آگهی روزنامه رسمی به شماره مورخه به نشانی کد پستی تلفن ثابت-..... که از این پس در متن قرارداد به اختصار بعنوان پیمانکار منعقد می گردد و از تاریخ انعقاد لازم الاجراست.

ماده ۱ - موضوع قرارداد:

تأمین خدمات جرثقیل با ظرفیت های مختلف شامل ۳، ۷، ۱۰، ۲۰ و ۴۰ تن به صورت کامل و همراه با راننده/اپراتور مجرب و واجد صلاحیت، حسب نیاز کارفرما، جهت انجام عملیات تعمیر و نگهداری، تعمیرات اساسی و سایر فعالیت های مورد نیاز کارخانه.

تبصره ۱: پیمانکار مسئول آگاهی کامل از مشخصات فنی موضوع قرارداد است و حق استناد به عدم اطلاع خود را ندارد.

ماده ۲ - مدت قرارداد :

۲-۱. مدت قرارداد یکسال شمسی از تاریخ تا تاریخ میباشد.

تبصره ۲: کارفرما مجاز است با رعایت توافق کتبی طرفین، مدت و حجم قرارداد را بدون تغییر قیمت مبنا (طبق جدول شماره ۱) تا سقف ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد. هرگونه تغییر مدت و حجم قرارداد باید به صورت مکتوب به پیمانکار ابلاغ و توسط طرفین تأیید گردد.

ماده ۳ - مبلغ قرارداد :

مبلغ کل قرارداد با احتساب حداکثر حجم برآورد شده سالیانه و قیمت واحد، (ریال طبق جدول زیر (جدول شماره ۱) میباشد.

جدول شماره ۱:

ردیف	نوع جرثقیل	حجم پیش بینی شده (سالیانه)	واحد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	جرثقیل ۳ تن	۲۰۰	ساعت		
۲	جرثقیل ۷ تن	۵۰۰	ساعت		
۳	جرثقیل ۱۰ تن	۴۰۰	ساعت		
۴	جرثقیل ۲۰ تن	۳۰	روز		
۵	جرثقیل ۴۰ تن	۲۰	روز		
جمع کل (بصورت ناخالص و بدون مالیات بر ارزش افزوده):					

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد. تاریخ:

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

تبصره ۳: حجم پیش بینی شده سالیانه جدول فوق (جدول شماره ۱) بصورت تقریبی بوده و تعهدی برای کارفرما جهت سفارش یا استفاده کل مقادیر مذکور ایجاد نمی نماید. میزان واقعی خدمات بر اساس نیاز کارفرما و دستور کارهای ابلاغی تعیین خواهد شد.

تبصره ۴: کلیه هزینه های مربوط به سوخت، روغن، تعمیر و نگهداری، قطعات یدکی، لاستیک، بیمه، مالیات و عوارض قانونی، حقوق و مزایای راننده/اپراتور، بیمه تأمین اجتماعی و مسئولیت مدنی، بیمه شخص ثالث و سایر هزینه های مستقیم و غیرمستقیم مرتبط با ارائه خدمات جرثقیل در نرخ پیشنهادی پیمانکار منظور شده و کارفرما جز مواردی که صراحتاً در قرارداد تعیین شده است تعهدی بابت پرداخت هزینه اضافی نخواهد داشت.

ماده ۴ - نحوه و شرایط پرداخت:

- ۴-۱. پرداخت ها پس از پایان هر دستورکار مطابق فرم F۱۱۱-۰۰۵-۰۰ و با تایید دستگاه نظارت و مدیریت کارخانه پس از کسر کسورات قانونی انجام می شود.
- ۴-۲. پیمانکار موظف است فاکتور رسمی مطابق قوانین مالیاتی ارائه نماید.
- ۴-۳. کارفرما موظف است ظرف حداکثر ۳۰ روز کاری پس از تأیید نهایی صورت وضعیت، مبلغ باقی مانده را پرداخت کند.
- ۴-۴. کلیه کسورات قانونی از جمله حق بیمه، مالیات و سایر کسورات مقرر قانونی بر عهده پیمانکار می باشد. مالیات بر ارزش افزوده، در صورت ارائه گواهی ثبت نام معتبر و فاکتور رسمی ثبت شده در سامانه مؤدیان، بر عهده کارفرما خواهد بود.

ماده ۵ - محل کارگاه:

محل کارگاه واقع در مجتمع کارخانجات سیمان شرق، کارخانه سیمان سفید شرق (جاده کلات، ۸ کیلومتری سه راهی جاده مخصوص سیمان) می باشد.

ماده ۶ - کسورات قرارداد:

- ۶-۱. معادل ۱۰ درصد از پرداخت هر فاکتور به عنوان تضمین حسن انجام کار از پیمانکار کسر می گردد که پس از خاتمه کار و تسویه حساب چنانچه موجبی برای ضبط نباشد با تأیید دستگاه نظارت و تصویب مدیرعامل به پیمانکار مسترد می گردد.
- ۶-۲. کارفرما مجاز است از هر صورت وضعیت پیمانکار، مبلغی معادل ۷,۸٪ به عنوان سپرده حق بیمه قرارداد و همچنین کل مبلغ آخرین صورت وضعیت غیرتجمعی را کسر و نزد خود نگهداری نماید. این مبالغ تا ارائه مفصلا حساب بیمه توسط پیمانکار از سازمان تأمین اجتماعی و تأیید دستگاه نظارت قابل پرداخت نخواهد بود. پیگیری و اخذ مفصلا حساب بیمه به طور کامل بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۷ - ضمانت انجام تعهدات

پیمانکار موظف است جهت تضمین انجام تعهدات، همزمان با امضای قرارداد، یک فقره چک بانکی معتبر و ثبت شده در سامانه صیاد، به مبلغ ۱۲۰٪ کل مبلغ قرارداد، به نفع کارفرما ارائه نماید. این چک تا یک ماه پس از تحویل و تأیید نهایی پایان قرارداد نزد کارفرما باقی خواهد ماند و در صورت تأیید ناظر قرارداد و رفع هرگونه مشکل، به پیمانکار مسترد خواهد شد.

ماده ۸ - تعهدات پیمانکار

- ۸-۱. پیمانکار با اطلاع و آگاهی کامل از شرایط فنی، اجرایی، ایمنی و سایر شرایط موضوع قرارداد، متعهد است کلیه خدمات جرثقیل موضوع قرارداد را مطابق دستور کارهای ابلاغی، برنامه زمانی کارفرما و مفاد قرارداد، به صورت صحیح، کامل و به موقع ارائه نماید.

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد . تاریخ :

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

۸-۲. پیمانکار موظف است حسب درخواست و دستورکار کارفرما، جرثقیل با ظرفیت، مشخصات فنی و تجهیزات مناسب را در زمان و محل تعیین شده اعزام نماید. مسئولیت اطمینان از تناسب ظرفیت و مشخصات جرثقیل با نوع عملیات، وزن و مشخصات بار، شعاع و ارتفاع کاری و شرایط محل استقرار بر عهده پیمانکار است.

۸-۳. کلیه جرثقیل های مورد استفاده پیمانکار باید از نظر فنی سالم، آماده به کار و دارای کلیه مدارک، مجوزها، معاینه فنی، گواهی سلامت و گواهی های بازرسی و ایمنی معتبر و مورد تأیید مراجع ذیصلاح باشند. پیمانکار موظف است مدارک مذکور را قبل از شروع به کار و همچنین در طول مدت قرارداد، حسب درخواست کارفرما، ارائه نماید.

۸-۴. پیمانکار موظف است برای هر جرثقیل، راننده/اپراتور واجد صلاحیت فنی و حرفه ای، مجرب و دارای گواهینامه ها و مجوزهای معتبر و متناسب با نوع و ظرفیت جرثقیل تأمین نماید. مدارک و سوابق رانندگان/اپراتورها باید پیش از شروع به کار جهت بررسی و تأیید به کارفرما ارائه گردد.

۸-۵. پیمانکار موظف است مشخصات کامل جرثقیل ها و رانندگان/اپراتورهای مربوطه را پیش از شروع به کار به کارفرما ارائه نماید. هرگونه تغییر در جرثقیل، راننده یا اپراتور باید با اطلاع کارفرما و تأیید دستگاه نظارت انجام شود.

۸-۶. پیمانکار موظف است کلیه هزینه های مربوط به تأمین، نگهداری، سرویس، تعمیرات، قطعات یدکی، سوخت، روغن، بیمه، راننده/اپراتور و سایر هزینه های مرتبط با آماده به کاری و ارائه خدمات جرثقیل را رأساً تأمین و پرداخت نماید و کارفرما در این خصوص تعهدی نخواهد داشت.

۸-۷. تأمین کلیه تجهیزات و متعلقات مورد نیاز عملیات باربرداری که در تعهد پیمانکار است، از جمله سیم بکسل، زنجیر، شگل، اسلینگ، قلاب و سایر تجهیزات مربوطه، بر عهده پیمانکار بوده و این تجهیزات باید سالم، استاندارد، متناسب با ظرفیت بار و دارای گواهی های لازم باشند.

۸-۸. پیمانکار موظف است پیش از شروع هر عملیات، از سلامت فنی جرثقیل، تجهیزات و متعلقات باربرداری اطمینان حاصل نماید و در صورت وجود هرگونه نقص یا شرایط ناایمن، از شروع یا ادامه عملیات خودداری و نسبت به رفع نقص اقدام نماید.

۸-۹. پیمانکار و رانندگان/اپراتورهای وی موظف به رعایت کلیه قوانین و مقررات مربوط به کار، تأمین اجتماعی، حفاظت فنی و بهداشت کار، مقررات راهنمایی و رانندگی، الزامات زیست محیطی و کلیه دستورالعمل ها و مقررات داخلی کارفرما و واحد HSE می باشند.

۸-۱۰. پیمانکار موظف است کلیه وسایل حفاظت فردی مورد نیاز رانندگان و عوامل خود، از جمله کلاه ایمنی، کفش ایمنی، دستکش، لباس کار، عینک، کمربند ایمنی و سایر تجهیزات متناسب با نوع عملیات را تأمین نموده و بر استفاده صحیح از آنها نظارت نماید.

۸-۱۱. پیمانکار موظف است قبل از شروع کار، کلیه الزامات و فرم های HSE و مجوزهای لازم برای ورود و انجام عملیات را مطابق دستورالعمل های کارفرما تکمیل و اخذ نماید. شروع عملیات منوط به رعایت الزامات HSE و اخذ مجوزهای مورد نیاز خواهد بود.

۸-۱۲. پیمانکار موظف است رانندگان و اپراتورهای خود را نسبت به خطرات محل کار، مسیرهای تردد، خطوط برق، تأسیسات، تجهیزات، محدوده خطر و سایر مخاطرات احتمالی آگاه نموده و آموزش های لازم را ارائه نماید.

۸-۱۳. پیمانکار موظف است کلیه الزامات ایمنی مربوط به استقرار و بهره برداری از جرثقیل، از جمله تثبیت و استقرار صحیح دستگاه، رعایت ظرفیت مجاز، شعاع عملیاتی، شرایط زمین، فاصله ایمن از خطوط برق و تأسیسات، محدوده ایمن عملیات و نحوه صحیح مهار و جابه جایی بار را رعایت نماید. هرگونه عملیات خارج از ظرفیت یا شرایط مجاز جرثقیل ممنوع است.

۸-۱۴. در صورت مشاهده هرگونه شرایط ناایمن، نقص فنی یا احتمال وقوع حادثه، دستگاه نظارت یا واحد HSE کارفرما حق توقف عملیات را خواهد داشت و پیمانکار موظف است بدون ایجاد وقفه غیرضروری نسبت به رفع شرایط ناایمن اقدام نماید. بابت توقف ناشی از عدم رعایت الزامات ایمنی توسط پیمانکار، هیچ گونه هزینه یا خسارتی به وی تعلق نخواهد گرفت.

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد . تاریخ :

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

۱۵-۸. پیمانکار موظف است کلیه کارکنان و رانندگان/اپراتورهای خود را مطابق قوانین و مقررات تأمین اجتماعی بیمه نموده و کلیه حقوق، دستمزد، مزایا، حق بیمه و سایر تعهدات قانونی آنان را رأساً پرداخت نماید. هیچ گونه رابطه استخدامی میان کارفرما و کارکنان پیمانکار وجود نخواهد داشت و کلیه مسئولیت های ناشی از رابطه استخدامی بر عهده پیمانکار است.

۱۶-۸. بیمه مسئولیت مدنی: پیمانکار موظف است پیش از شروع خدمات و در تمام مدت قرارداد، بیمه نامه معتبر مسئولیت مدنی در قبال کارکنان، رانندگان/اپراتورها و اشخاص ثالث با پوشش کامل خطرات ناشی از فعالیت جرثقیل اخذ نماید. بیمه نامه باید حسب مورد خسارات جانی و مالی ناشی از سقوط بار، سقوط یا واژگونی جرثقیل، برخورد جرثقیل یا بار با افراد، تجهیزات، ساختمان ها و تأسیسات و سایر حوادث مرتبط با عملیات را پوشش دهد.

۱۷-۸. بیمه نامه مسئولیت مدنی باید پوشش های مورد نیاز برای فوت، نقص عضو، هزینه های پزشکی و سایر خسارات جانی ناشی از حوادث حین کار را مطابق قوانین و الزامات کارفرما داشته باشد. پیش نویس بیمه نامه باید قبل از صدور جهت بررسی و تأیید به دستگاه نظارت ارائه و نسخه نهایی بیمه نامه قبل از شروع کار تحویل کارفرما گردد در غیر این صورت مسئولیت کلیه عواقب بر عهده پیمانکار میباشد.

۱۸-۸. بیمه شخص ثالث: پیمانکار موظف است جرثقیل های مورد استفاده را در تمام مدت قرارداد تحت پوشش بیمه شخص ثالث معتبر قرار داده و بیمه نامه معتبر مربوطه را قبل از شروع کار به کارفرما ارائه نماید. تمدید بیمه نامه در طول مدت قرارداد بر عهده پیمانکار است.

۱۹-۸. کلیه مسئولیت های ناشی از حوادث و خسارات جانی و مالی مرتبط با جرثقیل، راننده/اپراتور و عوامل پیمانکار که ناشی از قصور، سهل انگاری، نقص فنی، عدم رعایت الزامات ایمنی، عدم صلاحیت راننده/اپراتور یا استفاده نادرست از جرثقیل و متعلقات آن باشد، بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۲۰-۸. در صورت وقوع هرگونه حادثه حین ارائه خدمات، پیمانکار موظف است ضمن انجام اقدامات فوری جهت کنترل و کاهش آثار حادثه، مراتب را بلافاصله به کارفرما و دستگاه نظارت اعلام نموده و در بررسی علل حادثه و انجام اقدامات اصلاحی همکاری نماید. مسئولیت ها و خسارات ناشی از قصور یا تقصیر پیمانکار، حسب مورد، بر عهده وی خواهد بود.

۲۱-۸. در صورتی که در نتیجه قصور یا تقصیر پیمانکار، خسارت، جریمه، محکومیت، مطالبه یا هرگونه هزینه ای متوجه کارفرما گردد، پیمانکار موظف به جبران کلیه خسارات و هزینه های مربوطه خواهد بود و کارفرما مجاز است مبالغ مذکور را مطابق مفاد قرارداد از مطالبات، تضامین یا سپرده های پیمانکار وصول نماید.

۲۲-۸. در صورت بروز نقص فنی، خرابی یا هر عامل دیگری که موجب عدم امکان استفاده از جرثقیل گردد، پیمانکار موظف است در اسرع وقت نسبت به رفع نقص اقدام نماید. چنانچه رفع نقص در مهلت مورد نیاز کارفرما امکان پذیر نباشد، پیمانکار موظف است جرثقیل جایگزین با ظرفیت، مشخصات فنی و کارایی مناسب و مورد تأیید کارفرما تأمین نماید.

۲۳-۸. پیمانکار موظف است در شرایط نامساعد جوی یا هر شرایط دیگری که ادامه عملیات موجب ایجاد خطر برای افراد، جرثقیل، بار، تجهیزات یا تأسیسات گردد، عملیات را متوقف نموده و پس از حصول شرایط ایمن و با هماهنگی دستگاه نظارت نسبت به ادامه کار اقدام نماید.

۲۴-۸. پیمانکار موظف است یک نفر نماینده مجاز، متخصص و در دسترس را به صورت کتبی به کارفرما معرفی نماید که در طول مدت قرارداد و به ویژه در دوره تعمیرات اساسی، حسب نیاز کارفرما، پاسخگوی درخواست ها و هماهنگی های مربوط به اعزام جرثقیل و رفع مشکلات احتمالی باشد.

۲۵-۸. در صورت نیاز کارفرما به هر یک از جرثقیل های موضوع قرارداد، مراتب از طریق نماینده یا دستگاه نظارت به پیمانکار اعلام و پیمانکار موظف است جرثقیل مورد درخواست را در زمان مقرر و با مشخصات تعیین شده در محل حاضر نماید.

۲۶-۸. پیمانکار و رانندگان/اپراتورهای وی موظف به رعایت نظم، مقررات ورود و خروج، ضوابط حفاظتی و امنیتی و سایر مقررات داخلی کارخانه می باشند. ورود و خروج افراد و جرثقیل ها تابع مقررات و مجوزهای اعلامی کارفرما خواهد بود.

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد. تاریخ:

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

- ۲۷-۸. پیمانکار موظف است از به کارگیری افراد فاقد صلاحیت، فاقد مجوز قانونی، فاقد گواهینامه مرتبط یا افراد کمتر از ۱۸ سال خودداری نماید. همچنین به کارگیری اتباع خارجی صرفاً با رعایت قوانین و مقررات مربوطه و تأیید کارفرما مجاز خواهد بود.
- ۲۸-۸. چنانچه هر یک از رانندگان/اپراتورها به تشخیص دستگاه نظارت یا واحد HSE فاقد صلاحیت لازم تشخیص داده شود یا رفتار وی موجب ایجاد خطر، بی نظمی یا اختلال در عملیات گردد، کارفرما می تواند مراتب را کتباً به پیمانکار اعلام نماید و پیمانکار موظف است نسبت به تعویض فوری فرد مذکور و معرفی فرد واجد صلاحیت اقدام نماید.
- ۲۹-۸. پیمانکار موظف است کلیه مجوزها، گواهی های فنی و ایمنی، بیمه نامه ها، مدارک مالکیت یا مجاز بودن بهره برداری از جرثقیل، مدارک رانندگان/اپراتورها و سایر اسناد قانونی مورد نیاز را در طول مدت قرارداد معتبر نگه داشته و حسب درخواست کارفرما ارائه نماید.
- ۳۰-۸. پیمانکار حق واگذاری تمام یا بخشی از موضوع قرارداد، تعهدات یا مسئولیت های خود به اشخاص ثالث را بدون اخذ موافقت کتبی کارفرما ندارد. در هر حال، واگذاری انجام خدمات به شخص ثالث، رافع هیچ یک از مسئولیت ها و تعهدات پیمانکار در قبال کارفرما نخواهد بود.
- ۳۱-۸. کلیه هزینه های ایاب و ذهاب، تأمین امکانات و ملزومات مورد نیاز رانندگان/اپراتورها و سایر هزینه های مرتبط با ارائه خدمات، مگر مواردی که صراحتاً در قرارداد بر عهده کارفرما گذاشته شده باشد، بر عهده پیمانکار است.
- ۳۲-۸. پیمانکار موظف است در طول مدت قرارداد نسبت به رعایت کلیه قوانین و مقررات جاری کشور در زمینه کار، تأمین اجتماعی، مالیات، بیمه، حفاظت فنی، ایمنی، بهداشت حرفه ای و محیط زیست اقدام نماید و مسئولیت عواقب ناشی از عدم رعایت آنها بر عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۳۳-۸. پیمانکار موظف است در صورت اعلام نیاز کارفرما در دوره تعمیرات اساسی، آمادگی لازم جهت ارائه خدمات جرثقیل در ساعات و شیفت های مورد نیاز را فراهم نماید. برنامه ریزی و نحوه استفاده از جرثقیل ها توسط کارفرما تعیین خواهد شد و پیمانکار موظف به تأمین جرثقیل و راننده/اپراتور واجد صلاحیت مطابق برنامه ابلاغی است.
- ۳۴-۸. پیمانکار مسئول حفظ و حراست از جرثقیل ها، تجهیزات و متعلقات متعلق به خود بوده و کارفرما در قبال سرقت، مفقودی یا خسارت وارده به اموال پیمانکار تعهدی نخواهد داشت؛ مگر آنکه خسارت مستنداً ناشی از فعل یا تقصیر کارفرما باشد.
- ۳۵-۸. پیمانکار موظف است کلیه دستورالعمل ها و الزامات HSE کارفرما را رعایت نماید و در صورت عدم رعایت، کارفرما و دستگاه نظارت مجاز به توقف عملیات تا رفع کامل شرایط ناایمن خواهند بود. مسئولیت آثار و هزینه های ناشی از توقف عملیات به علت تخلف پیمانکار بر عهده وی خواهد بود.
- ۳۶-۸. پیمانکار موظف است هرگونه تغییر در وضعیت فنی جرثقیل، اعتبار مدارک و بیمه نامه ها، تغییر راننده/اپراتور یا هر موضوع مؤثر بر صلاحیت و ایمنی ارائه خدمات را بلافاصله به کارفرما اعلام نماید.
- ۳۷-۸. پیمانکار مسئول کلیه خسارات وارده به تجهیزات، تأسیسات، ساختمان ها، خطوط و اموال کارفرما یا اشخاص ثالث است که در نتیجه قصور، تقصیر، بی احتیاطی، عدم رعایت الزامات ایمنی یا عملکرد نامناسب جرثقیل و عوامل پیمانکار ایجاد شود و موظف به جبران آن مطابق مفاد قرارداد خواهد بود.
- ۳۸-۸. کلیه هزینه های مربوط به سوخت، روغن، تعمیر و نگهداری، قطعات یدکی، لاستیک، بیمه، مالیات و عوارض قانونی، حقوق و مزایای راننده/اپراتور، بیمه تأمین اجتماعی و مسئولیت مدنی، بیمه شخص ثالث و سایر هزینه های مستقیم و غیرمستقیم مرتبط با ارائه خدمات جرثقیل، در نرخ پیشنهادی پیمانکار منظور شده و کارفرما جز مواردی که صراحتاً در قرارداد تعیین شده است، تعهدی بابت پرداخت هزینه اضافی نخواهد داشت.

ماده ۹ - تعهدات کارفرما:

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد . تاریخ :

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

۹-۱. کارفرما موظف است پرداخت‌های مربوط به قرارداد را به موقع و به طور کامل مطابق با زمان‌بندی تعیین شده در ماده ۴ انجام دهد.

۹-۲. آماده سازی محل استقرار جرثقیل بر عهده کارفرما می باشد.

۹-۳. هماهنگی و اعلام زمان حضور جرثقیل به پیمانکار، حداقل ۲۴ ساعت قبل از زمان مورد نیاز، بر عهده کارفرما می باشد.

۹-۴. تامین غذا و محل اسکان (در صورت نیاز) جهت پرسنل پیمانکار بر عهده کارفرما می باشد.

۹-۵. پرداخت مالیات بر ارزش افزوده مرتبط با موضوع قرارداد بر عهده کارفرما بوده و منوط به ارائه گواهی ثبت نام مالیات بر ارزش افزوده و صدور فاکتور مطابق مقررات قانونی خواهد بود.

ماده ۱۰ - دستگاه نظارت قرارداد:

مدیر مکانیک با تأیید مدیریت کارخانه و تصویب مدیرعامل کارفرما مسئول نظارت بر حسن اجرای مفاد قرارداد می باشد. ایشان موظف است کمیت و کیفیت صورت کارکردهای پیمانکار و اجرای کامل مفاد قرارداد را بررسی و تأیید نموده و گزارش کتبی مستمر از وضعیت اجرای قرارداد به کارفرما ارائه نماید. بدیهی است نظارت مذکور، مسئولیت پیمانکار در اجرای صحیح و کامل مفاد قرارداد را رفع نمی نماید و تمامی تعهدات و مسئولیت‌های قانونی و قراردادی پیمانکار همچنان پا برجاست.

ماده ۱۱ - موارد فسخ قرارداد:

کارفرما می تواند در صورت بروز هر یک از شرایط زیر، در هر مرحله از اجرای قرارداد، بدون نیاز به حکم یا مجوز از مراجع قضایی و صرفاً با استناد به نظر دستگاه نظارت قرارداد، نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید. در این صورت، پیمانکار مسئول جبران کلیه خسارات وارده بوده و حق هرگونه اعتراض، ادعا یا طرح دعوی نسبت به فسخ قرارداد را از خود سلب و ساقط می نماید. کارفرما مجاز است خسارات وارده را از محل تضامین، سپرده ها و مطالبات پیمانکار تأمین و برداشت نماید.

موارد فسخ قرارداد شامل موارد زیر است:

۱۱-۱. تعطیلی، رها کردن کار یا تأخیر در ارائه خدمات به گونه ای که مجموع آن بیش از یک ماه تقویمی شود.

۱۱-۲. داشتن بیش از سه مورد تأخیر در اجرای دستورکارها (مطابق ماده ۸،۳)؛ در این صورت کارفرما می تواند قرارداد را فسخ نموده و کلیه خسارات ناشی از تأمین جایگزین جهت جلوگیری از وقفه در عملیات اجرایی، به علاوه ۲۵ درصد هزینه های بالاسری، از محل تضامین پیمانکار برداشت نماید. پیمانکار با امضای قرارداد، کارفرما را وکیل تام الاختیار در این اقدامات می داند و هیچ گونه حق اعتراض ندارد.

۱۱-۳. عدم بهره گیری از نیروی انسانی متخصص و ماشین آلات لازم برای اجرای دستورکارها به تشخیص کارفرما.

۱۱-۴. عدم اجرای دستورات صادره از سوی دستگاه نظارت قرارداد.

۱۱-۵. عدم ایفای هر یک از تعهدات مندرج در قرارداد.

۱۱-۶. اعلام ورشکستگی یا انحلال پیمانکار و تأیید آن توسط مراجع ذیصلاح قانونی، با پذیرش جبران خسارات وارده به کارفرما توسط پیمانکار.

۱۱-۷. عدم شروع بکار پیمانکار پس از رفع وضعیت قهری موضوع ماده ۱۵ و ابلاغ رسمی آغاز کار توسط کارفرما.

۱۱-۸. ترک کارگاه بدون سرپرست یا تعطیلی بدون اجازه کارفرما به مدت بیش از دو روز.

۱۱-۹. احراز قصور پیمانکار در انجام تعهدات ناشی از ناتوانی مالی یا فنی، فساد یا تخلفات مالی مرتبط با اجرای قرارداد، محکومیت قضایی که منجر به اختلال در حسن اجرای تعهدات گردد، انتقال موضوع قرارداد به اشخاص ثالث بدون مجوز مکتوب کارفرما یا ضعف آشکار در انجام وظایف به تشخیص دستگاه نظارت.

۱۱-۱۰. واگذاری تمام یا بخشی از موضوع قرارداد به غیر بدون اخذ مجوز کتبی و قبلی از کارفرما.

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد .
تاریخ :

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

۱۱-۱۱. ارتکاب هر یک از اعمال مندرج در ماده ۱ و بند "هـ" ماده ۲ آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه مصوب ۱۳۸۳/۰۹/۰۱.

۱۱-۱۲. نقض مفاد قانون منع مداخله وزرا، نمایندگان مجلس و کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری (مصوب دی ماه ۱۳۳۷) یا اثبات خلاف واقع بودن اقرار پیمانکار مبنی بر عدم شمول این ممنوعیت.

تبصره ۵: ملاک احراز هر یک از موارد فسخ فوق و تشخیص میزان خسارات وارده، صرفاً نظر دستگاه نظارت قرارداد با تصویب مدیریت عامل کارفرما خواهد بود و این نظر برای پیمانکار قطعی، لازم الاجرا و غیرقابل اعتراض است.

تبصره ۶: در صورت فسخ قرارداد به هر یک از دلایل فوق، کارفرما مجاز است کلیه خسارات وارده را از محل تضامین، سپرده ها و مطالبات پیمانکار برداشت نماید. برداشت می تواند به صورت یکجا یا پرداخت های متوالی انجام شود. پیمانکار حق هرگونه اعتراض یا طرح دعوی در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۱۲ - مقررات قانونی:

۱۲-۱. کلیه کسورات قانونی شامل بیمه، مالیات، دارایی و سایر موارد مشابه به عهده پیمانکار است، به استثنای مالیات بر ارزش افزوده که بر عهده کارفرما می باشد. پرداخت مالیات بر ارزش افزوده منوط به ارائه گواهی معتبر و رسمی ثبت نام مالیات بر ارزش افزوده توسط پیمانکار و ارائه فاکتور الکترونیکی ثبت شده در سامانه مالیاتی مطابق قوانین جمهوری اسلامی ایران است.

۱۲-۲. پیمانکار با آگاهی کامل از کلیه قوانین و مقررات جاری کشور و بدون وجود هرگونه منع قانونی، اقدام به امضای این قرارداد نموده و مسئولیت هرگونه عواقب ناشی از عدم رعایت قوانین جمهوری اسلامی ایران صرفاً بر عهده وی خواهد بود.

۱۲-۳. هرگونه مکاتبه، ابلاغیه یا دستورکار رسمی که پس از انعقاد قرارداد با توافق طرفین توسط کارفرما به پیمانکار ابلاغ شود، جزء لاینفک این قرارداد محسوب شده و لازم الاجرا است.

۱۲-۴. ارائه تصویر آخرین روزنامه رسمی شامل تغییرات ثبت شده و مشخصات صاحبان امضای مجاز هر یک از طرفین قرارداد الزامی بوده و جزو مستندات قرارداد تلقی می شود.

۱۲-۵. پیمانکار اقرار می کند که مشمول ممنوعیت های موضوع قانون راجع به منع مداخله وزرا، نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری (مصوب دی ماه ۱۳۳۷) نمی باشد.

ماده ۱۳ - مالکیت اسناد و مدارک و پیوست ها:

۱۳-۱. کلیه اسناد، مدارک و پیوست های مرتبط با این قرارداد، جزء لاینفک آن محسوب می شوند و شامل موارد زیر می باشند:

۱۳-۱-۱. متن قرارداد حاضر.

۱۳-۱-۲. اسناد تکمیلی که حین انجام خدمات و در چارچوب قرارداد و به منظور اجرای آن بین نمایندگان رسمی دو طرف مبادله می شود، از جمله صورت جلسات، قراردادهای الحاقی و هر سند یا مدرک دیگری که برای اجرای قرارداد ضروری بوده یا تنظیم گردد.

۱۳-۱-۳. کلیه مکاتبات و گزارش های مصوب و همچنین گزارش اقدامات انجام شده در راستای اجرای موضوع قرارداد.

۱۳-۲. مالکیت کلیه اسناد و مدارک موضوع این ماده متعلق به کارفرما است و پیمانکار مجاز به افشاء، استفاده یا بهره برداری از آن ها خارج از چارچوب این قرارداد نمی باشد، مگر با کسب موافقت کتبی و صریح کارفرما.

ماده ۱۴ - وجه التزام و ضمانت اجرای تخلف از شروط قرارداد

۱۴-۱. در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات و تکالیف پیمانکار، از جمله عدم تأمین و اعزام جرثقیل در زمان مقرر، تأمین جرثقیل نامتناسب با ظرفیت مورد نیاز، عدم حضور راننده/اپراتور واجد صلاحیت، استفاده از جرثقیل یا متعلقات فاقد شرایط فنی و ایمنی لازم، عدم ارائه مدارک و

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد. تاریخ:

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

مجوزهای معتبر، عدم رعایت الزامات HSE و ایمنی، یا عدم رفع نقص و جایگزینی جرثقیل معیوب در مهلت تعیین شده، کارفرما مجاز است مطابق مفاد این ماده نسبت به اعمال وجه التزام و جبران خسارات وارده اقدام نماید

۱۴-۲. اخطار اول: در صورت وقوع اولین تخلف مؤثر پیمانکار و صدور اخطار کتبی توسط کارفرما، مبلغی معادل یک درصد (۱٪) مبلغ کل قرارداد از مطالبات پیمانکار کسر و مراتب در سوابق قرارداد ثبت خواهد شد. پیمانکار موظف است نسبت به رفع کامل تخلف در مهلت تعیین شده توسط دستگاه نظارت اقدام نماید

۱۴-۳. اخطار دوم: در صورت تکرار تخلف یا عدم رفع تخلف قبلی در مهلت مقرر و صدور اخطار کتبی برای نوبت دوم، مبلغی معادل سه درصد (۳٪) مبلغ کل قرارداد از مطالبات پیمانکار کسر و مراتب در سوابق قرارداد ثبت خواهد شد. پیمانکار موظف است بلافاصله نسبت به رفع مغایرت و جلوگیری از تکرار آن اقدام نماید.

۱۴-۴. اخطار سوم: در صورت تکرار تخلف برای نوبت سوم، مبلغی معادل پنج درصد (۵٪) مبلغ کل قرارداد از مطالبات پیمانکار کسر و مراتب در سوابق قرارداد ثبت خواهد شد. در صورت عدم رفع تخلف یا مغایرت در مهلت مقرر، کارفرما مجاز است نسبت به فسخ قرارداد و تأمین خدمات مورد نیاز از منابع دیگر اقدام نماید.

۱۴-۵. چنانچه تخلف پیمانکار موجب توقف یا اختلال در عملیات کارخانه، ایجاد خطر برای کارکنان یا اشخاص ثالث، وقوع حادثه، ورود خسارت به تجهیزات، تأسیسات یا اموال کارفرما و یا ایجاد ضرورت برای تأمین فوری جرثقیل جایگزین گردد، کارفرما می تواند بدون رعایت ترتیب اخطارهای مذکور در بندهای ۱-۲ تا ۴-۱، حسب مورد نسبت به توقف کار، تأمین جرثقیل جایگزین، مطالبه و وصول کلیه خسارات وارده و در صورت تشخیص کارفرما، فسخ قرارداد اقدام نماید.

۱۴-۶. در صورت تأخیر پیمانکار در تأمین یا اعزام جرثقیل در زمان مقرر و یا عدم حضور جرثقیل در محل تعیین شده، چنانچه کارفرما ناگزیر به تأمین جرثقیل از پیمانکار یا منبع دیگری شود، کلیه هزینه های مربوط به تأمین و جایگزینی، به علاوه ۲۵ درصد هزینه های بالاسری، از مطالبات، تضامین یا سپرده های پیمانکار قابل کسر و در صورت عدم کفایت، از پیمانکار مطالبه خواهد شد.

۱۴-۷. در صورت ورود هرگونه خسارت مالی یا جانی ناشی از قصور، سهل انگاری، عدم رعایت الزامات ایمنی، نقص فنی جرثقیل، عدم صلاحیت راننده/اپراتور یا عدم رعایت دستورالعمل های کارفرما، پیمانکار مسئول جبران کلیه خسارات وارده بوده و کارفرما مجاز است خسارات مذکور را از مطالبات، تضامین یا سپرده های پیمانکار وصول نماید. این موضوع مانع از اعمال سایر ضمانت های اجرایی مقرر در قرارداد نخواهد بود.

۱۴-۸. ملاک تشخیص وقوع تخلف، میزان خسارت و ضرورت اعمال ضمانت های اجرایی، گزارش دستگاه نظارت و مستندات مربوط به اجرای خدمات خواهد بود که به تأیید مدیریت عامل یا مقام مجاز کارفرما می رسد.

۱۴-۹. پیمانکار با امضای قرارداد، اختیار کارفرما برای اعمال کسورات و وصول مطالبات و خسارات موضوع این ماده از محل مطالبات، تضامین و سپرده های وی را در حدود مفاد قرارداد می پذیرد و حق هرگونه ادعا و اعتراض مغایر با مفاد قرارداد را از خود سلب می نماید.

۱۴-۱۰. اعمال وجه التزام و کسر مبالغ موضوع این ماده، مانع از مطالبه خسارات مازاد بر مبالغ مذکور، هزینه های تأمین خدمات جایگزین و سایر حقوق قانونی و قراردادی کارفرما نخواهد بود.

ماده ۱۵ - فورس ماژور:

۱۵-۱. در صورتی که به علت وقوع حوادث قهری (فورس ماژور) از قبیل زلزله، سیل، جنگ، شورش، آتش سوزی گسترده یا سایر حوادث خارج از کنترل متعارف طرفین، اجرای تمام یا بخشی از تعهدات قراردادی موقتاً غیرممکن گردد، طرف متأثر موظف است حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز از

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد . تاریخ :

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

تاریخ وقوع حادثه، مراتب را به صورت کتبی و همراه با مستندات کافی به طرف مقابل اعلام نماید. نوسانات اقتصادی، تغییرات نرخ ارز، تحریم ها، کمبود مواد اولیه و بیماری های واگیردار از جمله کووید-۱۹ مشمول فورس ماژور نخواهند بود.

۱۵-۲. در صورت احراز شرایط فورس ماژور، اجرای تعهدات متأثر از حادثه تا رفع آن معلق خواهد شد. مدت تعلیق، نحوه ادامه اجرای قرارداد و تسویه حساب کارهای انجام شده، با توافق کتبی نمایندگان مجاز طرفین تعیین می گردد.

۱۵-۳. چنانچه شرایط فورس ماژور بیش از یک ماه به طول انجامد، کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را بدون پرداخت خسارت به طرف مقابل، به صورت یک جانبه فسخ نماید.

ماده ۱۶ - شرایط جنگی

با توجه به وضعیت کشور در شرایط جنگی و تحقق شرایط فورس ماژور، در صورتی که با اعلام واحد حراست کارفرما، انجام خدمات موضوع قرارداد از سوی کارفرما امکانپذیر نباشد، پیمانکار با آگاهی و پذیرش مفاد این بند و با اعلام کارفرما طبق ماده فورس ماژور رفتار خواهد نمود.

تبصره ۷: طرفین با تحقق شرایط فورس ماژور به دلیل جنگ، حق اعتراض و مطالبه خسارت قراردادی ناشی از عدم ایفاء تعهدات را از خود سلب و ساقط می نمایند.

ماده ۱۷ - حق واگذاری:

پیمانکار نمی تواند بدون موافقت کتبی کارفرما جزء یا کل موضوع قرارداد حاضر را به غیر واگذار نماید.

ماده ۱۸ - اصلاحیه ها:

هر گونه اصلاحیه و تجدید نظر در این قرارداد از طریق تنظیم صورتجلسه که با امضای طرفین قرارداد بوده قابل اجرا و معتبر خواهد بود.

ماده ۱۹ - اقامتگاه طرفین:

کلیه مکاتبات و هر گونه مطالبی که به تعهدات طرفین قرارداد مربوط می شود و لازم است به طرف دیگر ابلاغ گردد هنگامی ابلاغ شده تلقی می گردد که بصورت کتبی به نماینده معرفی شده آن تسلیم و رسید دریافت گردد یا با پست سفارشی یا پیشتاز به نشانی مندرج در قرارداد ارسال گردد. نشانی دو طرف قرارداد همان است که در مقدمه قرارداد ذکر شده است و طرفین متعهد می باشند که هر گونه تغییر آدرس را سریعاً و کتباً به طرف مقابل اعلام نمایند.

ماده ۲۰ - حل اختلاف:

در صورت بروز اختلاف ناشی از انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر و اجرا و همچنین اختلافات احتمالی بدو از طریق مذاکره حل و فصل می گردد، در غیر این صورت مراجع ذیصلاح قضایی به اختلاف رسیدگی خواهد نمود. قانون حاکم بر قرارداد، قانون جمهوری اسلامی ایران می باشد. به منظور جلوگیری از بروز وقفه در امور، طرفین قرارداد متعهد می باشند تا زمان اتمام حل اختلاف و حصول نتیجه نهایی، تعهدات خود را مطابق با مفاد قرارداد اجرا نمایند.

ماده ۲۱ - تایید و مبادله و نسخ قرارداد:

قرارداد حاضر در سه نسخه متحدالمتن و مشتمل بر ۲۲ ماده و ۷ تبصره، بدون هیچگونه خط خوردگی، تنظیم گردیده و کلیه صفحات آن به مهر و امضای طرفین رسیده است. هر نسخه دارای اعتبار واحد بوده و مفاد آن برای طرفین و قائم مقام قانونی آنان قطعی، معتبر و لازم الاجرا می باشد.

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد. تاریخ:

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور:

کارفرما

شرکت سیمان سفید شرق

آرش نیکو سخن

(مدیرعامل و عضو هیأت مدیره)

پیمانکار

شرکت

(.....)

علی اصغر صادقی علویجه

(رئیس هیأت مدیره)

.....

(.....)

تاریخ :

کلیه مطالب و مفاد فوق به دقت مطالعه شده و مورد قبول مناقصه گر می باشد .

مهر مناقصه گر:

سمت سازمانی:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز و تعهد آور :